

C\_2020297SK.01003501.xml

7.9.2020

SK

Úradný vestník Európskej únie

C 297/35

Návrh na zažatie prejudiciálneho konania, ktorý podala Conseil d'État (Francúzsko) 6. júla 2020 –  
Icade Promotion Logement SAS/Ministère de l'Action et des Comptes publics

(Vec C-299/20)

(2020/C 297/47)

Jazyk konania: francúzština

Vnútroštátny súd, ktorý podal návrh na zažatie prejudiciálneho konania

Conseil d'État

Účastníci konania pred vnútroštátnym súdom

Žalobkyňa: Icade Promotion Logement SAS

Žalovaný: Ministère de l'Action et des Comptes publics

Prejudiciálne otázky

1.

Má sa článok 392 smernice z 28. novembra 2006 (1) v tom zmysle, že vyhradzuje režim dane z marže pre dodania nehnuteľností, pri kúpe ktorých sa uplatnila daň z pridanej hodnoty, pričom zdaniteľná osoba, ktorá ich opätovne predáva, nemala právo na odpočítanie tejto dane? Alebo umožňuje uplatniť tento režim na dodania nehnuteľností, pri kúpe ktorých sa neuplatnila táto daň buď z toho dôvodu, že táto kúpa nepatrí do jej pôsobnosti, alebo preto, že síce patrí do jej pôsobnosti, je však od nej oslobodená?

2.

Má sa článok 392 smernice z 28. novembra 2006 vykladať v tom zmysle, že vylučuje uplatnenie dane z marže na dodania stavebných pozemkov v týchto dvoch prípadoch:

—

ak sa tieto pozemky nadobudnuté ako nezastavané od momentu kúpy do momentu opätovného predaja zdaniteľnou osobou stali stavebnými pozemkami,

—

ak od momentu kúpy do momentu opätovného predaja zdaniteľnou osobou došlo k zmene ich

vlastností, akou je rozdelenie na parcely alebo realizácia prác, vďaka ktorým boli napojené na rôzne siete (cestné komunikácie, pitná voda, elektrina, plyn, kanalizácia, telekomunikácie)?

(1) Smernica Rady 2006/112/ES z 28. novembra 2006 o spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty (Ú. v. EÚ L 347, 2006, s. 1).