

?) ?? ?????? ??????????? ??? ??????????? ??????????????

i) ???? ????? ?? ????? 20 ?? ????? ???????

ii) ???? ????? ?? ????? 21 ?? ????? ???????

iii) ???? ????? ?? ????? ?? ????? «?????» ?? ????????????????? ?? ????? 13 ?? 20 ??
???? ?????

?) ???? ????????????? ?? ?????

i) ???? ?????????

ii) ???????? ?????????

iii) ???? ?????????

iv) ???????? ?????????

v) ???????? ?????????

3. ?? ????? 12? ?? ????? ?? ? ????? 88/498

IV – ?????

1. ? ?? ????? ?????? ?????????????? ?????????? ?? Hoge Raad der Nederlanden
(????????? ?????????????) (???? ?????) ????? ?? ?????????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ??????
20 ?? ?????? ????????? 77/388/?? (2) ?? ??????????, ???' ?????, ?? ????? ????? ?
????????????????? ?????????? ?? ?????? ?????????????????? ????? (?? ?????: ??) ?????? ??
?????????? ?? ?????? ?????????????????? ?????? ?? ?? ?????????????? ?????? ?? ??????
????????? ????? ?? ?????? ?????????? ?? ? ?????? ?? ?????????????? ?? ?? ?????????????????? ??????
?? ?????????? ????? ?? ?????? ?????????.

2. ??? ?? ?????????? ?????? ??????????, ?? ?????????? ?? ?????? ?????, ?
Staatssecretaris van Financiën (????????????? ?????????????, ?? ?????: Staatssecretaris) ?? ?
Pactor Vastgoed BV, ????? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????????????.

I – ?? ?????? ????????

? – ?? ??????? ?? ??????

3. ?? ????? 13, B, ?? ?????? ?????????, ?? ?? ?????? «????????????? ?? ?????????????? ??
?????»», ?????? ?? ?????:

«?? ?? ?????????? ?????? ?????????? [?? ??????], ?? ?????? ?? ??????????????, ?? ??
????????????????? ?? ?????????? ?? ?? ?????????????????? ? ?? ?? ?? ?????????? ??
????????????????? ?????????? ?????????? ?? ?? ?????????????? ?? ?????????????? ??????????????,
????????????????? ?? ??????????».

[...]

?) ??? ?????????????? ??????? ? ?????? ?????????? ?? ?? ?????????????? ?? ?????? ???????,
???? ?? ?????????????????? ?? ????? 4, ????????????? 3, ?????????? ??

[...]».

4. ???? ?? ????? 13, ?, ??? ????? ???????:

«?? ????? ????? ??????? ?? ??????? ????? ?????????? ?? ????? ????????? ?????????
????????????? ????? ??????????????:

[...]

?) ??? ?????????????? ??????? ??? ?, ?????????????? ??, ?? ??? ??.

?? ?????? ????? ?????????? ?? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????????????? ?????????,
????????????? ?? ??? ?????? ?????????? ?????? ??? ??????????????»

5. ?? ????? 17 ??? ?????? ???????, ?? ????? «????? ??? ?????? ??? ?????????????? ?????
????????», ?????????? ?? ?????:

«1. ?? ?????????? ???? ??????? ?????????? ???? ??? ??????, ???? ??? ?????? ? ??????????
????? ?????????? ??????????.

2. ???? ?? ?????? ??? ?? ?????? ? ?? ?????????? ?????????????????????? ??? ???
????????????????? ??? ?????????????????? ??????? ???, ? ?????????????? ???? ???? ?????????????? ??
????????? ??? ??? ?????, ??? ??? ?????? ?????? ??????????

?) ??? ?????????????? ? ?????????????? [???] ??? ?????? ??? ??? ?????????????? ? ?????????? ??
??? ?????????????? ?????? ??? ??? ?????????????? ??? ??? ?????????????????? ? ?????????? ?? ???
????????????????? ??? ?????? ?????????????? ????? ??????

[...]».

6. ?? ????? 20 ??? ?????? ?????????? ??????:

«1. ? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????? ?? ?????????????????? ????? ?????? ??????????????
??? ?? ?????? ?????, ?????:

?) ???? ? ?????????? ?????? ?????????? ? ?????????? ??? ??????????, ??? ?????? ?????????????? ??
????????????? ? ?????????????????? ????? ??????

?) ????, ???? ??? ?????????? ??? ??????????, ?????? ?????????????? ??? ?????????????? ???
????????????? ?????? ??? ??? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????????????? ??? ??????, ?????? ??
????????????? ?????????????? ?????????? ? ?????????????? ?????????????? ??? ??? ?????????????? ?? ?????????,
??? ?????????????? ?????????????????? ?????? ?????????????? ???????, ??? ??? ??????? ??? ?????? ?????? ?
?????? ?????????, ?? ?????????????? ??????????????, ?????????? ? ??????? ?????????? ??????????????????
? ?????????????????????? ??? ?????? ?????????????? ?????? ?????????????? ??? ??? ?????????? ?????? ??????
?????? ??? ?????????????? ?????????????????? ??? ?????? 5, ?????????????? 6. ??????????, ?? ?????? ????
????? ??? ?????????? ?? ?????????? ?????????????????? ??? ??? ?????????, ??? ??? ?????? ??? ??????
????? ? ?????? ?????????, ?????? ??? ?????? ?????????????? ??????.

[...]

3. ?? ?????????????? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ??????????????????, ??
????? ?????????????? ?????????????? ??? ?? ?????? ?????????????????????? ??? ??? ?????????????? ?????? ????
??? ?????????????? ?????????????????? ???, ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??????????????????. ?
????????????? ?????????????????? ?????? ?????????????? ?? ?? ?????????? ??? ??????????????????, ????
????????????? ?????? ??? ??????? ? ?????????? ??? ?? ?????? ??????? ?????????????????, ?? ?? ??????????

«?? ????????? ???????? ????????? ?? ??????????, ?? ?????????? ?????????, ?? ??? ???? ?
 ????? ?? ???? ???????? ??????, ??? ????????????? ?? ?? ????????? ??????, ?? ??? ??
 ????????????? ?? ????????????? ?? ????? ? ?? ????????? ?????????? ?????????????
 ?????????????? ? ??????????????. ?? ??????????????? ?? ????????????? ?? ????????????? ?? ?????

????? ??? ?????????????? ?? ?????????????, ????? ????? ????? ?????? ??????????, ?? ????? ???
???????????????? ????? ??? ?????? ??? ????????? ??????????????????»

9. ?? ????? 1 ??? ?????????? 88/498/??? ??? ?????????????, ??? 19?? ????????? 1988 (3), ???
????????? ?????? ??? ?? ????? ??????? 27, ????????????? 1, ?????? ???, ????? ?????? ??? ?????????
??? ?????????????????? ??? ?????? 13, ?, ?????????? ?? ??? ??, ??? ?????? ?????????, ??????????????,
????? ?????????????? ??? ?? ?????? 21, ????????????? 1, ?????????? ??, ??? ?? ?????? ?????????, ???
?????????? ??? ?????? ?????? ?? ?????????????, ??? ?????????? ??? ?????????????? ?????????? ??? ??
????????????? ?? ?????? ?????????????? ??? ?????????????????? ?????? 13, ?, ?????????? ??, ?????????? ???
????????? ??? ?????????? ?????????? ??? ??? (4).

