

Pagaidu versija

?ENER?LADVOK?TA MIHALA BOBEKA [MICHAL BOBEK]

SECIN?JUMI,

sniegti 2019. gada 19. mart? (1)

Lieta C?71/18

Skatteministeriet

pret

KPC Herning

(Vestre Landsret (Rietumu re?iona apel?cijas tiesa, D?nija) l?gums sniegt prejudici?lu nol?mumu)

Pievienot?s v?rt?bas nodoklis (PVN) – Zemes gabala, uz kura atrodas da??ji nojaucama ?ka, kurās viet? ir j?b?v? jauna ?ka, nodošana – Direkt?vas 2006/112/EK 12. pants – Direkt?vas 2006/112 135. panta 1. punkta j) un k) apakšpunktās – Atbr?vojums no PVN – Pušu nodoms – Objekt?vs nov?rt?jums – J?dziens “?ka”

1. Vai zemes gabala, uz kura atrodas ?ka, nodošana gad?jum?, ja puses nodošanas br?d? skaidri paredz, ka zemes gabala pirc?js vai n?kamais pirc?js nojauks šo ?ku, lai b?v?tu jaunu ?ku, ir uzskat?ms par dar?jumu, kas ir atbr?vots no pievienot?s v?rt?bas nodok?a (turpm?k teksts – “PVN”) atbilstoši PVN direkt?vas 12. pantam un 135. panta 1. punkta j) un k) apakšpunktam (2)?

2. T?ds ?sum? ir jaut?jums, ko Tiesai uzdeva Vestre Landsret (Rietumu re?iona apel?cijas tiesa, D?nija). Plaš?ks principi?ls jaut?jums, kas izvirz?ts šaj? liet?, ir pušu nodoma loma, klasific?jot dar?jumu PVN direkt?vas izpratn?.

I. Atbilstoš?s ties?bu normas

A. Savien?bas ties?bas

3. PVN direkt?vas 12. pant? ir noteikts:

“1. Dal?bvalstis par nodok?a maks?t?ju var uzskat?t jebkuru personu, kura neregul?ri veic k?du dar?jumu, kas attiecas uz 9. panta 1. punkta otr?s da?as min?taj?m darb?b?m, jo ?paši k?du no š?diem dar?jumiem:

a) ?kas vai ?kas da?as un zem ?kas esoš?s zemes pieg?di pirms š?s ?kas pirmreiz?jas izmantošanas;

- b) apb?ves zemes pieg?di [nodošanu].”
2. Š? panta 1. punkta a) apakšpunkta noz?m? v?rds “?ka” ir jebkura celtne, kas nostiprin?ta uz zemes vai zem?.

[..]

3. Š? panta 1. punkta b) apakšpunkta izpratn? “apb?ves zeme” ir jebkurš neuzlabots vai uzlabots zemes gabals, ko dal?bvalstis š?di defin?jušas.”

4. PVN direkt?vas 135. panta 1. punkt? ir noteikts:

“Dal?bvalstis atbr?vo no nodok?a š?dus dar?jumus:

[..]

- j) ?kas vai ?kas da?u un zem t?s esoš?s zemes pieg?di [nodošanu], iz?emot 12. panta 1. punkta a) apakšpunkt? min?tos gad?jumus;
- k) neapb?v?tas zemes pieg?di [nodošanu], iz?emot 12. panta 1. punkta b) apakšpunkt? min?to apb?ves zemi;

[..].”

B. **Piem?rojamie valsts ties?bu akti**

5. *Lovbekendtgørelse nr. 760 af 21 juni 2016 om merværdiafgift* (2016. gada 21. j?nija Konsolid?tais likums Nr. 760 par pievienot?s v?rt?bas nodokli) (turpm?k tekst? – “PVN likums”) 13. panta 1. punkta 9) un 3) apakšpunkt? ir noteikts:

“1. No nodok?iem ir atbr?votas š?das preces un pakalpojumi:

[..]

9) nekustam? ?pašuma nodošana. Tom?r past?v š?di atbr?vojuma iz??mumi:

- a) jaunas ?kas vai jaunas ?kas un zem ?kas esoš?s zemes nodošana;
- b) apb?ves zemes nodošana (neatkar?gi no t?, vai t? tiks att?st?ta), jo ?paši apb?v?tas zemes nodošana.

[..]

3. Nodok?u ministrs var noteikt s?ki izstr?d?tus nosac?jumus attiec?b? uz nekustam? ?pašuma defin?ciju 1. punkta 9) apakšpunkta izpratn?.”

6. *Bekendtgørelse nr. 808 af. 30 juni 2015 om merværdiafgift* (2015. gada 30. j?nija Noteikumi Nr. 808 par pievienot?s v?rt?bas nodokli) (turpm?k tekst? – “PVN noteikumi”) 54. panta 1. punkt? ir noteikts:

“PVN likuma 13. panta 1. punkta 9) apakšpunkta a) punkt? min?tais termins “?ka” noz?m? strukt?ras, kas ir nostiprin?tas uz zemes vai zem? un kas ir pabeigtas to paredz?tajam lietojumam. Š?das ?kas da?u nodošana tiek uzskat?ta ar? par ?kas nodošanu.”

