

?????????? ??? ??????? ????????????

PAOLO MENGONZI

??? 15?? ???????? 2015 (1)

??????? C?128/14

Staatssecretaris van Financiën

????

Het Oudeland Beheer BV

[?????? ??? Hoge Raad der Nederlanden (???? ???)
??? ??? ?????? ??????????? ???]

«????????????? ?????????— ?????????— ??? ?????? ??? — ??? 5, ??????????? 7,
????????? ??— ?????????? ?????— ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ???????????
?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????— ?????????? ?? ?????????? ??
????????? ?????— ??? ?????? ??? ?????— ??? 11, A, ?????????? 1, ?????????? ??—
????— ?????????? ??? ?????????? ????? ?????????????? ?????— ??????????
?????????— ??????????»

1. ??? ??? ????? ??????, ? ??? ?????? ?????? ?????????????? ?????????? ???
????????? ?? Hoge Raad der Nederlanden (?????? ?????????? ??? ???)
?????? ?? ??? ?????? ??? ?????? 77/388/?? (2), ?? ?????????? ??????? ??
???? ?? ?????? ?????????? ?????? ?? ??? ?????????? ??? ?????? ??????
????? ??? ??? ?????? «????????? ??????».
2. ?????????? ??? ?????? ?? ??? ?????? ?? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ???
????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ???
????????? ??? (??), ??? ?? ?????? ??? ?????? ?, ???????, ?? ??????
«?????????» ??? ?????? ??? ?????????? ??? (3). ?????????? ?? ?????????? ??
????????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ???, ? ???
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? —? ??? ?????? ?????????? ??? ???
2006/112/?? (4)— ?? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ???, ??
????????? ??? ?????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?? ?????? ??? ?? ??? ?????? ???
???. ?? ?????????? ??? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ?????????? ??
????????? ?? ??? ?????? ??? ?????? ?????? (5).

3. ?? ?? ?????????? ?????????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ???
????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? Het Oudeland Beheer BV (?? Oudeland), ??
?? Staatssecretaris van Financiën (????????? ?????????? ???), ? ??? ?????? ???
?? ?????? ?? ?? ?????????? ??? ?????? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ??

????????? ?????????????? ?????????????? ?? ?????????? ??? ? ???? ?????????? ??????? ??????????????

??? ??? ?????????? ????, ??? ?????????????? ??? ?????????? ??? ? ???? ?????????? ???.

4. ?? ?????? ??????????? ??????, ???' ??????, ?? ?????????????? ?? ? ??????? ???

????????????? ?????????? ??? ? ?????? ?????????????? ??? ?????????? ??? ? ?????? ?????? ?

Oudeland ?????????? ??? ?, ?????????? ?????? ?????? ??? ?????????? ?????????? ?????????? , ??????

?? ?????????? ??? ???? ?????? ?????? ??? ?????????? ?????? ?????????? ?????????? ? ?????? ??????????

???? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? . ?? ?????? ?????? ???, ?? ??????

????????? ?????????? ?????? ?? ?????????????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?? ?????????????? ?

????? ??? ?????????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????????????? ?

????? ??? ?????????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??????.

I – ?? ?????? ???????

? — ?? ?????? ??? ??????

5. ??????? ? ?????? 2006/112 ?????????? ??? ???????????????, ??? 1?? ???????????

2007, ??? ??? ??????, ??? ? ?????????? ?????? ???????????, ?? ??? ?????? ??? ?????? ???

????????? ?????????? ??? ?????? ?????, ?? ?????? ?? ?????????? ??? ?????? ??????.

6. ?? ?????, ?? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ?? ?????????? ?????? ???

????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???

????????? ??? (6).

7. ?? ????? 5, ?????????? 1, ??? ????? ?????? ?????? ?? ?????????? ?????? ??

«????????? ??? ?????? ?????? ?? ?????????? ?????? ?????? ?????? ?? ??????». ?? ?????? 5,

????????? 3, ?????????? ??, ??? ????? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ?????????? ??

????? ?? ?????????? ?????? «?? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????????? ??

????? ?????? ??? ?????? ». ?????? ?? ??? ?????? 5 ??? ?????? ??????, ?? ??????

????? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ??????.

8. ?? ????? 5, ?????????? 7, ?????????? ??, ??? ????? ?????? ??????, ?????? ? ?????? ???

????? ?? ?????????? ??? ?????????? ?????? ??????, ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ???

????????? ??? ?????? ?????? ?? ?????????? ?????? «?? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ???,

??? ??? ?????? ??? ?????????? ???, ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ???,

????????? ???, ?????????????? ???, ?????????? ?????? ? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ???

????????? ???, ??? ????? ?????? ??? ? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ???

????????? ??? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? [??]».

9. ?? ????? 10, ?????????? 2, ??????? ??????, ??? ?????? ?????? ?????? ??? ??

????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? 5, ?????????? 4, ?????????? ??, ???

????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? , ?? ?????? ?????????? ?????? ??????????

????? ?????? ?????? ?????? ? ?????????? ?????? ?????? , ?????????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??????.

10. ?? ????? 11, ?, ?????????? 1, ??????? ??, ??? ?????? ?????? ?????? ???

????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?? ?????? ?????????? ?????? ???

?????, ??? ?????? 5, ?????????? 7, ??????? ??, ??? ?????? ?????? . ??? ? ?????? ???,

??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? «? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???

????? ? ?????? ??? ?????? ?, ?????? ?????? ?????? ?????? , ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???

????????? ??? ??? ???? ?????? ». ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???

????????? ??? ??? ???? ??????.

11. ??? ???? 17, ?????????? 1, ??? ?????? ??????, ?? ?????? ?????? ??????.

????????? ????? ???? ?????? ?????? ??? ?????? ? ????? ?????????? ?????? ?????????? ????????????. ?
????????? 2 ??? ????? ?????? ?????? ?????????????? ???, ????, ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????
????????????????? ??? ????? ?????????????? ??? ?????????????? ??? ?????????? ???, ?
????????????? ??? ????? ????? ?????????? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
?????????, ?????? ????, ??? ?????????? ? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????
????????? ? ?????????? ?? ??? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? (????? 17,
????????? 2, ??????? ??), ?????? ??? ?????? ? ?????????? ?????????? ??? ?????? ?? ?????? 5,
????????? 7, ?????????? ? (????? 17, ?????????? 2, ?????????? ?). ?????? ?????? ?? ?????? ???
????????????? ? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ??????
??? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????
????? ????????, ?? ?????? 17, ?????????? 5, ??? ?????? ?????? ?????? ??? «? ?????? ??????
????? ??? ???? ?????? ??? ?????? ?????????????? ?????? ?? ?????? ?????????? ??? ?????? ???
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??????????».

12. ?? ?????? 20 ??? ?????? ??????? ?????????? ?????????? ?????????????? ??? ???????????, ???
??????????, ?????? ??? ???? ???? ? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ??????
????????????? ?? ?????????????????? ? ?????????????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??????
????????? ??? ?????????? ?????? ??? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??????. ???
????? ?? ?????????? ????, ???? ??? ?????????? 2 ???? ?? ??? ?????? 20, ? ??????????????
?????????? ???? ??? ?????????? ????. ???? ?????? ?? ???????, ? ?????????? ???? ?? ???
????????? ???? ?? ?????????????? ???? 20 ???.

? — ?? ?????????? ??????