? – ?? ????????????? ???????

10. ?? ????? 11 ??? ?????? ??? 1968 ????? ?????? ??????? ?????????? (5) (??? ?????: ??????)
????????????? ?? ?????:

«1. ??? ?????????????????? ??? ?? ?????????? ?? ?????????????????? ?????? ??? ??????????????
????????????????????? ??? ?????:

?) ? ?????????? ?????????? ??? ?????????????????? ??? ??? ?? ?????? ??????????, ?????????????????:

1) ??? ?????????????? ?????????? ? ?????????? ?????????? ??? ??? ?????????????????? ?????????, ??
????????? ?????????????????????????????? ?????? ??? ??? ?????? ?????????????????? ?? ?????? ? ?????? ??? ?????? ???
??? ?? ?????? ?????? ?????????????????? ?????? ??? ??? ?????????????????? ?????????? ?????? ??????????????????

2) ??? ??????????????, ?????? ??? ?????????? ??? ?????????????????? ??? ??????? 1, ?? ?????????? ???
????????????????????? ?? ?????????? ??? ?????????? ?? ?????????? ?????????? ?????????? ?? ?????? ? ??????
?????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ??????? 15, ??? ??? ?????????????? ??? ? ?????????????? ?
????????? ?????????????? ?????? ?????????? ??? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????????? ?????? ??????????
????? ?????????? ????, ?????? ??? ?????????????????????????? ?????????? ??????????????????, ?????? ??????????
??? ?????????? ?????????? ?????????? ?????? ?????????????? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??? ??????????????????
??? ?????????????????? ?? ?????????????? ??????????

[...]».

11. ????? ?? ????? 12, ????????????? 1, ??? ?????:

«? ?????? ?????????????????? ??? ??? ?????????????????? ??? ?????????????????? ??? ?????????? ? ??????????
??? ??????????»

12. ??? ????? 12? ??? ?????? ?????????? ???:

«?? ?????? ?????? ?????? ??? ?????????????? ??? ??????? 11, ????????????? 1, ?????????? ??, ??????? 2,
????????? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????? ? ?????????? ??? ?????????????????? ?? ?????????? ???
????????? ??? ?????? ?????????? ?????????? ?????? ??? ??????? 15 ??????? ? ?????????? ?????????? ??????????
????????????? ??? ??????, ? ?????????? ?? ??? ?? ?????? ?????????? ??????, ?????? ?????????? ??? ??????
????? ?????????? ?????? ??? ??????? 15 ?????????? ??? ?????? ?????? ??????????, ?????????????????? ?? ???
????????? ??? ?????? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????? ? ??????????»

II – ? ?????????? ??? ?????????? ?????? ??? ?? ?????????????????? ??????????

13. ? Pactor Vastgoed ????? ??????? ?? ?????????????????, ?????? ?????, ??? ?????? ???? ??????? ???? ,??? ???? ????????? ???? ???? , ?????????? ?? ???? ,???? ???? ??????? ???? ??????? 4, ????????????? 1, ??? ?????? ?????????.

14. ??? ?????? ??? ?? ???? ?????????? ??????????? ?? ??? ?????????? ??? ??? ??? ?????????? ??? ???? 1? ????????????? 2000 ?????? ??? 31 ????????????? 2000. ?????????? ?????????? ?????????????? ?????????????, ?? ???? ??? ?????????????? ?????? ?????????????? ?????????????? ?? ?????????? ??? ?????????????? ??????. ?? Rechtbank te 's-Gravenhage (????????????? ?????????????? ??? ??????) ?????????? ??? ?????????? ??? ???? ?????????? ?????? ??? ?????????? ??????. ? Pactor Vastgoed ??????? ?????? ???? ??? ?????????????? ?????? ?????????? ??? Gerechtshof te 's-Gravenhage (????????????? ??? ??????). ?? Gerechtshof te 's-Gravenhage ?????????????? ??? ?????????? ??? Rechtbank te 's-Gravenhage, ??????? ??????? ??? ?????????? ??? ???? ?????????? ?????????? ??? Rechtbank te 's-Gravenhage ?????? ??? ?????????????? ??? ?????????????? ??????? ??? ?????????? ??? ?? ?????? ?????????? ??????? ??? ???? ?? ???? ?????????? ?????????? ??????. ?????????? ??????, ? Staatssecretaris ??????? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ??? Gerechtshof te 's-Gravenhage ?????????? ??? ?????????????? ??????????????.

15. ??? ??? ?????????????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????????? ??? ?????? ?????????????? ?????????? ??? ??????? ??? ???? ?????????? ??? ???? ?????????? ??? ???? ??????? ?????????????? ?????????????? ??????????????????

16. ? ?????? ?????????????? ?????????????? ?????? ???????, ??????? ??? ???? ??? ?? 2000, ?????????? ??? ??? ?????????????? ??? (??? ???? : ??????? ?????????????????? ?????? ????) ?? ?????????????? (??? ???? : ?????????? ?????????????????? ?????? ????). ?????????????? ??? ?? ?????????????????? ?????? ?????? ?????????? ?? ??????????????, ? ?????????? ?????????????????? ?????? ?????? ??????? ?? ?????????? ??? ??? ?? ???? ?????? ?????? ?????????.

17. ?????????????? ?????????? ?????????????, ? ?????? ?????????????? ?????? ??????????, ???? 5 ?????????????? 2000, ??? ?????? ?????????? ?? ??????? ??? ?????????? ?????????????????? ?????? ?????? ???? Pactor Vastgoed (??? ???? : ??????? ?????????????????? ?????? ????), ??? ??????? ?????????, ?? ?????????? ?? ??? ??????????????, ?? ?????????????? ??? ?? ???? ??????????????. ???? ?????????? ?? ?????? 11, ?????????????? 1, ?????????? ??, ??????? 2, ??? ??????, ? Pactor Vastgoed ???????, ?? ??? ?????????? ?????, ??? ?? ?????????????????????? ?? ?? ???? ?????????? ??? ??????? ?????????????? ??? ?????????? ?????????? ?? ??????? ? ??????? ??????? ?????????? ??? ??????, ?????????????????? ??? ?????? ?????????? ?? «????????????? ??? 90 %». ??????????, ??? ?????????? ??? 2000, ? Pactor Vastgoed ?????????????? ?? ?? ???? ?????????? ?? ?????????? ??? ??? ???.

18. ?????, ? ?????? ?????????????? ?????????????? ?????? ???????, ???? ?????? ?????????? 2000, ??? ?????? ?????????????? ??? ??? Pactor Vastgoed ?? ??????, ??? ?????? ?? ?????????????? ??? ??? ???.

19. O ?????????????????? ??????? ?????????????? ??? ? Pactor Vastgoed ??? ?????, ???? ?????????????, ?????????? ??? ?????????????? ?? ??? ?????????? ??? ?????????????????? ??? ??? ?????????????? ??? ?????????????? ?? ?????? ?????? ??? ??????????. ???? ??????????, ? ?????????? ?????? Pactor Vastgoed ??????? ?? ?????? ?????????????? ??? ??? (6).