7. PVN noteikumu 56. panta 1. punkt? ir noteikts:

“PVN likuma 13. panta 1. punkta 9) apakšpunkta b) punkt? min?tais termins “apb?ves zeme” noz?m? neatt?st?tu zemi, kas saska?? ar Pl?nošanas likumu vai saska?? ar to pie?emtajiem noteikumiem ir izraudz?ta m?r?iem, kas ?auj b?v?t ?kas šo noteikumu 54. panta izpratn?.”

8. *Skatteministeriets vejledning om moms på salg af nye bygninger og byggegrunde* (Nodok?u ministrijas nor?d?jumi PVN piem?rošanai jaunu ?ku un apb?ves zemes p?rdošanas gad?jum?) 2.2. ieda?? ir noteikts:

?ku un zemes, uz kuras atrodas ?kas, nodošana nav apliekama ar PVN gad?jum?, ja t?s nav jaunas ?kas.

Ja nodošana tiek veikta, lai b?v?tu jaunu ?ku, nodošana ir uzskat?ma par apb?ves zemes nodošanu.

[..]

Ja tiek pan?kta vienošan?s, ka p?rdev?js nojauks ?ku, vai ja no l?guma izriet, ka pirc?js ir ieg?d?jies ?kas nol?k? t?s nojaukt, t? ir uzskat?ma par apb?ves zemes p?rdošanu.

Citos gad?jumos pirc?ja nodoms nevar b?t izš?irošs, izv?rt?jot, vai notiek zemes gabala nodošana.

Krit?riji, kurus var ?emt v?r? atseviš?i vai kop?, lai noteiktu, vai tiek nodota apb?ves zeme, var, piem?ram, b?t p?rdošanas l?gum? noteikt? cena, sal?dzinot ar l?dz?gu pre?u norm?lo v?rt?bu, ?kas b?t?ba (“novietne”), piesl?gumu sabiedriskiem/komerci?liem pakalpojumiem neesam?ba, iepriek?jais ?pašuma lietojums un b?ves veids (piem?ram, “kl?ts” uzglab?šanai, kas neatbilst turpm?k? lietojuma pašiem pamatprincipiem).

Ja tiek secin?ts, ka nodošana veikta jaunas ?kas celniec?bai, nodošanu uzskata par apb?ves zemes nodošanu.

[..]”

II. Fakti, tiesved?ba un prejudici?lais jaut?jums

9. 2012. gada apr?l? Odenses (D?nija) pils?tas dome apstiprin?ja pils?tas pl?nu ostas teritorijai, kas ietver ?pašumu, ko sauc par *Finlandkaj 12* (turpm?k tekst? – “attiec?gais ?pašums”). Pils?tas pl?n? tostarp tika nor?d?ts, ka noliktava, kas atrodas uz attiec?g? ?pašuma, cikt?l tas ir iesp?jams, ir j?saglab?.

10. *KPC Herning A/S* (D?nijas projektu izstr?des un b?vniec?bas uz??mums) (turpm?k tekst? – “KPC”) un *Boligforeningen Kristiansdal* (Kristiansd?les m?jok?u asoci?cija, D?nija) no 2013. gada maija str?d?ja pie koncepcijas jauniem cilv?kiem paredz?tu m?jok?u bloku b?vniec?bai Odenses ost?. Projekts tika izstr?d?ts sadarb?b? ar Odenses pašvald?bu un Odenses ostu.

11. 2013. gada j?lij? tika izstr?d?ts priekšlikums pils?tas pl?na groz?šanai, lai at?autu dz?vojam?s ?kas b?vniec?bu atbilstoši esoš?s noliktavas, kas atrodas uz attiec?g? ?pašuma, parametriem. Saska?? ar šo groz?jumu, ko 2013. gada 4. decembr? pie??ma Odenses pils?tas dome, bija j?saglab? noliktavas austrumu frontona vid?j? da?a.

12. 2013. gada novembr? – p?c tam, kad pils?tas pl?na groz?juma priekšlikums tika nos?t?ts apspriešanai, bet pirms t? ofici?las pie?emšanas – KPC no Odenses ostas ar nosac?jumu

ieg?d?j?s attiec?go ?pašumu (turpm?k tekst? – “attiec?g? ?pašuma pirm? p?rdošana”). Puses uzskat?ja, ka dar?jumam nav j?piem?ro PVN, bet, ja dar?jums tiktu aplikts ar PVN, l?gum? tika paredz?ts, ka visus noteiktos PVN maks?jumus veiktu *KPC*. Pirkuma l?gums bija ar nosac?jumu, tostarp, ka *KPC* par jauniem cilv?kiem paredz?to m?jok?u bloku b?vniec?bu ?pašum? sl?dz l?gumu ar m?jok?u asoci?ciju un Odenses pašvald?ba pie?em gal?go pils?tas pl?nu, kas at?auj ?stenot attiec?go projektu.

13. 2013. gada 5. decembr? *KPC* nosl?dza tr?s l?gumus ar *Boligforeningen Kristiansdal*. Tie bija š?di l?gumi: i) ietvarl?gums ar nosac?jumu par ?pašuma ar taj? esošo noliktavu p?rdošanu (turpm?k tekst? – “attiec?g? ?pašuma t?l?kp?rdošana”) un t? t?l?ku p?rb?vi par jauniem cilv?kiem paredz?tiem m?jok?u blokiem; ii) pirkuma l?gums ar nosac?jumu par attiec?g? ?pašuma p?rdošanu, un iii) darbuz??muma l?gums attiec?g? ?pašuma p?rb?vei.