13. ????? ?? ?????? 3, ??????????? 1, ??? ?????? ?? 1968 ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ??????
(Wet op de omzetbelasting 1968), ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????
????? ??? (??? ????: ?????? ????), ?? ??????????? ?????? ????????, ?????? ????, «?
????????? ?????? ??? ?? ?????????? ???, ?? ?????????? ???, ?? ?????????? ??? ?? ?????????? ???
????????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? » (????????? c) ??? «? ????????, ??? ??
????????? ??? ???????????, ?????? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ???????????, ???
?????????? ???, ?? ?? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ???????????, ? ??? ??
?? ?????? ??? ?????? ??? ?? ???????? ?? ?????? ? ?? ?????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ??
????? ?? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ??????????? ?????? ??????????? ?? ?????? ?? ??????
????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ???????????, ??? ?? ?????? ??? ???????????,
??? ?????? ??? ??????, ??? ??????????? » (????????? h).

14. ???? ??? ?????????? 2 ??? ?????? ?????? 3, ?????????? ?????? ??????, ?????? ???,
??? ? ?????? ?????????? ??? ???????, «????? ?? ? ???????, ?????????? ??? ???? ???
????? ?????? ???????, ?????? ??????? ??? ??? ?????????? ??? ??? ?? ???
?????????. ? ?????????? ??? ??? ?? ??????? ??? ?? ??? ??????,
????????????????? ??? ???, ??? ??????? ?? ?????? ?????? ?? ???????, ??? ???? ???
????? ??? ??? ?????????? ?? ?? ?????? ?????? ?????????????? ??? ?????????? ???
??? ???? ??? ??????».

15. ????? ?? ?????? 8, ??????????? 3, ??? ?????? ????, ??? ?????? ??? ?????????? ??
?????? ???????????, ?????? ????, ??? ????? 3, ?????????? 1, ??????? h, «? ????????
?????????? ?? ???? , ?? ?????????????????????? ??? ?????? ?????? ???????, ??? ?? ??????
?? ?????????? ?? ?? ?????? ?????? ?? ???, ??? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ???, ????
????????? ? ??????? ?? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ?? ??????? ???
?????».

16. ????? ???? ?? ???? ??????? ?? ?????, ?? ?????? 8, ??????????? 5, ????????? b, ???
????? ??? ???? ?????? ?? ???? ?????????? ?????? ?????? ?????? ?? ??????????, ??

?????????? ??????????? ?? ???? ?????? ?????? ???????, ?????? ?????, ???????????
??????????, ?? ??? ????? ?????? ??????????????? ??? ??????????? ?? ??????? ???.

17. ? ??????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ??????? ?? ??? ??????????? ??????? ??? 1968 ??? ??
????? ?????? ??????? (Uitvoeringsbesluit omzetbelasting 1968, ??? ????: ???????????
??????), ?? ??? 5, ?????????? 1, ??? ?????? ?????? ???, «?? ?????????? ??????????,
??????????, ?????????? ?? ?????????? ?????????? ?????????? [...] , ? ??? ??
?????????? [...] ?????????? ?????? ???????????, ?????????? ??? ??? ?? ??????? ??
?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ?????? ?????? ?? ??????? ??
????????? 5 ??? ?????? ?????? ?????? ??? ? ???, ?????? ?????? ???, ??? ???????????
?????????? ?????? ?? ? ?????????? ??? ?????????? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ?,
????????? b, ??? ?????????? ?????? ?????? ??? ? ??? ?? ?????????? «?? ??????
????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ???, ??????????????????
?? ??? ?????? ??? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ?? ?????????????????? ??
?????????», ?????????????? ??? ??? ?????? ?????????? ?????? ?? ??? ?????????? ??
????????? ??? ??? ??????????.

II – ?? ?????????? ?????????? ??? ?????? ???, ? ?????? ?????????? ??? ??
?????????? ??? ???????

18. ??? 8 ??????? 2004, ? Oudeland ??????? ??????? ?????????? ??? ???????,
????? ??? ??? ??? ?????? ??????? ?????????? ?????????? ??? ??????? ???, ??????
????????? ?????????????????? ?????? (?? ????: ?????? ??????????). ? ??????? ??????
?? ?????????? ?????? ?????????? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ?????????? ??
330 000 ???.

19. ??????? ??, ??? ??? ?????? ???, ? ?????? ?????? ?????????? ?????????? ???????????,
?? ??????? ??, ?? ??? ?????? ?????? (7) ??? ?????? ?????????? ??? ??? ??,
????????? ??? Oudeland, ??? ?? ?????? ??? ?????????? ??????????, ??? ??? 730
455 ????. ?? ??? ?????? ???????????, ?????? ?? ?? ?????????? ?, ??????? b, ??
??????????, ?? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????????? ?????????? 19 % ?? ??
????????????????? ?????? (????????????? ?? 3 844 550 ????) ??? ?????????? ??????????
? ??? ??? ?????? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??? ??????????
?? ??? ?????? ?????? ??????????. ? Oudeland ??????? ?? ?????? ??? ??
????????????? ??? ?????????? ?? ?????? ?????????? ???, ???, ??? ???????, ?????? ??
????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ??? ??? ?????? ??? 2004.

20. ??? ?? ??????? ?? ?????????? ??? ?????????? ?, ? Oudeland ?????? ??? ???????????
?? ???????, ?? ??? ?????? ??????? ??? ?????? ?? ?????? ??? ?????? ?????? ???.
????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????????? ?? 1 571 749 ????. ? Oudeland
????????? 298 632 ????. ?? ??? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
?? ??? . ??? ??? ?????????? ??? ?????????? ?, ?????? ?????? ??? ?????????? ???
Oudeland ?? ?????? ?????? ?????????? ??? ?? ?????? ??????????.

21. ??? ??? ??????? ?? ???????, ? Oudeland ?????? ??? ?????????? ??? ?? 1??
?????? 2004. ??? ??? ?????? ??? ?????? (?? ????, ??? ?? ?????????? ???
?????????? ??? ?? ??????? ??? ?????? ???, ?????????? ??? 12,5 % ??? ??????? ???
?????????), ? Oudeland ???????, ?? ??????? ??? ?????? ???????, ?? ??? ?????? ???
????????????? ??? ??? ?????? ?????? ?????????? ??? ??? ??? (8). ?? ??????? ???
?? ???????, ?? ??? ?????? ?????????? ??? 87,5 % ??? ??????? ??? ???????, ??????????
?? ??????? ??? ??? ???.

22. ? Oudeland ??????? ??? ? ??????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ??????? ?? ??????????

? ??????? ???? ???? ?????? ??? ?????? 3, ?????????? 1, ??????? h, ??? ?????? ????,
????????? ???? ????? ?????????? ??? ????? 5, ?????????? 7, ?????????? ?, ??? ??????
?????. ?????? ?????? ??? ????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??????
??? ?? ?????? ?????? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??????
???? ?????? ?????? ???? Oudeland ?????? ?? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?? ??????
????, ????, ??? ?????????????? ??? ?????????? ?????? ?????? ??? ?? ??? ?? ???
????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???,
????? ??? 330 000 ???.

23. ?????, ? ?????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?? ???
????????? ??? ?????? ??? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ???
????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ???
????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?? ??? 3 844 500 ???, ?? ??? ?????? ?????????? ???
????? ?? ?? ?????? ?, ?????? b, ??? ?????????? ?????? ?????? ??? ?????? ???,
????????? ??? Oudeland ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ??? Oudeland ??? ?????? ???
????????? ??? ?? ?????????? ????. ?????? ?, ?????????? ?????? ??? ?????? ???
??? ?????? ??? ?????? ?????? Oudeland ??? ??? ?????????? ???.