20. ???? ??? ????? ??? ????????????? ??????, ????????????? ????? ?? ????? 12? ??? ?????. ????? ??? ?????? ????? ? ?????? ????????? ?? ??? ????????? ?????????? ????? ?? ?????? ??? ?????????????????? ????? ?????, ?????????????????? ??? ????? ?????? ??? ?????? ??? ??? ??? ???? ???? ???? ?????? ? ?????????? ?????????????? ????? ?????? ?????? ?????? ?? ?????????? ?????? ??? ?????????? ??? ??? ?????? ?????????????? ????? ?????? ??? ?? ?????, ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?? ?????? ?????????????? ????? ??????, ?? ?????? ?? ?????????????????? (7).

21. ???? ?????? ?? ????????????? ?????? ??? ?????????????????? ?????? 2 ??? 3, ? ?????????????? ?????????? ?????????? ???, ?? ?????????????? ?????? ??? 5?? ?????????????? 2000, ?? ?????????? ?????? ?????????????? ????? Pactor Vastgoed ?????????????? ??? ??? ??? ???, ????? ??????????, ? ?????????????? ?????? ?????????? ?????? ?????? ?????? ??? ? ?????????? ?????????? ?? ?????????????, ??????? ???, ????? ??? ?????????????? ?????????????, ??? ?????? ?????? ?????????????? ?????????? ??? ??? Pactor Vastgoed. ?????????, ??????? ?? ?????????? ?????? ? ?????????????? ?????????????? ??? ??? ??? ? ?????????????????? ?????????????????????? ?????????.

22. ????????, ? ??? ??? ?????? ?????????????????? ?????????? ? ?????????? ?????????????????? ?????? ?????? ?????????? ?????? ?? ?????????????????? ??? ?? ?????????????????? ??? ?????????????????? ?????????? ?????????? ?????? ??? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????????????? ?????? ?????, ?????? ?????? ?????????? ?????????? ??? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?????????????? ?????????????? ?????????, ?? ?????????????? ?? ?????????????? ??????????????, ??? ??? ?????????? ?????????? ??????????????????, ??? ??? ??? ?????? ?????? ?????????????????? ?????????? ?????????.

23. ????????????????? ??? ?? ??? ?????????? ?????????????? ?????? ??? ?????????? ? ?????????????????? ?????????? ?? ?????? ??? Pactor Vastgoed ?????????????? ?????? ? ?????????????????????? ???, ?????????????? ?? ?????? ?????????????? ??? 295 820 ?????.

24. ???? ?????????????? ??? ?????? 14 ??? ?????????????? ???, ?? Gerechtshof te 's-Gravenhage ?????????????? ??? ?????????? ??? Rechtbank te 's-Gravenhage, ?? ?????? ?????? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????????????????? ??????. ??? ?????????? ??? ?????????? ?????????????? ??? ?????? ? Staatssecretaris ?????? ??? ?????????????? ??? Gerechtshof te 's-Gravenhage ?????????? ??? ?????????????? ??????????????, ? Pactor Vastgoed ?????????????? ??? ? ?????????????????????? ??? ?????? ?? ?????? ?????????????? ??? ??? ??? ?????, ?????? ??? ??? ??????????????. ?? ?????? 12? ??? ?????, ??? ?????? ?????????????? ? ?????????? ??? ?????????????????????? ??? ??? ??? Pactor Vastgoed, ??????, ?????? ??? ?????? ???, ?????????? ?????? ??? ?????? ??????.

25. ????????????, ? Staatssecretaris ?????????????? ??? ?? Gerechtshof te 's-Gravenhage ?????????? ?? ?????? ?????? ?? ??????, ?????????????? ??? ?? ?????? 12? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ?????????????????? ?? ?????? ??? ??? ?????????????? ?????????? ?????????? (??? ?????? ?????????????????? ?????? ????) ?????? ??? ??? ?? ?????? ?????? ?????????????? ?????????? ?????? ?????????? ?????????????? ?????? ???, ?????????? ?????????????????? ?????????????? ??? ?????????? ??? ??? ?????? ?????????????? ?????? ?????.

26. ??? ??? ?????????? ??????, ?? Hoge Raad der Nederlanden ?????????????? ?? ?????????????? ?? ?????????????? ??? ?? ?????????????? ??? ?????????????? ?????????? ??????????

???? ???????? ???? ????????????????? ?????????????? ??? ??? ????? ??? ??? ?????????
????????? ??? ??? ?????????? ? ?????????????? ??? ??? ????? ????????????? (12). ?????????, ????
??? ?????? ?????????, ? ?????????? ??? ??? ?????????? ?????????????? ????? ?????? ??? ??????
–??????? ? ?????????? ??? ? ?????????? ?????????? ? ?????????? ?? ?????????? ?? ???– ??????? ?
?????? ??? ??? ?????? ? ?????????????????? ??? ??????? ????? ?????????? ?????? ?????????????
????????? ?????????????? ??? (????? ??? ?? ? ?????????? ?????? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??? ? ??
????? ?????????????????? ?? ??? ?????? ??? ?????????????? ?????? ?????????? ??? ??????????
????????????????? ?????????????? ?????? ???).

35. ?????????????, ?????????, ??? ??????? ?????????????, ??? ?????? ?? ?????? ?????????? ??? ???
?????????? ??? ?????????????? ?????????, ?? ?????????????? ?? ?????? 12? ??? ?????? (?????????????
?????? ?? ?????????????? ??? ?? ?????????????? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????????).

36. ?? ?????? ?????????????, ?? ?????????? ?? ?????????? ??? ?????????? ?? ?????????? ??????????????,
????????????????? ??? ?? ?????? 12? ??? ?????? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????????????? ??
????????????? ?????????.

? – ?????????? ??? ?????????????????? ??? ??????????

37. ? Pactor Vastgoed ?????????????? ??? ? ?????? ??????? ??? ?????????????? ??? ?????? ?????,
????? ?????????? ??????? ??? ?????????????? ?????? ?????? ?????, ?? ?????????, ?? ?????????? ?????? ?????
????? ??????? ??????, ?? ?????????? ?????????????? ??? ?????????????????????? ??? ?????????? ?????? ?????? ???
????????????? ?????????????????? ?????? ?????. ?????? ??? ?????? ???, ??? ?????? ?????? ? ?????????? ???
????????? 12? ??? ?????? ?????????????? ?????? ?????? ???????.

38. ?????????????, ? ?????????????? ?????????????? ?????????? ??? ?? ?????????????? ??? ?????? ?????????? ???
????????????????? ?? ?????? ?????? ?? ?????????????????, ?? ?????????????? ?????? ?????? ??? ?????????? ??????, ???
????????????????????? ??? ??? ??? ?????????????? ?????????.