14. Ietvarl?gum? ar nosac?jumu ir noteikts, ka kop? ar diviem p?r?jiem l?gumiem tiek rad?ta visaptveroša l?gumu b?ze, veidojot vienotu l?gumu t?klu. Tostarp ietvarl?gum? tika noteikts, ka *Boligforeningen Kristiansdal* ap?emas ieg?d?ties ?pašumu, lai k? b?vnieks un p?rvaldnieks p?rv?rstu to m?jok?u blokos, kurus t? p?c tam var?tu iz?r?t un p?rvald?t, un k? ?pašuma p?rdošanas nosac?jums *KPC* bija noteiktas ties?bas k? b?vuz??m?jam p?rprojekt?t un p?rveidot ?pašumu par jauniem cilv?kiem paredz?tiem m?jok?u blokiem. Ietvarl?gum? tostarp bija nosac?jums, ka *KPC* galu gal? ieg?d?jas ?pašumu no Odenses ostas.

15. Saska?? ar pirkuma l?gumu ar nosac?jumu pirkuma cena tiek atbr?vota no PVN, jo dar?jums attiecas uz ?pašumu ar jau past?vošu ?ku. Saska?? ar l?guma nosac?jumiem *KPC* uz??m?s risku, ja, pret?ji pušu gaid?tajam, dar?jums tom?r izr?d?tos apliekams ar PVN. Pirkuma l?gum? bija noteikti t?di paši nosac?jumi k? ietvarl?gum?. Saska?? ar darbuz??muma l?gumu ar nosac?jumu *KPC* bija j?veic visi nepieciešamie darbi, lai nodotu ?ku pabeigt? st?vokl?, savuk?rt pašai *Boligforeningen Kristiansdal* j?veic ?pašum? esoš?s noliktavas nojaukšana. Pl?not?s izmaksas bija 625 000 d??u kronu (DKK), ieskaitot PVN.

16. 2014. gada 7. mart? *Boligforeningen Kristiansdal* nosl?dza l?gumu ar citu uz??mumu par noliktavas (iz?emot t?s austrumu frontona vid?j?s da?as) nojaukšanu. *KPC* nepiedal?j?s noliktavas nojaukšan?, kuru *Boligforeningen Kristiansdal* veica uz sava r??ina un riska.

17. 2015. gada 15. august? ?pašum? ietilpstosie m?jok?u bloki bija gatavi apdz?vošanai.

18. Iesniedz?jtiesa uzskata, ka Odenses osta bija iznom?jusi noliktavu l?dz br?dim, kad t? tika p?rdota *KPC*, un nodok?u vajadz?b?m t? tika nov?rt?ta 814 000 DKK apm?r?. Gan p?rdošanas, gan t?l?kp?rdošanas laik? noliktava bija piln?b? funkcion?la, un to var?ja izmantot, piem?ram, kult?ras un sporta pas?kumu r?košanai. Tom?r noliktava nebija piem?rota, lai to apdz?votu. Nepast?v str?ds par to, ka attiec?g? dar?juma br?d? Odenses ostai, *KPC* un *Boligforeningen Kristiansdal* bija vien?da izpratne par to, ka noliktava, iz?emot t?s austrumu frontonu, ir j?noauc, lai piln?b? tiku ?stenots m?jok?u projekts.

19. 2013. gada 10. decembr? *KPC* piepras?ja *Skatterådet* (Valsts nodok?u p?rvalde, D?nija) saistošu atbildi par to, vai attiec?g? ?pašuma pirm? ieg?de no Odenses ostas un attiec?g? ?pašuma t?l?kp?rdošana *Boligforeningen Kristiansdal* ir atbr?vota no PVN. 2014. gada 24. j?nija v?stul? *Skatterådet* uz abiem jaut?jumiem sniedza noliedzošu saistošu atbildi.

20. *KPC* iesniedza apel?cijas s?dz?bu par *Skatterådet* l?mumu *Landsskattereten* (Apel?cijas komisija nodok?u liet?s, D?nija), kas ar 2015. gada 9. decembra l?mumu noteica, ka nav pamata klasific?t ?pašumu k? apb?ves zemi, jo abu p?rdošanas reižu laik? uz ?pašuma atrad?s ?ka un turpm?kajos nojaukšanas darbos nepiedal?tos *KPC*, bet gan m?jok?u asoci?cija, kurai nojaukšana j?veic uz sava r??ina un riska.

21. 2016. gada 9. mart? *Skatteministeriet* (D?nijas Nodok?u ministrija) iesniedza pras?bu par *Landsskattereten* nol?mumu *Retten i Herning* (Herningas tiesa, D?nija), kas, ?emot v?r? lietas principi?lo raksturu, lietu nodeva *Vestre Landsret* (Rietumu re?iona apel?cijas tiesa, D?nija). Tom?r, šauboties par PVN direkt?vas noteikumu pareizu interpret?ciju, min?t? tiesa ar 2017. gada 15. maija nol?mumu izl?ma aptur?t tiesved?bu un uzdot Tiesai š?du prejudici?lu jaut?jumu:

“Vai tas, ka dal?bvalsts pamatlietas apst?k?os t?das zemes nodošanu, uz kuras nodošanas br?d? atrodas ?ka, uzskata par apb?ves zemes p?rdošanu, uz kuru attiecas [PVN], ja pušu nodoms ir šo ?ku piln?b? vai da??ji nojaukt, lai atbr?votu vietu jaunai ?kai, ir sader?gi ar, pirmk?rt, PVN direkt?vas 135. panta 1. punkta j) apakšpunktu un 12. panta 1. punkta a) apakšpunktu un 2. punktu un, otrk?rt, ar š?s direkt?vas 135. panta 1. punkta k) apakšpunktu un 12. panta 1. punkta b) apakšpunktu un 3. punktu?”