24. ? Oudeland ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ??? Rechtbank te 's-
Gravenhage (????????? ??? ?????????? ???), ? ?????? ?????????? ??? ????????, ?
Oudeland ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ??? Gerechtshof
te 's-Gravenhage (?????? ???), ?? ????, ?????? ??? ?????, ?????????? ??? ??????
??? Rechtbank te 's-Gravenhage ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ???
?? ?????? ????. ?? ?????? ?????? ???, ???' ?????? ??? ?????? 8, ?????????? 3,
??? ?????? ????, ? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ?????????? ???
????? ??? ?????? ??? ?????? ? Oudeland ?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ??,
??????, ?? ??? ?????? ??? ?????? ? ??? ??? ??? ??? Oudeland ?? ?????? ??? ??
????? ??? ?????????? ???????????. ? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ???
?? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ???
????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ???.

25. ? ?????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ???.

26. ? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?, ???????, ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????? ??? ?????? ??? ?????? ???, ? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ???.

27. ?? ???? ?? ???????, ?? ?????? ??????????? ??????????, ??????, ???, ??? ?? ???????
Gemeente Vlaardingen (9), ?? ??? ?????? ??? ? ???????, ??? ??????? ?? ???? ?? ???? ??
????????? ??? ?? ?????? ??? ???????????, ?? ?????? ??? ??????? ?? ???? ?? ??????????? ??
?? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ???????????, ?? ?????? ??? ? ??????????? ?? ???? ??
?? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ?? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ??????. ???????????,
??????, ?? ? ?????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ??????????????? ?? ???? ??
????????? ?? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ??????????? ??, ??? ?? ???? ?? ???? ??
?????????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ???????????, ?? ?????? ??? ??????????? ?? ???? ?? ???? ??,
?? ?????? ?????? ??? ?? ??? ??????????? ?? ???? ?? ??????????? ??.

29. ??? ?? ?????????? ??????, ?? Hoge Raad der Nederlanden (????????? ????????????)
????? ???) ?????????? ?? ?????????????? ??) ?????????? ??) ?????????? ??) ?????????? ??)
????????? ??) ?????????? ?????????????? ??) ??????????;

«1) ????? ?? ?????? 11, A, ??????????? 1, ??????? ??, ?? ?????? ??????? ??? ?????? ???
??? ??? ?????????? ??? ?????? ??????? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? 5,
?????????? 7, ??????? ??, ?? ?????? ??????? ?? ?????????????????? ?? ?????? ???
????????? ? ?????? ??? ? ?????? ??? ?? ?????? ? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ?? ??? ?????????? ???, ? ?????? ?????????????? ?? ?????????? ?? ?? ??????
????????? ?????????? ?? ?????? ??????? ?????? ?????? ?????? ??????; ?????? ??
????????? ?????????? ?? ? ?????????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??????
—????? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ???— ?? ??????
?? ? ?????? ??? ??????;

2) ?????? ?? ??? ?????????? ?????? ? ????????, ???? ?? ?????????? ?? ?? ??? ?????????? ??????
?????????? ?? ?? ??????? ?????????? ?????????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? 5,
????????? 3, ??????? ??, ??? ?????? ???????, ?? ?????? 11, A, ?????????? 1, ??????? ??,
??? ?????? ??????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ???
?? ?????? 5, ?????????? 7, ??????? ??, ??? ?????? ?????? ?????? ?????????????? ? ??? ??
??????????, ?????? ?? ??? ??? ??? ??? ??? ?????? ?????????????? ?????? ??? ?? ???????
????? ? ??? ?? ??? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ?????????????? ??????????;»

III – ? ?????????? ?????? ??? ??????????????

30. ? ??????? ???. ?????????? ???. ??????? ???. ?????????? ???. 18 ?????? 2014. ?
Oudeland, ? ??????? ???. ?????????? ???. ? ??????? ???. ?????????? ???. ?????????? ???.
????? ???. ???' ?????????? ???. 16? ?????? 2015.

IV – ??????? ????????

? — ?????????????? ??????????????

31. ????? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?? ?????? ????????????, ??????,
????????????????, ?? ?????? ?????????? ?? ?????????? ??? ??? ?????????? ?????????? ??????????
????????? ?? ?????? ??? ???? ? ????? ?????????? ??? ? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??????, ???

????????????? ??? ?? ??????????? ??? ?? ???????????.

32. ??? ?? ?????? 5, ??????????? 7, ???????? ??, ??? ????? ??????, ??? ????? 18,
????????? ??, ??? ??????? 2006/112, ?????????? ??? ?? ????? ????? ?????????? ?? ??????????
?? ??????? ?? ??????? ??????, ??? ??? ?? ??????? ????? ??, ??? ??????????????
«?????? ?????????? ??????????», ??? ? ?????????? ????? ?? ????? ?????? ??? ??
?????? ?? ?????????? ??? ?? ????? ???????, ????????????, ??????????,
???????????, ?????????? ? ?????????? ??? ??????? ??? ?????????????? ???, ??? ??????????
?? ? ?????????? ??? ??????? ?????? ??? ????? ?????????? ??? ????? ??? ?? ??
???????????, ?????????? ??? ??????? ??? ????? ?????????? ??? ??? ??? ??? ?? ??

33. ?????????????? ????, ????, ?? ???? 11, ?, ?????????? 1, ?????????? ??, ??? ??????
???????, ??? ????? 74 ??? ?????? 2006/112, ??? ?????????? ?? ?????? ??? ?????? ???,
?????? ?????? ????, ? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???,
????????? ????, ?? ??????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????????? ??? ??
???? ??????. ??? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????
????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ??????. ??????, ???
????????????? ??? ?? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ???
????????????? ??? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ??????????.

34. ????? ?? ?????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????? ??? ?? ?????? 5, ?????????????? 7,
????????? ??, ??? ?????? ?????????? ?????? ?????????????? ?????? ?????? ??? ?????? ?? ??????
????????? ? ??????????? ?????????????? ??? ?????? ??????????????, ?? ?????? ??????, ????? ? ???
????? ??? ??? ? ?????? 2006/112. ??? ???? ?????????? ???, ??? ?????? ??????????????????????
??? ?????????? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ?????? ??? ??? ??? ??????
??? ?????? ?????, ?????????????? ? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????
????????? ?? ?????????? ? ?????? ?????????? ????. ???, ??????????, ?????? ??? ??????
? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????????????????? ??? ?????????????????????? ??????????????????, ???
????? ?????? ? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????
????? ?????? ??? ?????????? ??? ??????????, ??? ?????? ???, ?????????????? ??? ??? ??? ??????
?????, ?????????????? ? ?????? ??? ?????? ??? ?????????????? ??? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????
????????? ?????? ??? ?????? ?????????? ?????? ??? (10).

35. ???????????, ?? ? ? ????? ??????? ??????? ??? ?????? ??? ? ? ??????????? ??
?????????????? ?? ??????????? ?????? ??????????? ?????? ?????? ?????? ?? ??????????? ??
??????, ?????? ?????? ??????????????? ??? ?????? ??? ???????????????, ??? ?????? ?? ???
????????? ??? ??? ??? ??????????? ??? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????????? ?? ???
?????????? ?? ??????????? ??? ?????? ?? ?????? ?? ????? ??????????? ??? ?????? ??? ?????? ??
???? ??????????????? ?? ?????? ??? ?????????? ?????? ?????? ?????? ???, ??????????? ?? ??? ?????? ??
?? ?????? ?, ???????, ?????????? ?? ??? ?????? ??? ?????????????? ????. ??? ??
?????????? ??? ????? ??????????? ?????? ?? ?????? ?????????? ??????????? ?? ?????? ??
?????? ?? ??????????? ??? ?????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ??????, ? ?? ??? ?????? ??????
?????? ??? ?????? ??? ??????????? ?? ?????????? ?? ???????????????, ??? ??? ??????
??? ??????? ??????????????????? ??????????????? ??? ???????????????, ??????
?????????? ??? ?????? ??? ??????????? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ??????????? ??? ?????? ??
?? ???????, ???????, ??? ?? ??? ??????????????? ??? ??? ??? (11).