39. ? ?????????? ??? ? ?????????????? ?????????????? ?????????????????, ???' ???????, ??? ?????? ??????
?? ??? ?????????????? ??????????????. ?????????????????, ?????????? ??? ??? ?? ?????? 20 ??? ??????
????????? ?????? ??? ??? ?? ?????????? ??? ??? ?????????????? ??? ?????????? ?????? ?????????????? ??? ??
?????? ?????? ?????????????? ?????????????? ?????????? ?????????????????? ?? ?????????????? ??? ?????????????????
????? ??? ??????? ? ?????????????????????? ?????????????? ?????????? ?? ?????????????? ?? ?????? ?????????? ?????? ???
????????????????? ?????? ?????? ??? ??????? ?????????? ?????? ?? ?????? ??????????. ?????? ??? ?????? ???
?????????????, ?????????? ?????????? ??? ?????????? ?????? ?? ?????????? ??? ??? ??? ?????????????? ?
????? ?????????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????????? ?????????? ?????? ??? ?????????????????
?????????????????????. ??????????, ?? ?????????????? ?????????? ?????????????????????? ??? ?????????????
????????????????? ?????????????????? ???????.

40. ?????, ? ??????????, ?????? ??? ? Pactor Vastgoed, ?????????????? ??? ?????????? ?????? ??
?????? ?? ?????? ??? ?????????????????? ? ?????????????? ??? ? ?????????????? ?????????????, ?????? ??? ?
????????????, ??? ???????, ???' ???????, ??? ??????? ?? ?????? ?????????? ?????????? ???
????????????????????? ?????????.

? – ??????????

1. ?????????????????????? ??????????????????

41. ?? ?? ?????????? ???, ?? ??????? ?????????????? ??????, ???' ???????, ?? ? ?????? ???????
????????????? ? ?????????? ??? ?????????????????????? ??' ?????????? ?????????????? ?????????? ???
????????????????? ?????? ?????? ?? ?????? ?????????????????? ?????? ?????? ?? ?????????????????? ??? ??????
????????????????? ?????? ?????? (????? ?????????? ??? ??????? ?????? ??? Pactor Vastgoed), ??????????????

48. ? ????? 2006/112/? (15), ??? ?? ?? ?????? ?????????? ??? ?????????????? ??? ?????
 ??????, ??? ?????? ?????????????? ?????????? ?? ????? ?? ?????? ????

49. ?? ???? ?? ?????????, ???? ???? ?????????????? ??????????? ?? ???????????, «??
?????????????? ?? ?? ?????? ????????? ?????????? ?????????? ?? ?? ?? ?? ?????????
???????????????? ?? ?? ?????? ?? ?? ?? ?? ?????????? ? ?????????????? ?? ????????? ?? ??
?????????????? ?????????????????? ???. ??? ???? ??????, ?? ????? ????????? ?? ?????????? ?
?????????????? ????? ??????????????? ?? ????? ?? ?????????????? ?????????????? ?? ??
?????????????? ??????????????????, ?????????????? ?? ?????? ? ?? ?????????????????? ???, ?? ??
????????????? ?? ?? ?? ?? ?? ?????????????????? ??????????? ?????????? ?????????? ?? ??» (16).

50. ???? ?????????, ???? ?? ?????? ? ?? ?????????? ?? ?????????????? ?? ?????????????? ???
???? ?????????????????????? ?? ?????????????????? ?? ?????? ?????????????????? ?? ?? ?? ?? ? ?
?????? ?? ??????????? ?? ?????? ?????????????? ?? ??, ?? ?????? ?????? ?? ?? ?????????
????? ?? ?? ?? ?????? ?? ?? ??????? ?? ?????? ?? ?? ?????? (17).

51. ???????, ?? ?????????????? ?? ?? ?????????????? ?? «? ?????????????? ?? ?????????????????? ??
????? ?????????????? [...] [???? ? ? ????] ?? ????????? ?????????? ?????????????? ?????? ??
????????????? ?????????????? ?? ?? ?? ???? ?????????????? ? ?? ?? ?? ??????. ?????????????? ??
?????????? ?????????? ?? ??????? ?? ?????????? ?? ?????????????????? ? ?????? ??????? ?????????? ?? ??
????????????????? ?????? ? ?????????????????? ?????????????????? ?? ???????????, ??? ?? ?????????????????? ?
????????????????? ?? ??, ??????? ?? ?????????? ?? ?? ?????????? ?? ?????? ?????????????????????? ??
????????????????? ?????? ?????????????????? ?? ?????????? ?????????? ?? ?? ??????? ?? ??
????????????????? ?? ?????????? ??????? ? ?? ?????? ?????????????? ?? ?????????????? ?? ?? ?? ???.
?????????, ?????? ?? ?????????? ?????? ?? ?????????????????? ?????? ?? ??????, ??? ?? ?????????
?????, ?? ?????????? ?????????? ?? ?? ?????????? ?? ?? ?????? ?? ?????????? ??????? ? ???????????
?? ?????????? ?? ?? ??????? ?????????????????? ?????? ??????» (18).

52. ?????????? ?? ? ?????????? ?? ?? ?? ?? ?????????? ?? ?? ?????????? ?? ?? ?? ?????????? ??
????????????? ?? ?? ?????????????? ?? ?????????? ?? ?? ?????????? ?? ?? ??????????????, ??
????????????? ?????? ?? ?? ??????????? ?????????????? ?? ?? ?? ?????????? ?? ?????????? ??, ?????? ??
????????????????? ??????????????????, ? ?????????? ?? ??????? ?? ?????????????????? ?? ?????????? ??
?????? ?????? ?? ?? ?????????? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ? ?????????? ?????????????????? ?????? ?? (?
????????????????) ?????????? ?? ?????????? ?? ?? ?? ?? ?? ?????????????????? ?? ?? ?? (?? ????).

53. ?????? ?? ?????????????? ?? ?????? ?????????? ?? ?? ?? ?? ?????? ??????????, ?????? ?????
?? ? ??????? ?????????????????? ?? ?? ?? (Pactor Vastgoed) ?? ?????????? ?????????? ??????????
????????????? ?? ??, ??? ?????????? ?? ??????? ?? ?? ?????? ?????? ?????????????????? ?? ?? ??,
????????????????? ?? ?? ?????????? ?? ??????????, ??' ?????????? ?????????????? ?? ?? ?????? ? ?? ?? ??
????????? ?????????????????? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ??.

54. ???? ?????????????? ?? ??????? 33 ?? 34 ?? ?????????????? ??, ? ?????????? ?? ?? ??
?????????? ?? ?????????? ?? ?? ?? ?? ??????? ?? ??????? 12? ?? ?????? ?? ?? ?? ?? ??
????????????? ?? ?????????????????? ?????????????????? ?? ?????? ?? ?????????????? ???????????????.

55. ?????????, ??? ?????????? ?? ?? ?????????????? ?????????????????????? ?? «[?] ??????? ??????????
?? ?? ?? ?? ?? ?? [??] ? ???? ?????????????? ?? ?? ??????? ?? ?????? ?? ??
?????????????? ?? ?? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?? ?????????????????????? ?? ?? ?????, ?? ?? ??
?? ?? ? ?????????? ?? ?????? ?? ?????????????? ?????????????????? ?? ??????, ?????? ??
????????????????????? ??????? ?? ?? ?????? 15, ?????????????? 6, ?? ?????? ?? ?????????????? ?? ?? ?????
13 ?? 13? ?? ?????????????????? ([...] ?????????????????????? ??)».

56. ???????, ? ?????????????? ?????????????? ??????????? ?? ?????????????????? ?? ?????????????????????
????????????? ?? (19).