22. Rakstveida apsv?rumus iesniedza *KPC*, D?nijas vald?ba un Eiropas Komisija. Šo lietas dal?bnieku mutv?rdu apsv?rumi ar? tika uzklaus?ti 2019. gada 30. janv?ra tiesas s?d?.

III. V?rt?jums

23. Ar savu jaut?jumu iesniedz?jtiesa b?t?b? v?las noskaidrot, vai valsts noteikums, saska?? ar kuru zemes gabala, uz kura atrodas ?ka, nodošana ir uzskat?ma par apb?ves zemes p?rdošanu, uz kuru attiecas PVN, ja pušu nodoms ir ?kas nojaukšana, lai atbr?votu vietu jaunas ?kas b?vniec?bai, ir sader?gs ar PVN direkt?vas 12. pantu un 135. panta 1. punkta j) un k) apakšpunktu.

24. Lietas dal?bniekiem, kas iesniedza apsv?rumus šaj? tiesved?b?, šaj? jaut?jum? bija atš?ir?gi viedok?i.

25. *KPC* rosina uz šo jaut?jumu sniegt noliedzošu atbildi. It ?paši t? apgalvo, ka abi dar?jumi, kas tiek izskat?ti pamatliet? (attiec?g? ?pašuma pirm? p?rdošana un t?l?kp?rdošana), ir atbr?voti no PVN, cikt?l tie ir “?kas vai ?kas da?u un zem t?s eso?s zemes pieg?de [nodošana]” PVN direkt?vas 135. panta 1. punkta j) apakšpunkta izpratn?. Savuk?rt Komisija piekr?t *KPC* attiec?b? uz pirmo dar?jumu, bet uzskata, ka turpm?kie dar?jumi starp *KPC* un *Boligforeningen Kristiansdal* (kas, p?c t?s dom?m, ir j?v?rt? kop?) ir “?kas vai ?kas da?as un zem ?kas eso?s zemes nodošana pirms š?s ?kas pirmreiz?jas izmantošanas”. L?dz ar to uz p?d?jo dar?jumu attiecas PVN atbilstoši PVN direkt?vas 12. panta 1. punkta a) apakšpunktam. Savuk?rt D?nijas vald?ba ierosina uz uzdoto jaut?jumu atbild?t apstiprinoši. P?c t?s dom?m, saska?? ar PVN direkt?vas 12. panta 3. punktu dal?bvalst?m ir ties?bas uzskat?t t?da veida zemes gabalu, k?ds ir attiec?gais zemes gabals, par “apb?ves zemi”. Š?da zemes gabala p?rdošana t?d?j?di saska?? ar PVN direkt?vas 12. panta 1. punkta b) apakšpunktu b?tu apliekama ar PVN.

26. Es uzskatu, ka uz uzdoto jaut?jumu princip? ir j?sniedz noliedzoša atbilde. Nov?rt?jot iesp?jamo apb?ves zemes nodošanu saska?? ar PVN direkt?vu, ir j?iev?ro t?da pati lo?ika, k? jebkura cita dar?juma nov?rt?šanai saska?? ar direkt?vu – j?nov?rt? dar?juma objekt?vais raksturs nodošanas br?d?. Š?d? kontekst? pušu subjekt?vajam nodomam attiec?b? uz ?pašuma turpm?ko izmantošanu noteikti ir noz?me. Ta?u pats par sevi tas nevar b?t noteicošais iemesls, lai ignor?tu citus (vai dr?z?k visus) objekt?vos faktorus, kas saist?ti ar nodošanu.

27. Turpm?k es galvenok?rt piev?rs?šos valsts ties?bu norm?m un to piem?rošanai, klasific?jot noteiktus dar?jumus. Konkr?t?s lietas risin?jums ir valsts tiesas kompetenc?. Tom?r vispirms nepieciešams s?kotn?js preciz?jums attiec?b? uz to, tieši kuri dar?jumi ir j?v?rt?.

A. Kurš(?i) dar?jums(?i)?

28. Iesniedz?jtiesas nol?mum?, k? ar? dažos lietas dal?bnieku argumentos abi dar?jumi, kas attiec?gi bija attiec?g? ?pašuma pirm? p?rdošana (Odenses osta ?pašumu p?rdeva KPC) un ?pašuma t?l?kp?rdošana (KPC ?pašumu p?rdeva *Boligforeningen Kristiansdal*), tiek izskat?ti kop?, nenoš?irot tos. Šie divi p?rdošanas dar?jumi ir da?a no t?l?ku l?gumu kopuma starp KPC un *Boligforeningen Kristiansdal*, kas izkl?st?ts iepriekš šo secin?jumu 13. punkt?. Š?iet, ka šiem dar?jumiem, jo ?paši abiem p?rdošanas dar?jumiem, pat ja tie netiek v?rt?ti kop?, j?piem?ro vien?da pieeja attiec?b? uz to v?rt?šanu saska?? ar PVN noteikumiem.