36. ??? ??? ??????? ??????? ?????????? ??? ??????? ???? ?????????? ? ?? ?????? ??????????

 ??? ?????? ??? ?? ??????? ??? ?????????? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ?????????? ???

 ????????????? ??? ?????????????? ?????????????????? ??? ??? ?????????????? ??? ??????????????????,

 ?????? ?? ??? ??? ??? ?????????????? ????????????????, ??? ? ??? ??? ??? ??? ??? ??? ??? ??

 ?????? ??? ??? (12). ? ??????? ??? ??????????, ??????????, ?? ??? ??? ????? ??? ??? ???

????????????? ??? ??????? ??? ?????? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ?????? ???
??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????????? ????. ?????? ?? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????????????
??? ??? ?????? ?????????????? ??? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??????????????
??? ?????? ??? ?????? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????????? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ???
????? ??? ?????? ??? ?????? (13).

37. ??? ?????????????? ?????????? ?? ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ??????????
????? ??? ?????? ?????????? ?? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ?????? ???.

?— ??? ??? ?????? ?????????????? ??????????

38. ?? ?? ??? ?????? ?????????????? ??? ???????, ?? ?????? ?????????? ????, ???' ??????, ??
?? ?????? 5, ?????????? 7, ????????, ??, ?? 11, ?, ?????????? 1, ????????, ??, ??? ??????
???????, ?????? ??? ?????? ??? ? ?????? ??? ?????? ?????? ?????????? ????, ??? ?????? ????
????????????? ?????????????? ?????????????? ??? ?????? ???, ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????????? ??? ?????? ??? ?????? ? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????????? ????
????????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ????
????????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ????
????????????? ?? ?????????? ??? ?????????? ?? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??????????
??? ?? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????????? ?????? ??? ?????? ??? ?? ????
????????????? ??? ???????, ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???.

39. ??? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ???, ?? ?? ?????????? ??? ?????????? ???
???????, ?? Hoge Raad der Nederlanden (????????? ?????????? ??? ?????? ????) ????????
???' ?????? ?? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????? Gemeente
Vlaardingen (14). ? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???,
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? . ??? ?????? ???, ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? (15).

40. ?? ?? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ???' ??????, ??
????????????? ?? ?????????? ??? ?????? «??? ??? ?????? ?????? ?????????? ??? ?? ??? ?? ??? ?? ???
????? ??? ??? ?? ??? ??????», ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?? ??? ?? ???
????????? ???, ??????????, ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?? ??? ?? ???
????????????? ?????? —?? ?????????? ? ??? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
?? ?? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ????
????? ??? ?????? ???, ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???.

41. ??? ? Oudeland ??? ? ?????????? ?????????? ??? ?????? ???, ?? ??? ?????? ?????????? ? ???
??? ?????????? ??? ?? ?????????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?? ??? ?? ???
????? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?? ??? ?? ??? ?? ???
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?? ??? ?? ??? ?????? ???,
????????? , ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? 5, ?????????? 7, ????????, ??, ?? 11, ?,
????????? 1, ?????? ??, ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???.

????????????? ??? ????????????, ??? ?????? ??? ? Oudeland ??? ?? ??????????
??? ??? ??? ?????????? ??? ??? ??? ?????? ?????????????? ??? ??????. ??? ???
?????????, ???????????, ??? ?????????? ? ?????????? ??? Oudeland ??? ?????? ???,
????? ?? ?????????? ? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ???
????? 20 ??? ?????? ??????.

43. ?????????? ??? ?????? ??????????? ?? ??????????, ??????????????, ??, ?? ??????????,
????????? ?? ?????? ??????????. ??????, ?????? ?????? ?? ?????????? ?? ?????????? ??
????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?????, ??? ?????? ?? ?????? ?????????? ?? ???? ??
????????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????????? ?? ??????????, ??? ?????? ?????????? ?? ??????????, ??
????????? ??????????. ??????, ?? ?????? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ??????????????,
????? ?????????????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????????? ?? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ? Oudeland (18).
?????, ?? ??? ?????? ???, ?? ?????? ??? ?????? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ??
?????????????. ??????, ?????????? ?? ?? ?????? ?????????????? ?? ?? ??? ??????, ???
?? ?????????? ??????, ??????, ??? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ?????? ?? ?? ??? ??
????? ?? ?? ?????? ??? ?????? ?????? ?? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ?? ???.

44. ?????? ? ?????? ?????? ?? ??????? ?????? ?????????? ?? ?? ?????????? ?? ?? ?????????? ?? ?? ??????????

????????? ??????????, ? ?????? ?? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?? ?? ??????????

?? ?????????? ?? ?? ?????? ?? ?? .

45. ????????, ? ?????????? ??? ???? ?????????? ??? ???? ?????? ??? ???? ?????? ??? ???? ?????? ???
??? ?????????? ??? ???? ??? ???? ?????? ??? ???? ?, ???? ?????????? ???
????????????? ??? ???? ??????, ?????? ?? ?????, ??? ?????? ???, ?????????? ??? ?????????? ???
????? ??? ???? ??? ???? 17, ?????????? 2, ??? ???? ?????? (19). ?? ???? ??????, ?????? ?
Oudeland ?????? ??? ???? ?????? ??? ???? ?????? ??? ???? ?????? ??? ???? ?????? ??? ???? ??????
????????? ??? ?????? ??? ???? ?????? ???.

46. ???????, ? ??????????????? ?? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ??
 ??? ?? ??? ???? ??? ?? ???? ?????? ?????? ? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ??
 ???????????, ??????? ?? ?? ?? ????? 11, ?, ?????????? 1, ?????????? ??, ??? ?????? ???????,
 ????? ?? ?????????? ????? ?????? ?????? ???????, ?? ?????????? ??? ??? ?????????? ??? ??
 ??? ?????????? ??? ?? ??? ??? ?? ??? ?????? (20).

????????? ?????????????? ?????????????? ??????????????; ??????????????

48. ?????????? Gemeente Vlaardingen, ?? ?????????? ?????????????? ??? ? ???????????
????????????? ??? ?????????????? ?????????????? ??? ?????????? ?? ?????????? ?????? ??? ??????
?? ?????????????????? ??? ?? ?????????????? ??? ??? ??? ?????? ?????? ?? ?????? ? ??????????????
???? ??? ??? ?????? ??? ?????????? ?????? ??? ????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??
?????????, ?????? ? ?? ??? ????? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????????? ??? ??? ??? ??
??? ??????, ??? ?????? ?????????????? ?????????????? (21). ?? ?????????? ?????????? ??? ??? ??
????? ?????????? ?? ??? ????? ??????????, ????????, ??? ?? ?????????? ?????????????? ??? ??
??? ??? ?? ?????? ? ?????? ????? ?????????????? ??? ??? ?????????????? ?????? ??? ???????
????? ? ??????????, ?? ??? ?????????? ??? ????? ?????????? ?????????? ?????? ??????????????
????? ??? ?????? ?????? ??? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??????????. ????????,
??? ?????? ?????????? ?? ??? ????? ?????????? ??? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?? ??? ????? ??????????
?????????, ??? ????, ??????, ?? ?????? ??? ?????????? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??
????????? ??? ??? ??? ?????????????? ?????? ??? ?????????????? ??? ?????????????? ??? ??????????????
??? ??? ???, ??? ???? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????????? ?????????????? ??? ??? ??
??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???