70. ??? (???? ??? ? ?????????) ??? ????? ??? ? ??? ?????? ??, ?????, ?? ????? 13, ?,
??? 20, ????????? 1, ????? ??? ?????????? ??? ????? ??? ?????????? ?? ????? ???
???????????????? ??? ??? ??? ?????? ?? ?????????? ?????? ?????? ??? ?????????? ?????????????
???? ????? ??? ?????? ?????????? ????? ????? ??? ?????? ?????????? ?? ?? ??????????. ???
?????? ??????? ?? ?????????? ?? ????? ??? ?????????????????? ??? ????? ??? ??????????.

71. ?????????, ? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? «????? ?????????? ???
????????????? ??????????» ? ??? ?????????????????? ???, ??? ?????? ??? ?????? ???
????????????? ??? ???, ??? ??? ??? ?????? ??? ?? ?????????? ??? ?????????????? ??? ??????????
??? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????????? ?????? ??? ?? ?????????????????? ??? ??????
??????? (??? ?????? ??? ??? (23)) –????, ?????????????????? ?????, ?? ????? 194 ??? 199 ???
????????? ??? ???– ??? ?? ?????????? ?? ?????????????? ??? ?????????? ??? ??????????
????????????????? ?? ?????????? ?? ????? 27 ??? ?????? ????????? (??? ????? 395 ??? ?????????? ???
???). ?? ?????????? ??? ?????? ??? ??? ????? 103 ??? ?????????? ???.

?) ????? ?????????????? ??? ?????????

i) ????? ?????????????

72. ? ?????????? ?????????????? ??? ? ?????????? ?????? ?????? ??? ?????????? ??????????
????????????? ??? ?????? ??? ??? ?????? ?????? ?? ?????? ??? ?? ?????? ?? ?????????????? ??
????????????? ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ?????? ??? ??? ??????
????? ??????????. ??? ??? ?????? ???, ?????????????? ??? ?????? ?????????? ?????? ??? ?????? ???
????????????????? ? ?????????????????? ??? ?????????? ?? ?????????????? ??? ?????????? ???
????????????? ???, ??????????, ?????????? ??? ?????????????? ?????????????????? ??? ??? ??????
??????? ?? ?????? ?????????????????? ???, ?????????, ?????????????????? ?? ?????????? ? ?????? ???
?? ?????? ?????????????????? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ??? ?????????????? ?????? ?? ??????
??? ?????????????? ??? ??? ??? ?????????? ??????????????. ??? ??? ? ?????????? ??? ??????
????????????? ?? ?????????? ?????????? ??? ?????????????, ? ?????????????????? ?????? ???
????????????????? ?? ?????????????? ?? ?????? ??? ?????????????? ?????????????? ??? ??????????????
????? (24).

73. ??? ??? ?? ?????????? ??? ?? ?? ??? ?????????, ?? ??? ??????????????????
????????????????? ????, ?????? ?? ?????????????? ?????? ?????????? ??? ????? 27 ??? ?????
???????? (???? ??? ??? ?????? ??????, ??? ??? ?????? ???), ??? ?????????????? ??
????????????????? ??? ??????????.

74. ??????, ??? ?????? ?????? ? Pactor Vastgoed, ??? ?????????? ?????????? ?????????? ???
??? ??? ?????????? ??? ??? ?????????????????? ??? ??????, ??? ?????? ??? ?????? ???
????????, ??? ?? ??? ????????? (??? ?????????????? ?????????? ? ?????????) ??? ?????????,
???? ??????, ?? ?????????? ??? ?????????????? ?? ?????? ??? ?????????????????? (???? ?? ??? ??? ?
????????? ?????????? ??? ??? ?????????? ??? ?????????????? ??????, ?? ?????????? ???
????????????????? ?????????? ?????????????????? ??? ?? ?????????????? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ?
????????? ?????????? ?? ?????????? ??? ???). ??? ?? ??? ?????????? ??? ?????, ???' ?????, ?? ???
?? ?????????? ?? ? ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????? ?????? ?????? ??? ??? ??????, de
facto, ?? ?????????????????? ?? ?????? ??? ?????????? ?? ?????????????? ??? ?????????????????.

75. ?????????, ??? ??? ?????? ?????????, ? ?????????? ?????????????? ?????? ??? ?????? ??
????????? ?? ?????? ??? ?????????, ???, ?????????, ? ?????????? ?????? ?? ?????? ?????????????? ? ??
?? ?????????????? ?? ?????? ? ?????????, ???, ?.,, ?????????????? ??? ?????????????????? ?????? ??

????????? ?? ???? ?????? ???? ?????? ???? ???? ?????. ????????, ??? ??????? ?? ?
 ?????????????? ?? ?????? ?? ? ???? ?????????? ???????, ?????? ?????? ?? ?? ? ?
 ?????????? ? ???? ?????? ???? ???????????.

76. ?????????? ?? ???? ?????, ? ?????????? ?????????? ?????????? ?? ? ?????? ??????????? ?????????? ???????? ? ???????? (? ?????? ????????????? ???? ????) ?? ???? ?????? ?? ? ???? ?????????? ???????? ?? ? ? ?????? ?? ?????????? ?? 90 %. ????????? ?????? ?? ?????? ?????????, ?? ? ?????? ?? ?????? ?????? ?? ?????????????? ?????????? ?? ????????????? ? ? ????? 11 ?? ? ?????. ? ? ???? ??????? ?? ?????????????, ?????????, ??????????? ????????? ???? ????????????. ?? ? ? ???? ???? , ? ????????? ? ? ??????????? ? ? ????????? ? ? ???????????, ???? ????? ? ? ? ? , ?? ? ????????? ? ? ????????? ? ? ? ? ?????? ?????? –???? ? ? ???? ? ? ???????– ??????????????????? ? ? ????????? ? ? ? ? ? ? . ? ? ?????? , ???? ?????????, ? ? ?????????? ????????? ? ? ? ? ????????? ? ? , ? ? ?????????, ? ? ?????????? ?????????? ????????????? ????????????????????? ? ? ? .

77. ?????????? ??? ? ??????? (? ?????? ?????????????? ??? ????) ??????, ?????, ???
 ?????????? ?? ??????????????? ?? ??????? ?? ?????????????????? ???????, ??? ???? ???
 ?????????? ??????? ??? ? ?????????? ?????????????? ??? ???? , ??? ?????????? ?? ????????? ???
 ??? ?????? ?????????????? ????? ???? . ???????, ???????, ???, ??????????????? ?? ????????? ????
 ?????? ?????????????? ????? ???? , ? ?????????? ?? ??????? ?? ?????????????? ??? ??????????? ??
 ????? ?????????? ??????? ??? ??????? ??????????????? ???? ???? .

78. ???? ? ?????????? ?????????? (25) ????? ????? ?? «????????? ?????????? ??
 ??????????», ??? ???? ?? ?? ?? ?? ?????? ?????????? ??? ???? ?? ?? ?? ?? ??
 Pactor Vastgoed.

79. ??????, ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ??? ?????? ? ?????????? ???
 ??????????, ???? ? ?????????????? ??? ?????????????????? ??? ???.