29. Nav apstr?dams, ka abi p?rdošanas dar?jumi ir saist?ti. Pirmreiz?j? attiec?g? ?pašuma p?rdošana bija ar nosac?jumu, ka KPC par jauniem cilv?kiem paredz?to m?jok?u bloku b?vniec?bas projekta ?stenošanu ?pašum? sl?dz l?gumu ar m?jok?u asoci?ciju. Savuk?rt attiec?g? ?pašuma t?l?kp?rdošana notika ar nosac?jumu, ka KPC attiec?go ?pašumu ieg?d?jas no Odenses ostas.

30. Tiesa jau ir nospriedusi, ka noteiktos apst?k?os vair?ki form?li noš?irti dar?jumi, kas var tikt veikti atseviš?i, ir j?uzskata par vienu vienotu dar?jumu, ja tie nav neatkar?gi. T? tas ir gad?jum?, ja divi vai vair?ki elementi vai darb?bas, ko nodok?u maks?t?js veicis klientam, ir tik cieši saist?ti, ka tie objekt?vi veido vienotu, ekonomiski nedal?mu dar?jumu, kura sadal?šana b?tu m?ksl?ga. Turkl?t tas t? ir ar? gad?jum?, ja viens vai vair?ki pakalpojumi veido galveno pakalpojumu un ja p?r?jie pakalpojumi veido vienu vai vair?kus papildpakalpojumus t?, ka tie ir apliekami ar nodokli t?pat k? galvenais pakalpojums. It ?paši pakalpojums ir uzskat?ms par galven? pakalpojuma papildpakalpojumu, ja tas pats par sevi nav klienta m?r?is, bet veids, k? vis?rt?k sa?emt pakalpojumu sniedz?ja galveno pakalpojumu (3).

31. Tom?r man ir gr?ti saprast, k? šo argument?ciju, kas parasti attiecas uz l?gumu virkni vai t?klu starp t?m paš?m pus?m, var?tu piem?rot attiec?gajiem dar?jumiem. Pirmk?rt, šie dar?jumi tika nosl?gti daž?dos laikos starp daž?d?m pus?m (vien? gad?jum? starp Odenses ostu un KPC, bet otr? – starp KPC un *Boligforeningen Kristiansdal*) (4). Otrk?rt, šos dar?jumus, jo ?paši divus sec?gus p?rdošanas dar?jumus, nevar uzskat?t par savstarp?ji papildinošiem. ?emot v?r? komerci?lo m?r?i un ekonomisko pamatojumu, attiec?g? ?pašuma pirm? p?rdošana pati par sevi ir “galvenais” dar?jums; tas pats attiecas uz š? ?pašuma t?l?kp?rdošanu. Lai gan šie divi dar?jumi ir savstarp?ji saist?ti, tos nevar uzskat?t par vienu kopumu.

32. T?d?j?di katrs no šiem p?rdošanas dar?jumiem saska?? ar PVN direkt?vas 1. panta 2. punktu ir j?uzskata par atš?ir?gu un neatkar?gu dar?jumu (5). T?p?c attiec?b? uz PVN noteikumiem katrs dar?jums ir j?izv?rt? atseviš?i, ?emot v?r? t? ?patn?bas.

33. Tom?r fakts, ka abus p?rdošanas dar?jumus nevar uzskat?t par vienu dar?jumu, neizsl?dz t?du PVN noteikumu piem?rošanu, kas sec?gi izriet no vieniem un tiem pašiem krit?rijiem. Galu

gal? abu dar?jumu saturs un apst?k?i, kuros šie dar?jumi tika nosl?gti, kopum? ir liel? m?r? l?dz?gi. Tom?r tas, vai tas t? ir, un jo ?paši tas, vai tr?s dar?jumi, kas tika nosl?gti starp *KPC* un *Boligforeningen Kristiansdal* 2013. gada 5. decembr? (6), b?tu j?uzskata par vienu dar?jumu attiec?b? uz PVN, ir j?nosaka iesniedz?jtiesai (7).

B. Pamatliet? apskat?m?s valsts ties?bu normas

34. Vispirms es v?los uzsv?rt divus galvenos elementus, lai nov?rt?tu dar?jumus saska?? ar PVN direkt?vu, proti, laiks, kur? šis nov?rt?jums j?veic, un š? nov?rt?juma raksturs.

35. Pirmk?rt, saska?? ar PVN direkt?vas 63. pantu nodok?a iekas?jam?bas gad?jums iest?jas un PVN k??st iekas?jams tad, “kad faktiski ir veikta pre?u pieg?de vai pakalpojumu sniegšana”. Lai noteiku, vai dar?jums dod pamatu piem?rot PVN, *laiks*, kad j?nov?rt? dar?jums, princip? ir tad, kad faktiski notiek attiec?g? pre?u pieg?de vai pakalpojuma *sniegšana*. Šaj? zi?? ir j?nor?da, ka atbilstoši PVN direkt?vas 14. panta 1. punktam ““pre?u pieg?de” noz?m? ties?bu nodošanu r?koties ar materi?lu ?pašumu k? ?pašniekam”.