49. ????? ??????????????, ???' ??????, ? Oudeland ??? ? ?????????? ???????????, ??? ??
???????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?????? ? ?????????? ??? ???????????
??????????????, ?????? ??? ?????? ???????????, ??? ??? ?????? ???????, ????????????.
??????, ??? ?????????? ?????????????? ??? ?????????? ??, ??????? ?? ?? ????????
?????????????? ??? ?????????? ???, ?? ?????? ?????????? ?? ???????????, ??? ?????????? ?
??? ??? ?????????? ??? ??? ?????? ??????? ??????? ?? ?????? ??????????????? ??? ???
????????? ??? ??? ?????????? ??????????. ?????? ??? ? ??? ??? ??? ?????????? ???
?????????? ?? ???????, ??????? ??????????, ??? ?????????? ??????? ?? ?????? ??? ??????? ??
????????? ??? ?? ??? ?????????? ?????? ??? ??? ?????????? ?????? ??? ?????? ??? ??????? ??
??????????.

50. ? ?????????? ??? ?????????? ????? ??????????????, ???????, ??? ?? ?????????? ???
???????????. ??????????, ??????, ??? ?? ??? ?????? Gemeente 's-Hertogenbosch, ??
?????????? ?? ?????????????? ????? ?? ?? «??????????», ??? ?????????? ?? ??
?????????? ?? ??? «??????????» ??? ?? ??? ?????? ??? ?????????? ??
?????????? ??? ??? ?????? ??? ??? (23). ????????, ??, ??? ???????, ??? ??????
Property Development Company (24), ?? ?????????? ????????, «?? ?????? ????????, ??
???? ??????? ?? ?????? ?? ?????? ????? ?? ?????? ?? ????? 11, A, ?????????? 1, ?????????? ??, ??
????? ??????? ?? ?????????????? ??? ?? ??? ?????? ? ?????????? ??? ???????
????????? ?? ??? ?? ??? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? » (25). ?? ??????
?????? ?? ?? ?????? ??? ?? ?????? ? ?????????? ??? ?? ?????? ?????? ??? ??, ??? ??
??????, ??????? ?????? ?? ?????? ?? ?????????? ??? ?? ?????? ?????? ?????? ???.

51. ??????????????, ?? ??????? ???, ??? ?????????? ??? ?????????? ?????, ??? ??????????????
??? ??? ???? ?????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????? ??? ??? ???? ?????????????? ???
????????? ??? ?????????? ?? ?? ??? ????? ?????????? ?????? ?? ?????????????? ??? ??? ????? ??????????
????? ??? ?????????? ??? ??? ?????? ??? ?????? 5, ?????????? 7, ?????????? ?, ??? ??????
????????, ??? ?????? ??? ? ??? ??? ?????????? ?????? ??? ????? ??????????.

52. ?????? ?????? ?? ??????????? ???, ?????????? ??? ?? ?????? ?????????? ?????? ??
????? (???? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ??, ?? ?????? 87,5 % ??? ?????? ??
?????) ??? ??????????????? ??????????????? ??? ??? ??? ???, ? ?????? ??? ???
????????? ??? ??? ??? ?? ?????????? ??????. ??? ?? ??????, ??? ?????? ??? ??
????? ??????????????? ??? ??? ?????? ?????????? ??????, ?????? ?? ?????? 12,5

% ??? ??????? ?? ???? ???????, ? Oudeland ??????????? ???????, ???' ?????????? ???
?????? 17, ?????????? 2 ?? 5, ??? ????? ???????, ?? ??????? ??? ?? ?????????? ???
??? ?? ?? ??????? ??? ?? ??????? ????? (26).

53. ?????? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?? ?????? ? ???????,
????????????? ??? ?????? ???? ?????? Gemeente Leusden ??? Holin Groep (27), ??????????
???, ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ??? Oudeland ??? ??????? ??, ??????? ??
????????? ?? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?? 20 ??
????? ??????? ??, ????, ??? ?????????? 2 ?? ?????? ?????? ???.

54. ??? ?????? Gemeente Leusden ??? Holin Groep, ?? ?????????? ?????????? ??? ?
??? ?? ?????? 5, ?????????? 7, ?????????? ??, ??? ????? ?????? ?????????? ?? ?????????? ??
????????? ??? ?????? ??? ???? ?? ?????? 20, ?????????? 2, ??? ????? ?????? ?????????? ??????????
??? ?? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ??????????
?????????, ?????? ?? ?? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ?????????? ?? ??? ??
????????????? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ?????? ??? ?????????? ?? ?????? ??
????????????? ??? ?????????? ?????? ??????????., ???????????, ??? ?? ?????? 5, ?????????? 7,
???????? ??, ??? ????? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ???, ?? ?????? 20, ??????????
2, ??? ????? ?????? ?????????? ??? ?????? ?? ?????????? ???, ?????????? ??? ?????????? ???
????????????? ?? ?????? ??? (28).

55. ??????, ??? ?? ?????? ?????? ?????????? ??? ?? ?? ??????????, ?????????? ??? ??
???? ?????????? ??? ??????????, ??? ?????????? ??? ?? ??????. ??????????, ????
????????? ??? ?????? 5, ?????????? 7, ?????????? ??, ??? ????? ?????? ??? ?? ???????,
??? ?? ?????????? ??? ?????? ???, ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ???.
????????, ?? ?????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ???, ????? ?? ?????? 5, ??????????
7, ??????? ??, ??? ????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?? ?????????? ???
??? ?????????? ??? ?????? ??? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?? ?????????? ???
?? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? (29).

56. ??? ?? ??? ?? ?????? ??? ???????, ?????????? ??? ?????????? ?? ?????????? ???
????? ?????????? ??? ??????? ?? ?? 5, ?????????? 7, ?????????? ??, ??? 11, ?,
????????? 1, ??????? ??, ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ? ?????? ??? ?? ???
????????? ??? ???, ??? ?? ?????? ?????????? ?????????? ?????????? ?????????? ???
??? ??, ?????? ??? ??? ?????? ?????????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ???
????????? ?????????? ??? ??? ?????? ?????????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
??? ?? ?? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
?? ?????????? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ??? ?? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
?? ?????? ??? ?????? ??? ???.

?— ??? ?? ?????? ?????????? ?????????? ??????????

57. ?? ?? ?????? ?????????? ??? ???????, ?? ?????? ?????????? ???, ???' ??????,
?? ?????????? ?? ?? ?????? ??????? ??? ? ??????, ??? ? ?????????? ??? ?? ???
????????? ?? ??????? ?? ?? ?????? ?????? ?????? ?? ?? ?????? ?????????? ???????????,
?? ?????? 11, ?, ?????????? 1, ??????? ??, ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ???? ?? ???
??? ?? ??? ?????? ?????????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?? ???
????????? ?? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? 5, ?????????? 7, ?????????? ??,
??? ?????? ??????, ?????? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
—?????? ?? ??????? ?? ??? ?? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???' ??? ?? ???????
?????? ?? ?????????? ?????????— ? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ??? ??

?????? ??????????? ?????? ??? ?? ?????????????? ???????? ?????? ??? ???????????
?????????? ? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ???????????.