80. ?? ???? ?????????? ? ????? ??? ??????????? ????????????, ??? ????????????? ? Factor Vastgoed ?? ?????????? ??? ??? ????????????????? ??????. ????????, ?????????? ??? ??? ???? ????????? ????????????? ????? ?????, ??? ??? ??? ?????? ??????? ?? ?????????, ??????????? ??? ?? ??? ?????? ????????? ????????????????? ??? ????????? ???, ????? ?? ????????????? ?? ??????????? ??? ?????????? ????????????? ????????????????? ????? ??????. ??????????, ? ?????????? ????????????????? ????? ????? ?? ????????????? ??? ?????????? ??? ? ??????????? ??????????? ??????? ??? ??????? ?? ?????????????????,

81. ?? ???? ?????????, ???? ???? ????????? ? ?????????, ?? ????? ????????? ?? ?
 ????????? ?? ????????????????? ????????????? ?? ??, ?? ?? ????? ? ?????????
 ????????????? ???? ???? (? ?????????????) ????? ?? ?????, ????? ???? ? ????? ?
 ????????????? ?? ????? ???? ????? ????? ????????????? ????????? (?????? ?? ?? ?????
 ????????????? ???? ????) ?? ?? ?????, ?????????????, ?? ????????????? ?? ??
 ????????? ?? ????????? ?? ????????????? ?? ?? ???? ????????????? ???? ? ????????????? ??
 ??????? ?? ?? ???? ??????? ???? Factor Vastgoed ???? ?? ????????? ?? ?????????
 ????????????????? (26) ?? ?? ??????? ?? ?? ????????????????????? ????? ???? ?????????????????
 ????????????? ???? ???? ???? ?? ?? ???? ?? ?? ???? ??????????. ?? ????????? ???? ??
 ????????????? ???? , ? ????????????????? ?? ????????? ???? ???? ???? ? ????????????? ??
 ????? ?? ?? ???? ????????? ???? ????? ???? ?? ????????? ???? ????? ?????????????
 ???? ???? (Factor Vastgoed), ????????? ???? ???? ???? ???? ???? ???? ????
 ????????? ???? ?? ???? ???? ???? ???? ???? ???? ???? ???? ???? ???? ???? ????
 ??????? ????????????? ?? ?? ???? ????????? ?????????????.

ii) ?????? ?????????

82. ??? ?? ??? ???? ???? ?????????, ?????? ?? ?????? 12? ?? ?????
????? ?? ?????????? ?? ?????????????? ?????????????? ?? ?? ?????????? ?? ?????????? ?
?????????. ??? ?? ?????? ??, ? ????????? ?? ?????????, ??? ?? ?????? ?? ?? ??
????????????????? ?? ??????? ?? ?????????????? ?????????, ?? ?????????????????? ?????????????
?? ?? ??? ????????? ?? ????????? ?????????????????? ?? ??, ?????????? ?????????? ?? ?????????
????? ?? ?????????????????? ? ?? ?? ?? ?? ?? ????????? ?????? ?? ?????????????? ?? ?? ???.
????????? ?????, ??? ?? ?????????? ?????? ? ????????? ?????? ?? ?? ?? ????? ??
????????????????? ??, ??? ?? ?????????? ?????????????? ?? ???????, ??? ?? ??????????????
?????????, ?? ?? ?????????? ?? ???. ?? ?????????????????????? ?????? ? ?????????????????? ?? ??????
13, ?, ????????????? 1, ?????????? ?? ?? ??, ??? ?????? ????????? ?????????.

83. ?????, ???????, ?? ?????????????? ??, ?? ?? ???????????, ? ??????? ?????????????? ??
?? ?????????????? ???. ??? ?????????, ?? ?????????????????? ??? «????????????????
?????????????» ?? ????????? ? ?????? ?????????????? ??? ???.

84. ???????, ? «?????» ?? ?? ?????????????? ?? ?????? ?? ??????? ??????????????, ??
????????????????? ?? ?????????? ?? ?????????????? (?? ?????? ?????????????? ??? ???) ?? ??
????????? ?? ?????????????????? ?? ?????????????? ?????????????????, ?????? ?????????? ??
????????? ?? ?????????????? ???????????, ??? ?? ?????? ? ??????? ????????? ?? ??????????????
?? ??????? ?? ?????????????????? ?????????????? ??????????

85. ??? ?? ??? ???? ???? ?????????, ? ?? ??? ?????????????, ??? ?? ?????, ?? ??
????????????????? ?????????????? ?????????, ? ??????? ?? ??????? ??????? ?? ?? ?????????????????? ??
????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ?????????? ?? ?? ??????, ?????? ?????????? ???????????,
????????????? ?? ? ?????????????? ?? ?? ?? ?? ?? ?? ?????? ?????????? ?? ?????????? ??
????????????? ?? ?? ?????????????????? ?? ?????? ?????????? ?? ?????????? ?????????.

86. ?? ?????????????? ??? ?????? ?????? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ??? ?? ??????????
????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ??????? ?????????????????????? ?????????????? ?? ?????????????? ??
?????????, ??? ??? ?? ?????? ??? ?? ?????? ?? ??????? ?????? ?? ?????????? ?? ??
????????? ?? ?????? ?????? ?????? (27).

87. ?????????, ? ?????????? ?????????????????? ?? ? ?????????? ?? ?? ??? ?????????????????? ??
?? ??????? ?? ?????????? ??????. ?? ??? ?????? ? ?????????????? ??? ??? ??
????????????????? ?? ?????????? (? ?????????? ?????????????? ??? ???) ?? ?????????? ??
?????????????, ?????????? ?????? ?????????????? ?????????????? ?? ??????? ?? ?? ?????????? ??
????????????? ?? ? ?? ??? ?????????????? ?? ??? ??????????, ?????? ?? ?????????? ?? ??????????
?? ?????? ?????????????????? ?? ?? ?????????? ?????????? ??????????, ?????? ?? ??????????????,
????? ?????????? ??, ?? ?????????????????? ??????? ?? ?? ?? ?? ?? ?????????? ?? ?????????.
????? ?????? ?????? ??????, ?? ?? ?????? ?? ?????????????? ?????????????? ??????????, ??
????????????????? ?? ?? ?? ?? ?????? ?????????????????? ?? ?????????????? ?????????? ?? ?? ??????
?? ?????????????????? ?? ?????? ?????????? ?????????? ?? ?? ?????? ?????????????????? ?? ?? ?? ??
????????????????? ?? ??, ??? ?? ?????????? ?? ?????? ?? ?????????????? ?? ??.

88. ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?? ? ?????? ?????????????? ?????? ??? ?????????? ??
????????????? ?? ?????????? (????????????????? ?????? ?? ?????????????????? ??????) ??? ?? ??????,
?? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?? ?? ?? ?????????? ?????? ?????????? ?????????????? ?? ??,
????? ?? ?????????????? ?? ?????????????? ?????????? ??????????????????. ???????, ? ??????????
????????????????? ?? ?? ?? ?? ?????????? ?? ?????????????? ?? ?????????? ??, ??? ? ??????
????????????????? ?? ?? ?? ?? ?????????? ?????? ?? ??????? ?? ??????? ?? ?? ?? ?? ??????????