36. Otrk?rt, attiec?b? uz veidu, k?d? šis nov?rt?jums j?veic, ir j?uzsver t? *objekt?vais* raksturs. Š? uzdevuma m?r?is ir noskaidrot attiec?g? dar?juma *faktisko ekonomisko un komerci?lo situ?ciju* (8), apl?kojot visus attiec?gos faktorus (9). Tas ir j?dara no neatkar?ga nov?rot?ja perspekt?vas, kas cenšas noteikt dar?juma patieso b?t?bu un m?r?i, ?emot v?r? visus objekt?vos apst?k?us (10).

37. Šie apst?k?i jo ?paši ietver pieg?d?t? produkta vai sniegt? pakalpojuma ?paš?s iez?mes, pieg?des veidu un, visp?r?g?k, dar?juma apst?k?us. Šaj? kontekst? pušu nodoms ar? var b?t b?tisks elements. Saska?? ar Tiesas past?v?go judikat?ru “pušu paustais nodoms attiec?b? uz dar?juma aplikšanu ar PVN ir j??em v?r?, visaptveroši izv?rt?jot š?da dar?juma apst?k?us, ar nosac?jumu, ka nodomu apstiprina objekt?vi pier?d?jumi” (11).

38. T?d?j?di standarta noteikums, kas j?piem?ro dar?juma nov?rt?šan?, ir *visu objekt?vo elementu nov?rt?šana pieg?des br?d?*.

39. ?emot to v?r?, t?das valsts ties?bu normas k? Nodok?u ministrijas r?kojuma par PVN par jaunu ?ku un apb?ves zemes p?rdošanu 2.2. ieda?a (da?a no t?s) (turpm?k tekstu – “2.2. ieda?a”) sader?ba š?iet problem?tiska.

40. Kopum? 2.2. ieda?? paredz?tais noteikums, š?iet, atspogu?o iepriekš izkl?st?to pieeju – autom?tiski “?ku un zemes, uz kuras atrodas ?kas, nodošana nav apliekama ar PVN gad?jum?, ja t?s nav jaunas ?kas”. Turkli?t p?r?jais noteikums paredz, ka (citos) visp?r?jos gad?jumos “pirc?ja nodoms nevar b?t izš?irošs, nov?rt?jot, vai notiek zemes gabala nodošana”, un nov?rt?jum? ir j??em v?r? vair?ki (objekt?vi) krit?riji.

41. Tom?r 2.2. ieda?? ir iek?auta ar? ?paša kategorija, kur? ir nor?d?ts – “ja tiek pan?kta vienošan?s, ka p?rdev?js nojauks ?ku vai ja no l?guma izriet, ka pirc?js ir ieg?d?jies ?kas nol?k? t?s nojaukt, t? ir uzskat?ma par apb?ves zemes p?rdošanu”.

42. Šis konkr?tais valsts noteikums (vai dr?z?k t? ?pašais iz??mums no visp?r?j? valsts noteikuma), š?iet, atš?iras no iepriekš min?tajiem PVN ties?bu principiem divos svar?gos aspektos. Pirmk?rt, tas, vai dar?jumam tiek piem?rots PVN, saska?? ar 2.2. ieda?u netiek noteikts, ?emot v?r? situ?ciju br?d?, kad notiek nodošana, bet gan pamatojoties uz notikumiem, kas notiks n?kotn? (*laika elements*). Otrk?rt, l?gum? noteiktais pušu nodoms k??st par noteicošo elementu, savuk?rt netiek ?emti v?r? visi attiec?g? dar?juma objekt?vie raksturlielumi (*nov?rt?juma veids*).

43. Manupr?t, t?das valsts ties?bu normas k? š? 2.2. ieda?as da?a piem?rošana, iesp?jams, rad?s k??dainus nov?rt?jumus attiec?b? uz t?diem dar?jumiem k? tie, kas tiek izskat?ti pamatljet?. Pamatljet? apl?koto dar?jumu dzi??ka anal?ze var prec?z?k izskaidrot, k?p?c, manupr?t, uz uzdoto jaut?jumu ir j?atbild noraidoši.

C. Attiec?g? ?pašuma pirm? p?rdošana

44. Pirmaj? dar?jum? KPC ieg?d?j?s attiec?go ?pašumu no Odenses ostas, ?pašums sast?v?ja no zemes gabala, ko gandr?z piln?b? aiz??ma noliktava. P?rdošanas laik? š? noliktava bija neskarta, piln?b? funkcion?la, un p?c D?nijas nodok?u p?rvaldes apl?s?m t?s v?rt?ba bija 814 000 DKK.

45. T?p?c, v?rt?jot dar?jumu, pamatojoties uz t? objekt?vaj?m paz?m?m, š?iet, ka tas prec?zi ietilpst PVN direkt?vas 135. panta 1. punkta j) apakšpunkt? min?taj? kategorij? – “?kas vai ?kas da?as un zem ?kas esoš?s zemes nodošana”.