58. ?? ?????? ??????????? ???????????, ????????, ??? ? ??? ?????? ??? ?????? ??? ???????
?????? ?? ?? ??? ?????? ??????? ??? ?? ??????????? ??? ?????? 5, ??????????? 3,
?????? ??, ??????????? ????????????. ??????, ??????, ??? ?????? ?? ?????? ?????? ??? ?
???? ??? ??????????? ??????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??????????? ??????????? ???
????????? ??? ?????? ??? ???????, ?????? ?? ?? ??? ?????? ?????? ??????????? ??? ??????????? ???
????????? ??? ??????????? ?????????? ??? ?????? ??? ??????????? ??? ??? ?????? ?????? ???
????? ??????????? ??? ??????????? ??? ?????? ??? ??????????? ??? ?????? ??? ?????? ???

59. ??????, ????????, ??? ?? ?????? ????, ?????? ?? ????????, ??? ?? ????????, ??? ???? ??????, ????
????? ??? ??????????? ??????????? ??? ??????????? ?????? ??????????? ?? ??????? ??? ??????
?? ???, ??????? ?? ?????? ???????????, ? ??????? ?????? ??????????? ??????????? ??? ????????????
??? ? ??????????? ??? ??? ?? ????????, ??? ?????? ??? ??????????? ??? ?????? ??? ???????????
?? ??? ?? ??????? ?????????? ??? ?????? ??? ??????????? ??? ?????? ??? ??????????? ??? ???????????
?????????, ??? ?? ?????? ??????????? ??? ?????? ??? ??????????? ??? ?????? ??? ??????????? ???
??? ?? ??????? ?????????? ? ??? ?? ?????????? ?????????? (??? ????
«????????????????? ??????????»), ??? ?????????? ?? ??? ?? ?????????? ???, ??? ?? ???
????? ??? ?????????? ??? ?????? ??????????? ?? ??? 3, ?????????? 1, ?????????? h, ???
????? ??? ??, ?? ?????? ?????? ?? ??????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ??????????? ???
?????????? ????. ?? ?????? ?????????? ??????????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ?? ??????????? ???
????? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ???

60. ? Oudeland ?????? ??? ?? ??????????? ??????????? ??? ??????? ?? ??????? ?????? ???
?? ??????????? ??? ??????? ?? ?? ??? ?????? ??????????? ? ??????????? ??? ??????? ???, ???
????? ??? ?? ?????? 11, ?, ?????????? 1, ????????, ??? ?????? ??? ?????? ??????? ??? ?????? ???
?? ?????? ?????? ?? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????????? ??? ???????????
?????????. ??????????, ? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?
????????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ???????????
?????????, ? ?????? ??????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ???????????
?????????, ??? ??????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ???.

61. ????????, ?????? ?? ??????????? ??? ? ??????? ??? ?????? ??? ?????? ?? ?????? 11, A,
????????? 1, ????????, ??? ?????? ???????, ??? ?????? ??? ?????? 5, ?????????? 7, ?????????? ?,
??? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? «??? ??????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?
????????? ?????? ?, ??????? ?????? ???, ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????
????????????? ??? ?? ??? ?????? ??????», ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????
11, A, ?????????? 1, ????????, ??? ?????? ???, ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????? ??? ?? ?????????? ?? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??? ???
????????? ?????? ??? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????? (30).

62. ????????, ??? ?? ?? ??? ?????? 11, ?, ?????????? 1, ?????????? ??, ??????????
????????????? ???, ??? ?????? ??????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???, ? ???
????????? ??? ?????? ??? ??????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? 5, ?????????? 7, ?????????? ?,
??? ?????? ?????? ?????????? ??? «??? ??????», ? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????? ?????????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ??? «??? ??????», ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????? ?? ?????? ??????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???

??? ?????? ? ??????? (32).

63. ??? ?????????? ??? ?????? 33 ??? ?????? ?????????? ??????????, ??? ? ? ?????? ??????????,
??? ?????? ??? ??? ?????????????? ???, ?? ??????????, ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ??????
????????? ?? ? ? ??????, ?? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ??? ?????? ??????
????????? ??? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ??????.

64. ? ?????????? ?????? ?????????? ?????????? ?????????????? ?????? ?????? ??? ??????????
??? ?????????? ??????. ??????????, ??? ??? ?????????? ??? ??????, ?????? ??
????????? ?????????? ??? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
?????????, ? ?????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? 11, ?,
????????? 1, ?????????? ?, ??? ?????? ??????, ?????? ?? ?????????? ??? ?????????? ???
????????? ??? ?????????? ??? ?????????? (34). ??????, ??? ?? ??? ?? ?????? ???
????????? ?????????? ??? ?? ?????? ?????????????? ??? ?? ?????? ?????? ??????????????
??? ?????????? ??????, ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????????? ??? ?????? ???
??? ?????????????? ?????? (35).

65. ???????, ??? ?????????? ??? ? ?????????? ?????? ? ?????????? ??????????, ? ??????? ??? ?????? 11,
?, ?????????? 1, ????????, ??? ?????? ??????, ??? ?????????? ?????? ???
????????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????? 5, ?????????? 7, ????????, ??? ?????? ??????, ?????? ?? ?????????? ???
??? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ? ?????????? ??????, ??? ?????? ???
??? ?????? 34 ??? 36 ??? ??????, ??????????, ?????? ??? ?????? ?????????? ???
????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?????????? ???
?????????????, ?????? ?? ??? ?????? ??? ?????????? ??????????????.

66. ???, ??? ?????? ??? ?????? ?? ?????? ??? ?????? ?? ?????? ???, ?? ??????????, ??? ?????? ???
????????? ?????????? ??? ?????????????? ??? ?????? 5, ?????????? 3, ?????????? ?, ??? ??????
????? (36), ? ?????? ??? ?????????? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ???.

67. ??? ? ?????? ??? ?????? ?????? ?????????? ???, ?????????? ?? ?????????????? ?
??? ?????????? ??? ?????????????? ?, ? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ???
????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???
?? ?????????? ??? Oudeland, ??? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ??? ? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??????????????
????????????? ?? ?????? (?? ?????????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???)
????? ?????????? ?????????? ?????????? ??? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ???
????? ??? ??????, ?????? ? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????????? ?? ??? ?????? ???
????? ??????????.

68. ?? ???? ?????????? ??? ? ??????, ?? ?????? ??? ?????? ?????????? ???, ????, ??? ?
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????????? ???, ??????, ???
?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? (?? ??? ??????)
??? ??? ??? ?????? ?????? ???) ? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ???
??? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? (?????????????) ??? ???? ?
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???, ??? ???? ???? ???? ?
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???, ??? ???? ???? ???? ?
????????? . ??????????, ? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ???? ?
????????? ? ?????? ?????????? —????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?
????????????? ?????? ?????????? — ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?
????????? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???

???? ?????????????? ??? ??? ?????????????????????? ??????????????.

69. ????????, ??????????? ?? ?????????? ??? ?????????????????? ??? ??????????
????????????? ???????????, ??????????? ?? ?????????????? ??? ?????????? ??? ???? ???????,
????? ??? ??????? ??? ???????????, ??? ??????? ??????? ??????? ??? ???????, ??? ??????
???????????, ??????? ??????????? ??? ?????????? ??? ??????? ??? ?????? ??? ??????, ???'
?????????? ??? ????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????????? ???, ??? ????? ??? ???
? ??????? ??????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????????????? ?
?????????? ??? ?? ?????????? ??? ?????? ??? ?????????????? (37). ? ?????? ??????? ???
?????????? ??????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ??????????? ?? ??????? ??????????
? ?? ?????????? ??? ??????????? ??? ?????? (????? ?? ??????????? ??? ?????? ??????????
??????????).

