



piegādātājam ir jākorrigē atskaitījums, kas attiecas uz PVN priekšnodokli par nekustamo īpašuma iegādi/ražošanu, jo šā īpašuma pārdošanas darījums tiek uzskatīts par ar PVN neapliekamu nekustamo īpašuma piegādi tādēļ, ka nepastāv tiesības izvāties PVN aprēķināšanu (darījuma noslēgšanas brīdī pircējam nebija reģistrēta PVN maksātāja identifikācijas numura), lai arī darījuma noslēgšanas brīdī nekustamo īpašuma pircējs bija iesniedzis pieteikumu par reģistrāciju PVN maksātāja statusā un tika reģistrēts kā PVN maksātājs vienu mēnesi pēc darījuma noslēgšanas, atbilst direktīvas noteikumiem, kuros paredzētas piegādātāja tiesības atskaitīt PVN un veikt atskaitījuma koriģēšanu, un PVN neitralitātes principam. Šajā gadījumā ir svarīgi noteikt, vai nekustamo īpašuma pircējs, kas ir reģistrējies kā PVN maksātājs pēc darījuma, faktiski izmantoja iegādāto īpašumu darbībā, kas apliekams ar PVN, un vai nav nekādu norāžu par krāpšanu vai āunprātīgu izmantošanu?

(1) Padomes Direktīvas 2006/112/EK (2006. gada 28. novembris) par kopējo pievienotās vērtības nodokļa sistēmu (OV 2006, L 347, 1. lpp.)