46. Tom?r D?nijas vald?ba apgalvo, ka š?ds secin?jums k??daini ignor?tu dar?juma patieso m?r?i. Pušu nodoms, k? tas atspogu?ots l?gum?, neapšaub?mi bija nodot ?pašumties?bas uz zemes gabalu, uz kura v?l?k paredz?ts b?v?t jaunu ?ku. Puses nep?rprotami bija vienispr?tis, ka nek?da b?vniec?ba nevar notikt bez iepriek?j?s noliktavas nojaukšanas. Saska?? ar Odenses pašvald?bas apstiprin?tajiem pl?niem jaunaj? k? bija j?iek?auj tikai ?oti neliela da?a no š?s ?kas (da?a no t?s austrumu frontona).

47. Lai pamatotu savu argumentu, D?nijas vald?ba atsaucas uz spriedumu *Don Bosco*, kur? Tiesa konstat?ja, ka atbr?vojums no PVN, kas attiecas uz neapb?v?tas zemes, iz?emot apb?ves zemi, pieg?di, “neattiecas uz t?da zemes gabala nodošanu, uz kura v?l atrodas veca ?ka, kas ir j?noauc, lai t?s viet? uzceltu jaunu ?ku, un kuras nojaukšana š?d? nol?k?, ko ir uz??mies p?rdev?js, jau ir uzs?kta” (12).

48. Šis D?nijas vald?bas apgalvojums mani nep?rliecina. Šis arguments ir balst?ts uz pušu nodoma noz?mes palielin?šanu, nosakot konkr?t? dar?juma patieso b?t?bu un m?r?i PVN noteikumu izpratn?. Turkl?t tas ar? izv?rš š?s tiesas spriedum? *Don Bosco* izteiktos apgalvojumus, p?rsniedzot š?s lietas tv?rumu un lo?iskos ierobežojumus.

49. K? nor?d?ts iepriekš 36.–38. punkt?, vispirms saimniecisk? darb?ba ir j?analiz?, ?emot v?r? t?s objekt?v?s ?paš?bas. Šaj? kontekst? b?tisks elements var b?t ar? pušu nodoms attiec?b? uz pieg?d?jamo produktu, jo tas var v?l vair?k izskaidrot dar?juma visp?r?jo lo?isko pamatojumu.

50. Tom?r tas t? ir tikai tikt?l, cik pušu nodomu atspogu?o un/vai uzsver paša dar?juma ?paš?bas. Pušu pazi?ojumiem, kurus neapstiprina nek?di konkr?t? pier?d?jumi, nevar b?t noz?m?ga loma. V?l b?tisk?k ir tas, ka pušu nodoms ir svar?gs tikai tad, ja tas attiecas uz m?r?i, ko t?s v?las sasniegta, veicot attiec?go dar?jumu. Lietas dal?bnieku nodomam, tieši pret?ji, ir niec?ga noz?me, vai tam visp?r nav nek?das noz?mes, ja tas, t?pat k? šaj? liet?, attiecas uz to,

kas, dom?jams, notiks ar produktu p?c tam, kad tas, izmantojot trešo personu iejaukšanos, tiks pieg?d?ts kaut kad n?kotn?.

51. Citiem v?rdiem sakot, pušu nodoms un pl?ni var tikai paspilgtin?t vai apstiprin?t noteiktu re?lo situ?ciju. Tom?r, ja vien nodok?u ties?bu aktu nov?rt?jums nav k?uvīs par metafiziska volunt?risma gad?jumu, kur?, p?rfr?z?jot Šopenhaueru, dar?jums ir tikai griba un t?s atainojums (13), pušu nodoms diez vai var b?t svar?g?ks par realit?ti.

52. Turkl?t D?nijas vald?bas aizst?v?t? nost?ja judikat?r? netiek atbalst?ta. Piem?ram, spriedum? *Te/eos* Tiesa nor?d?ja, ka pret?ji pušu apgalvojumam, ka pietiek ar pieg?d?t?ja un pirc?ja nodomu veikt konkr?to dar?jumu, "no Tiesas judikat?ras izriet, ka nodok?u administr?cijas pien?kums veikt izmekl?šanu, lai noskaidrotu nodok?a maks?t?ja nodomu, b?tu pret?js kop?j?s PVN sist?mas m?r?iem nodrošin?t tiesisko droš?bu un veicin?t PVN piem?rošanu, ?emot v?r? – atskaitot iz??muma gad?jumos – attiec?g?s darb?bas objekt?vo raksturu". Tiesa turpin?ja uzsv?rt, ka dar?juma klasifik?cija ir oblig?ti j?veic, "pamatojoties uz objekt?viem apst?k?iem" (14).

53. ?emot to v?r?, k??st skaidrs, k?p?c š? lieta atš?iras no *Don Bosco* lietas. Spriedum? *Don Bosco* Tiesa koncentr?j?s uz attiec?g? ekonomisk? dar?juma realit?ti. Pirc?js pl?noja celt jaunu ?ku uz ieg?d?t? zemes gabala, aizst?jot to, ko pats p?rdev?js jau bija uzs?cis nojaukt laik?, kad dar?jums tika nosl?gts. Praks? pirc?js ieg?d?j?s zemes gabalu, kas bija praktiski gatavs jaunai b?vniec?bai. L?dz ar to bija maznoz?m?gi, ka š? situ?cija ?stenosies tikai nedaudz v?l?k nek? dien?, kad tika nodotas ?pašumties?bas uz ?pašumu.