70. ?????????? ?? ?????????? ?????????? ?? ?????????????? ?????????????? ?? ?
????????????? ?? ??????? ?????????? ??????? ?? ??????????????, ?????? ?????? ?? ? ??????????
????? ?? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ?????? ?????? ?? ?? ?????????? ?????? ??
????????? ??????????????. ???? ??????????, ? ?????? ?????? ?????????? ?? ?? ?????????? ?? ??????.

71. ????????, ?? ??? ?????????? ? Oudeland ????. ?????????? ?? ?????????????? ?????? ??
??? ?????????????????? ?????????????? ????. ?????? ????. ?? ?????????? ????. ??????????????
????????? ?????????????? ??????????, ? ?????? ??????????????, ????. ????. ?????? ?????? ??????
??? ?????? 67 ??? ??????? ??????????, ?? ????. ????. ?????????????? ????. ????. ? ??????,
????????? ?? ??????? ?? ?????????????? ?????????????? ?????????????? ????. ??????????????, ??
?????? ?? ?????????? ?????????? ?????????? (???. ????. ?????? ?? ?????????? ????. ????. ??
????????? ?????????? ????. ??????????) ????. ????. ?????? ?????????? ????. ????. ???. ???. ???.
?????????, ?? ????. ?????????????? ?? ?????????? ? ?????????????? ????. ?????????????? ??
????????? ????. ?? ????. 5, ?????????? 7, ????????, ????. ????. ?????? ?????? (???. ??????????)
??., ? Oudeland) ?? ?????????? ????. ????. ????. ?????? ????. ?????? ????. ?????????? ????.
????????????? ????. ?? ?????????? ?????????? ?????? ????. ?????????????? ??????????. ??????????, ?
?????. ????. ?? ?. ?????????????? ????. ?? ?????? ????. ?????? ?????????? ????. ??????????. ????.
?????. ????. ??????.

73. ??????????, ?? ??? ???? ????? ???????, ?????? ??? ?????? ???, ?????????? ???
????????? ? Oudeland, ?? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????? ?? ??????????
????????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????????? ???????????. ??????????, ? ??? ???? ???
??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ???
????????? ??? ???????. ??????, ?????? ??? ?????????? ? Oudeland, ?? ??????
??? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??? ?????? ??? ?????? ???
??? ?????????? ??? ?????? ???, ?? ??? ???? ?????? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?? ???
?? ?????????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? 67 ??? ??????
?????????.

74. ??????????, ?????, ??? ?????????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????? ?? ??
????????????? ??? ?? ?????? 10, ??????????? 2, ??? ?????? ?????? ??? ??????????
????????? ??? ?????????? ??? ? ?????? ? ? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ???
????????? ??? ?????? ?????? ??? ??? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ???

???? ???? ??????? ????????, ?????????? ??? ?? ??? ???? ???? ?????? ?????????? ?????????? ??? ?? ????
????? ??? ?? ??? ???? ???? ?? ?????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? . ???????, ??????
??? ?? ?????????? ??? ?? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?? ?? ?????? ??? ??
?????? ??? ?? ??? ?????? ???????. ???????, ?????????? ??? ?? ?????? ?????? ?????? ???, ?? ??
??????????, ?? ??????? ??? ?????????? ??? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?? ??????
????????? ?? ?????? ?????????? ???????, ?????? ?? ?????? ?????? ??? ???????, ?????? ?? ?????? ??? ??
?? ?????????????? ??? ?? ?????????? ??? ?? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ?????? ??? ?? ??????
????? ? ?????? ??? ?? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ?????? ??? ?? ?????????? ??? ?? ?????????? ??? ??
??????.

75. ????????????????, ??? ?? ??? ?? ?????? ?????????? ?????????? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?
????????? ???, ?? ?? ?????????? ??? ?? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ?????? ???, ??? ? ?????????? ???
????? ??????? ?? ?????? ?????????? ?? ?? ??? ?????? ?????? ?? ?? ?????? ?????? ??????????
??????????, ?? ?????? 11, ?, ?????????? 1, ??????? ??, ??? ?????? ?????? ??? ??
????? ??? ? ??? ?? ??? ?? ?????? ?????????? ???????????, ? ?????? ?????? ??
????????????? ??? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ?????????? ??? ?? ?????? ?????? ??? ?? ?????? 5,
????????? 7, ??????? ??, ??? ?? ??? ?????? ???????, ?????? ?? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ??
????? ??? ?????? ??? ?????????? ?? ???????????, ?? ?????? ?? ?????? ?????? ???????????, ??? ??
????? ??? ?????? ??? ???????.

V – ???????

76. ?? ??? ?? ?????????????? ???, ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ??
????????????? ?????????? ?? ?????????? ?? Hoge Raad der Nederlanden (???????)
????????? ?? ??? ??????:

1) ?? ??? 5, ?????????? 7, ??????? ??, ??? 11, ?, ?????????? 1, ??????? ??, ???
????? ??????? 77/388/???, ?? ???????????, ?? 17?? ?? 1977, ??? ??????????? ??
????????? ?? ?????? ???????, ?? ?????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? — ??
????? ?????? ?????????????? ?????: ?????????? ?????????? ???, ?????? ?? ?????? ??
????? ??? ??? ?????????? ???, ??? ?? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????????? ??
????????????? ?? ??? ??? ?????????? ?????, ?????? ?? ?????? ?????????? ?????? ??
????? ??? ??? ?????? ?????? ?? ??? ?? ?????? ?????????? ??? ?? ?????? ?????? ??
????????????? ?? ??? ?????? ?????? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ?? ?????????? ?????????? ??
????? ?????????? ?? ??? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?????? ??
????????????? ?? ??? ?? ?????? ?????????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?????? ??
????? ??? ?????? ?????? ?? ??? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?????? ??
??????????, ??? ?????? ??? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ?????? ?????? ?? ??? ?? ??? ??
??????, ??? ?????? ??? ?? ?????? ?????? ?? ?????? ?????????? ??? ??.

2) ?? ??? ?????????? ??? ?? ?????? ???, ??? ? ?????????? ??? ??
????????? ?? ??????? ?? ?? ??? ?????? ??? ?? ?????? ?? ?? ?????? ?????????? ???????????,
?? ??? 11, ?, ?????????? 1, ??????? ??, ?? 17?? ?? 1977, ??? ?????????? ?? ??
??? ?? ??? ?????????? ???????, ?? ?????? ?????? ?? ?????????? ?????? ??
????????? ?? ??? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ?? ?????? 5, ?????????? 7, ?????????? ??,
?? ?? ??? ?????? ???????, ?????? ?? ?????????? ??? ?? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ??
????????? ?? ??? ?????????? ?? ?????? ?? ?????? ?????? ?????? ?? ?????? ??
????????? ?? ??? ???????.

1— ?????? ?? ??????????: ?? ???????.

2— ?????? ?? ??????????, ?? 17?? ?? 1977, ??? ?????????? ?? ?? ???????????

???? ?????? ??????, ??? ??????? ?? ??? ?????? ?????? ?????? — ?????? ?????? ??????
????????????? ????: ?????????? ?????????? ??? (?? ??. ??? 09/001, ?. 49) (??? ????:
???? ????).

3 — ??? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?????????????????? ?????? ???, ???
«?????????????», «????????????? ??????», «????????????? ??????» ?
«????????? ??? ??? ?????? ??? ??????????». ??????, ?????? ? ?????? ??? ? ??????
?? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ??????
«????????? ??????».