89. ??? ??? ???????? ?????, ?????? ?? ?????????? ???? ?????????? ?????????? ?
 ?????????? ???????? ?? ??? ?????? ? ???????? ???????? ?? ?????????? ?? ????????? ???
 ?????????????????? ?????????????? ???? ???? ?????????????? ?? ????????? ?? ????????? ??????????
 ??? ?????????????? ??? ??????????. ?????????, ?????? ??? ?????????????? ??? ?????? ???? ??
 ?????????????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????????????? ??????????. ??????????, ? ?????????
 ?????????? ???????? ?? ?????????? ???? ??? ?????????? ??? ?????????? ???, ?????? ?? ??????
 ?? ?????????? ???? ?????????? ?????????????? ??? ?????????????? ?? ?????????????????? ??? ???
 ?????????? ??? ???????? ???? ???,

90. ? ????????? ????????? ?????? ??? ? ????????? ????????????? ????? ????? ??? ?????
«????????????» ?????? ?? ????????? ??? ???, ?????? ? ??????? ????????? ?????? ?????????????
?????? ????? ??? ?????? ??? ?????????????????????? ???.

iv) ?????? ?????????

93. ?????, ???????, ? ??????????? ??? ?? ?? ????? ????? 5, ??????????? 8, ??????????? ???
 ??????? ??? ??????????? ??? ??????????????????? ??? ??? ????? ??????????????? ????? ?????, ?????? ??????
 ??? ??????? ??? ??????????? ??? ??, ????? ????? ??????????????????? ??? ?? ????? 20 ??? 21 ???
 ?????? ?????????? ??? ??????????? ?????? ?????????? ????? ??????????. ????? ??????????, ?? ?? ?????
 ??????????????? ??? ??????????? ??? ??????????? ??? ??????????????????? ?????? ??????????????? ???,

94. ?????, ? ????????? ????????????? ???? ????????? 90 ??? 91 ??? ?????????? Halifax ?.??. (28), ???? ??? ?????? «[? ???? ??????] ?????????????? ???? , ??? ????? 20, ??? ?????????????? ??? ?????? ?? ????????????? ???? ?? ?????? ????????? ? ?????????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ??? ????????? ???? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????????????? ?????? ? ??? ?????????????????? ?????????? [...]. ?????????, ??? ?????? ???? ?????????????, ???' ?????, ?? ????????????? ???? ?????????????? ??? ??? ?????? ?????? ?????? ? ?? ??? ????????? ????????? ???? ??? ?? ?????? ??? ????????? ?????????????? ?????, ????????????? ???? ??? ?????? ??? ?????? ?? [...] ?????? [??? ??????]».

95. ??? ?????? ??? ? ???????????????? ??????? Halifax ?,?.?. ?????? ?? ?????????? ???

?????????? ???? ?????????? ??? ???????.

96. ?????, ?????, ? ?????????? ??? ? ????? 90 ??? ?????????????????? ?????????? ???
????????????? ? ?????????? ??????????????? ?? ??? ??? ????? ??????????.

3. ?? ????? 12? ??? ?????? ??? ? ???????? 88/498

97. ?? ?????? ??????????? ?????????????? ??? ? ??????????? ?????????????? ??? ??? ???
????????????? ???????? ??? ?????????????????? ??? ?????? ?????????????? ?????? ??? ??????????
????????????????? ?? ??????????? ?? ?????????????????? ?????????????? ?????? ??? ??????? 27 ??? ??????
?????????. ??????????, ??????????, ???, ????? ??? ??????????????? ??? ??????????? ??? ??????? 12?
??? ?????, ??? ??? ?????????? ? ??????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ??????
?????????????, ??? ???? ??????? ??? ??????? 27 ??? ?????? ?????????.

98. ??? ?????, ? ?????????? ??????? ??? ? ?????????????? ??? ?????????????????? ?????????? ???
?????????? ??? ?????? ?????? ?? ?? ?????? ??? ??????????? 88/498 ??????????? ?? ?????? ?????? ???
????? ??? ??????? ?????? ?? ?????????????? ??????????????.

99. ?? ??? ???? ?????????, ??? ??? ?????? ??? ? ?? ??? ?????????????? ??? ??????, ???
?????????? ??? ???? ??? ?????????? ??? ??????? ??????, ?? ?????????????????? ??? ?????????? ???
????? ??? ???? ???? ?????????????? ??? ???.

100. ??????????, ??? ??? ???? ?? ?????????? ??? ??????????????, ??? ???? ?????????? ??
????????????? ?? ??????????? ??? ??? ?????????? ??? ??? ?????????, ?????? ? ??????????
????????????????? ??? ???? ??? ??? ???? ?????? ?????????????? ??? ? ??????? ??????????????? ??? ???? ???
?? ?????????? ??????????, ??????? ??? ?????????, ??' ???? ?????????, ?????????.

101. ?????????, ??? ?? ??? ???? ???? ???? ?????????????? ?? ??????????? (29) ???
????????????? ? ?????????? ??? ?????????????????? ??? ?? ?????? ??? ?????????????? ?? ??? ????
??? ??? ???? ??? ?? ??? ?????????? ?????????????? ?????????? ??? ?????? 27 ??? ?? ???
????????? ??? ?? ?????????? ? ?????????????????? ??? ?????? 12? ??? ?????? ?????????????;

102. ? ?????????? ?????????? ??????????????, ??????????, ???, ?? ??? ??????????, ?????????
????? ?????? ??? ?????? 12? ??? ?????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????????? ??
??? ????????? 88/498, ? ?????? ?????????? ?????? ??? ?????? 27 ??? ?????? ?????????.

103. ?? ?????????????? ??? ???? ?????????? ?? ?????? ??????. ??? ??????????, ?????? (???? ?
?????????) ???, ??? ?????? ??? ???? ?????????????? ? ?????????? ?? ?????????????????? ??? ?????? 27
??? ?????? ?????????? ?????? ?????????????????, ??? ???? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??????
?? ?????????????? ??? ?????????????? ?? ?????????? ?????????? ?????????????? ??? ??? ??? ??????
????????????? ??? ???? ?????????, ? ?????????? ??? ???? ?????????????? ?? ???, ??? ???? ??????
????, ?????????????? ?????????????????? ??? ?????, ??? ???? ??? ?????????? ??? ??????? ?????, ???
????????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?????????????? ??? ?????, ???,
?????????, ?????????? ?? ?????????? ?????????????? ?????????????? ?????? ??? ??? ?????????????? ??
??? ??????? ???????????.

??? ????????? (??? ????: ??????????????? ???).

8 – ????????? ??? ??? ? ?????? ?????? ????????? ????????? ?? ?? ?????? 12? ??? ??????,
???? ?????????????? ? ????????? ?????????????? ??? ?????????????? ??? ????????? ??????. ??., ???????
?????, van den Elsen, *Beëindiging BTW-verhuurconstructies*, BTW-bulletin 1995, ?? 2 ??? 3?
Mobach, O. L., *Omzetbelasting – Fiscaal commentaar*, Kluwer, 2003, ?. 447 ?? van Hilten, M.
E., ??? van Kesteren, H. W. M., *Omzetbelasting– Fed fiscale studieserie*, Deventer: Fed 2007, ??
6, ?. 270 ??? 271? Ettema, C. M., ????., *Wegwijs in de BTW*, La Haye, 2008, ?. 377? Vetter, J. J.,
??.?, *Invordering van belastingen – Fed fiscale studieserie*, ?? 2, Deventer: Kluwer, 2005, ?. 77
??? 78? Vervaeke, F. L. J., ??? van Lynden, A. J. H., *Het wetsvoorstel ter bestrijding van BTW-*
constructies, ?? 11, BtwBrief, 1995? Bijl, D. B., *Onroerend goed; omzetbelasting en*
overdrachtsbelasting, Kluwer, 1998, ?. 66? Nieuwenhuizen, W. A. P., *Een huurovereenkomst*, BTW-
bulletin, 1999, ?????? 7/8, ?? 67? Beelen, S. T. M., ????., *Cursus belastingrecht (omzetbelasting)*,
????????? 2.4.1.A.f ??? 2.4.1.F? Oostenrijk, A. J., ??? Van Dijk, L. A., *Onroerend goed en*
reparatiewetgeving Vermeend, Nieuw regime voor de heffing van BTW en overdrachtsbelasting
(Arthur Andersen 1996), ?. 47? van den Elsen, E. H., *Onroerende zaken: BTW-constructies en*
economische eigendom, Vermande, 1995, ?. 12, ??? *Wet omzetbelasting 1968, Fiscale*
Encyclopedie De Vakstudie, ????? 12?, ?????????? 587, ????????? 2010.

9 – ?????? ??? ??????? 15 ??? ??????

10 – ?? ?? ??????? 47 in fine ??? ????????? ??? ????????????????

11 – ?? ??????? 3.3.4 ??? ??????????? ??? ??????????????

12 – ??????? ? ?????????????? ????????? ?? ??? ?????? ?? ????????? ??????? ?? ??????????????????? ??
????????????? ? ??????? ?? ?????????????? ??? ????????? ??? ?????? ????????? ????????? ?????????
????????????? ??? ??????

13 – ?? ?? ?????? 11, ?????????????? 1, ?????????????? ????????? ??? ?????????? ??, ??????????????
????????? ??? ??????? 2, ??? ??????

14 – ?????? ??? 18?? ?????????????? 1995 (Stb. 1995, ?? 659), ??? ?????????????????? ??? ??????
(??? 1968 ??? ???), ??? ?????? ??? ?????? ?????????????????? ??? ?????????????? ?????
????????????????? ?????? ??? ??? ?????????????????? ??? ????????? ?????????????? ????????? ?? ?????????,
????????? ??????? ?? «?????? ??? ??? ?????????????????? ??? ????????? ?????????????? ????????? ??
?????????».

15 – ??????? ??? ?????????????? ??? 28?? ?????????????? 2006, ????????? ?? ?? ?????? ????????? ??????
????????????????????? ?????? (?? L 347, ?. 1, ??? ????: ??????? ??? ???).

16 – ??., ??????? ??????, ????????? ??? 22?? ?????????? 2012, C?153/11, Klub (????? 35 ??? ????
????????????????? ?????????????).

17 ?? ?????????????? ??? 30?? ?????????? 2006, C?184/04, Uudenkaupungin kaupunki (?????????
2006, ?. I?3039, ????? 24), ??? Klub, ????????????????????? (????? 28).

18 – ?? ?????????? ??? 18?? ?????????????? 2012, C?234/11, TETS Haskovo (????????? 30 ??? 31), ?
????? ?????????????? ??? ?????????? ??? 15?? ?????????????? 2005, C?63/04, Centralan Property
(????????? 2005, ?. I?11087, ????? 57). ?? ??????? ?????????????? Uudenkaupungin kaupunki,
???????????????????? (????? 26), ?????? ??? ??? 29?? ?????????????? 2012, C?257/11, Gran Via
Moine?ti (????? 38 ??? ??? ?????????????????? ?????????????).

19 – ??., ?????? ?????, ?????? 34 ??? 47 ??? ?????????????? ??? ?????????????? ??????????????.

20 – ?????? ? ??????? ??? ?????? ??? ?????????? ??????? (??? ?????? ?????????????? ????) ?? ??????? ??? ?????????????????? ??????????, ???? ??? ?? ?????? ?????????? ???? ???? ?????????? ?????? ? ?????????????? ??? ?? ???? ?????????? (? ?????????? ?????????????? ???? ????), ??? ?????????? ??? ?????????????????? ?????????????? ??? ?????????? ?? ???? ?????????? ??? ?????? ???? ?? ?????? ?????????????? ?????? ???? (??? ?????? ?????????????? ?????? ????).

21 – ?????????? ??? ??? ?????? ?????? ??? ?????????????? ?????? ?????????????????? ??? ?????????????? ??? ?????????? ??????, ??? ?????????? ?? ?????? ?????????? ?????????? – ?????? ?????????? ?????? ?????????????????? ??????: ?????????????? ?????????????? ?????? [COM(73) 950 ??????].

22 – ?????????? ?? ?? ?????, «[?] ??????? ?????????????? ?????????? ?????????????? ?? ?????????????????? ?????? ?????? ?????????????????? ??? ?? ?????? ??????».

23 – ??, ????????????????? 15 ??? ?????????????? ???.

24 – ? ?????????? ?????????????????? ??? ?????????? ??? 15?? ?????????????? 1998, C?37/95, Ghent Coal Terminal (????????? 1998, ? I?1, ?????? 21), ? ?????? ?????????????? ?????? ?????????? ??? 29?? ?????????????? 1996, C?110/94, INZO (????????? 1996, ? I?857).

25 – ??? ??????? 13 ??? ?????????????? ??? ?????? ?????????? ?????????????? ??? ?????????????????.

26 – ?????? ?????? ?????? ?? ?????????? ?????????????, ??????????, ?????? ? ?????????? ?????????????????? ?????? ?????? ?????? ?? ?????????? ?????? ?????? ?????????????? ?????? ?????, ?????????? ?????????????? ?????? ?????????? ?????????????? ?????????????????? ?? ?????????? ??? ?????????????????? ?????????????????????? ??? ???, ?????????????????, ?? ??????? ?? ?????????????????? ? ???.

27 – ??., ??????? ??????, ?????????????? ??? 11?? ?????? 2006, C?384/04, Federation of Technological Industries ?.. (????????? 2006, ? I?4191, ?????? 30)? ??? 21?? ?????????????????? 2008, C?271/06, Netto Supermarkt (????????? 2008, ? I?771, ?????? 20), ?????? ??? ??? 21?? ?????????????? 2011, C?499/10, Vlaamse Oliemaatschappij (????????? 2011, ? ?-14191, ?????? 22).

28 – ?????????? ??? 21?? ?????????????????? 2006, C?255/02 (????????? 2006, ? I?1609, ?????????? 90 ??? 91). ??., ???????, ?????????? ??? 3?? ?????????? 2004, C?395/02, Transport Service (????????? 2004, ? I?1991, ?????????? 27 ??? 28).

29 – ??? ??????? 21 ??? ?????????????????? ??? ?? ?????? ?????????????????? ?? ?????????? ?????????????? ??? ?????????????????.