4 — ?????? ??? ??????????, ??? 28? ?????? 2006, ?????? ?? ?? ?????? ??????
????? ?????????? ??? (?? L 347, ?. 1), ? ?????? ?????????? ??? ?????????????, ??? 1??
????????? 2007, ??? ??? ?????? ??? (?? . ?????? ??? 18, ?????? ??, ??? ??????
2006/112.

5 — ?. ?????? Gemeente Leusden ??? Holin Groep (C?487/01 ??? C?7/02,
EU:C:2004:263, ?????? 90 ??.), Gemeente Vlaardingen (C?299/11, EU:C:2012:698), Gemeente
's-Hertogenbosch (C?92/13, EU:C:2014:2188), ????? ??? Property Development Company
(C?16/14, EU:C:2015:265).

6 — ?. ?????? 2 ??? ?????? ??????, ?????? ??? ?????? 2, ?????????? 1, ?????????? ??, ???
????????? 2006/112.

7 — ?. ?????? 3, ?????????? 2, ??? ?????? ??? (?? ?????? ?????????????? ??? ??????
14 ??? ?????? ?????????). ? ?????? ?????? ?????? 5, ?????????? 3,
????????? ??, ??? ?????? ??????.

8 — ?? ???? ?? ?????? 11, ?????????? 5, ??? ?????? ???, ?? ?????? ?????????????? ???
????? 13, ?, ?????? ??, ??? ?????? ??????.

9 — C?299/11, EU:C:2012:698.

10 — ?????? Gemeente Vlaardingen (C?299/11, EU:C:2012:698, ?????? 25).

11 — ??. (???? 26).

12 — ?????? ??? ?????? ?????????? J. Mazák ??? ?????? Gemeente Vlaardingen
(C?299/11, EU:C:2012:561, ?????? 45 ??? 47 ?????? ??? ?????? ?????????????? ??????????).

13 — ?????? Gemeente Vlaardingen (C?299/11, EU:C:2012:698, ?????? 27 ??? 28).

14 — ??.

15 — ??. (???? 37 ??? ?????????? ??? ??????????).

16 — ??., ??????, ??? ?????????? ??? ?????? ?????????? E. Sharpston ??? ??????
Gemeente 's-Hertogenbosch (C?92/13, EU:C:2014:267, ?????? 60 ??? 62), ??? ?????? ??
????????? ?????????? ??? 32 ??? ?????? ??? Gemeente 's-Hertogenbosch
(C?92/13, EU:C:2014:2188).

17 — ??. (???? 61).

18 — ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????????? ?? ??????????
Gemeente Vlaardingen (C?299/11, EU:C:2012:698) ??? Gemeente 's Hertogenbosch (C?92/13,

EU:C:2014:2188).

19 — ?????? Gemeente 's-Hertogenbosch (C?92/13, EU:C:2014:2188, ???? 34).

20 — ?????? Gemeente 's-Hertogenbosch (C?92/13, EU:C:2014:2188, ????? 35), ? ?????????????? ??? ?????? Gemeente Vlaardingen (C 299/11, EU:C:2012:698, ?????? 28 ??? 33).

21 — C?299/11, EU:C:2012:698, ????? 32. ? ??????????? ????? ???.

22 — ???.

23 — ?????? Gemeente 's-Hertogenbosch (C?92/13, EU:C:2014:2188, ???? 35, ? ????
????????????? ??? ?????????????? ??? ?????? 46 ??? ?????? ?????????? ??????????).

24 — C?16/14, EU:C:2015:265.

25 — ???. (????? 42).

26 — ?????? Gemeente 's-Hertogenbosch (C?92/13, EU:C:2014:2188, ???? 36).

27 — C?487/01 ??? C?7/02 (EU:C:2004:263, ?????? ????, ??????? 90 ??).

28 — ??? (?????? 90 ??? 91). ? ?????????? ????

29 — ???. (????? 92 ???, a contrario, ????? 93).

30 — ???. ??????? Property Development Company (C?16/14, EU:C:2015:265, ??????? 33
??? 34) ????? ???, ???' ??????????, ???? ????? ?? ????? 73 ??? 74 ??? ??????? 2006/112,
?????? Marinov (C?142/12, EU:C:2013:292, ????? 31). ??????????, ?? ??????? ??? ?????
????? ?? ????? 5, ?????????? 7, ??????? ?, ??? ????? ?????????? ???????????, ??????
?????, ?? ?????????? ?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ???
????????? ?????????????? ?????????????? ??? ?????????? ??? ??? ????. ?? ??? ??? ??? ??????????
????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ??????, ? ?????????? ??? ??? ??? ??? ??????????
????? ?????????? ?????????? ??? ??? ??? ?????????? ??? ?????????? ??? ??? ??? ??? ???
????????? ???, ?? ?????????? ?? ?????? ??????? ???? ?????????? ??? ?????????? ?????? ??? ???
?? ??? 11, ?, ?????????? 1, ??????? ?, ??? ?? ??? ????? ???????.

31 — ?????? Property Development Company (C?16/14, EU:C:2015:265, ????? 37).

32 — ??., ????. ?????? ?? ????????, ??? ???????, ??????? ?? ?????????????????? ??
?????? 39 ??? ???????, ??? ???????, ??????? E. Sharpston ????, ?????? Finanzamt
Freistadt Rohrbach Urfahr (C?219/12, EU:C:2013:152).

33 — ?????? Property Development Company (C?16/14, EU:C:2015:265, ???? 40 in fine).

34 — ??., ???' ????????, ???????? Gemeente Vlaardingen (C?299/11, EU:C:2012:698, ???? 28), ??? Gemeente 's-Hertogenbosch (C?92/13, EU:C:2014:2188, ???? 35).

35 — ???. ?????? Gemeente Vlaardingen (C?299/11, EU:C:2012:698, ????? 30).

36 — ?????? ??? ?????? 3, ?????????? 2, ??? ?????? ??? (?)?. ?????? 14 ??? ?????? ??? ??????).

37 — ???. ??????? «Goed Wonen» (C?326/99, EU:C:2001:506, ????? 55), ? ????? ????????

?? ????????, ?? ?????? ?????? ?????? ??????????? ?????????? ?????? ??
????????? ??????????. ???????? ?? ?????? ???????????, ??? ? ? ?????? ??, ?? ??????? ??
????????? ? ?? ??????????? ?????? ?? ??????????? ??????????? ?? ? ?? ??????????
?????????, ??????? ?? ??????????? ?? ??????????? ?? ?????? ?????????? ?? ? ??
????????? ???????????, ? ?? ?????? ?????? ?? ??????????? ?? ??????????? ?? ??????????? ??
???????????, ??????? ?? ?????? ?? ??????? ?? ?????? ??????????? ?? ??????????? ??
???????????, ?????????? ?????? ?? ??????? ?? ?????? 5, ?????????? 3, ??????? ??, ?? ? ??
????????? ?? ??????????? ?? ??????? ?? ??????? ?? ???????, ??? ?? ?????? ?? ?????? ??????? ??
?? ??????????.

38— ??????? ?? ??? ?????????? ?? ?????? 67 ?? ?????? ?????????? ??????????, ??? ?????? ??
????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ??????????, ??? ?????? ?? ?????? ?? ??????
????????????? ?? ?????? ?????????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?????? ??????????????
????????????? ?? ?????? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ??????.
?????????, ? ??? ?????????? ?????????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????? ??????
????????????? ?? ?????? ?? ??? ?????? ?????????? ?????????? ?? ?????? ?? ?????? ?????? ??????????.
???????, ?? ?? ??? ?????? ?????? ?? ?????? ??????????.