54. Sprieduma *Don Bosco* 39. punkt? šaj? zi?? ir sniegt? skaidrojums. K? Tiesa nor?d?ja, p?rdev?ja veikto darb?bu (zemes nodošanas un nojaukšanas darbu pabeigšanas) saimnieciskais m?r?is bija "pied?v?t apb?vei gatavu zemi" (15). Tiesa turkl?t nor?d?ja, ka vec? ?ka pirc?jam nebija saimnieciski izmantojama un zemes gabals vi?am k??tu saimnieciski noder?gs tikai p?c nojaukšanas darbu pabeigšanas (16), ko bija organiz?jis un apmaks?jis p?rdev?js (17).

55. Tas viss ir pretstat? šai lietai, kur? attiec?g? ?pašuma pirm?s p?rdošanas laik? noliktava joproj?m bija neskarta un nojaukšanas darbi nebija s?kti. Nojaukšanas datums pat nebija prec?zi noteikts, un procesu s?ka ?stenot n?kamais zemes pirc?js, nevis *KPC*.

56. Š? sprieduma *Don Basco* interpret?cija ir apstiprin?ta ar? Tiesas spriedumos, saska?? ar kuriem no PVN ir atbr?vots t?da nekustam? ?pašuma nodošanas dar?jums, kurš sast?v no zemes gabala un vecas ?kas, kura tiek p?rveidota par jaunu ?ku, ja "š?s [nodošanas] br?d? vec? ?ka bija tikai da??ji nojaukta un vismaz da??ji joproj?m k? t?da tika izmantota" (18).

57. Šaj? gad?jum? objekt?v? situ?cija dar?juma laik? bija t?da, ka nevar?ja piln?b? izsl?gt pl?na mai?u attiec?b? uz noliktavas likteni, lai ar?, p?c pušu dom?m, tas bija maz ticams. Princip? darbu aizkav?šan?s vai tiesved?ba saist?b? ar vec?s ?kas nojaukšanu vai jaun?s ?kas b?vniec?bu, vai vienk?rši groz?jumi pils?tas pl?n? (piem?ram, ko izrais?jušas noliktavas nojaukšanas posm? raduš?s probl?mas) var?ja ietekm?t esoš?s noliktavas izmantošanu.

58. P?d?jais nek?d? zi?? nav tikai hipot?isks scen?rijs. Paties?b? Odenses pils?tas domes pie?emtaj? s?kotn?j? pils?tas pl?n? bija nor?d?ts, ka attiec?g? noliktava ir j?sglab?, "cikt?i tas ir iesp?jams". Tikai p?c tam pils?tas pl?ns main?j?s t?, ka noliktavas austrumu frontona vidusda?a bija vien?gais vec?s ?kas arhitekt?ras elements, kas bija j?sglab?. Lai gan šis groz?jums bija paredz?ts pirms pirkuma l?guma parakst?šanas, tas tika pie?emts v?l?k (19).

59. Es ar? uzskatu par nep?rliecinošu otru D?nijas vald?bas izvirz?to argumentu, saska?? ar kuru tai bija ties?bas klasific?t attiec?go zemes gabalu k? "apb?ves zemi", ?emot v?r?, ka š? j?dziena defin?cija saska?? ar PVN direkt?vas 12. panta 3. punktu ir atst?ta dal?bvalstu zi?? (20).

K? Komisija pamatoti nor?d?ja, dal?bvalstu r?c?bas br?v?ba, defin?jot, kas ir “apb?ves zeme”, nevar skart “?kas” j?dzienu, kas, gluži pret?ji, ir Kopienas j?dziens (21). Turkl?t šis j?dziens ir diezgan plaši defin?ts PVN direkt?vas 12. panta 2. punkta pirmaj? da?? k? “jebkura celtne, kas nostiprin?ta uz zemes vai zem?” (22).

60. Šaj? zi?? es tikai v?l?tos piebilst, ka š? v?rt?juma ietvaros nav noz?mes tam, ka da?a no vec?s ?kas frontona tika saglab?ta jaunaj? ?k?. Man? izprath?, š? ?kas da?a no s?kuma tika no?emta, lai to v?l?k var?tu integr?t jaunaj? ?k?. Es uzskatu, ka nek?d? j?dziena “?ka” PVN direkt?vas 12. panta 2. punkta pirm?s da?as izpratn? sapr?t?gas interpret?cijas gad?jum? šo j?dzienu nedr?kst paplašin?t tikt?l, ka taj? tiktu iek?auts vec?s ?kas elements, kas vienk?rši v?l?k tika integr?ts vai izmantots jaunaj? ?k?, t? ar? nekad neb?dams nostiprin?ts uz zemes. L?dz ar to, lai gan š? j?dziena tv?rumi tika apspriests starp pus?m, manupr?t, š? jaut?juma s?k?kai iztirz?šanai nav j?gas, jo tas šaj? liet? ir mazsvar?gs.

61. Visbeidzot secin?jumu, saska?? ar kuru apstr?d?t? ?pašuma pirm? p?rdošana var tikt uzskat?ta par apb?ves zemes p?rdošanu PVN noteikumu izpratn?, atbalsta divi papildu apsv?rumi.

62. Pirmk?rt, Tiesa jau ir nospriedusi, ka PVN direkt?vas 12. panta 1. punkta a) apakšpunktā un 135. panta 1. punkta j) apakšpunktā *ratio legis* ir relat?vs pievienot?s v?rt?bas tr?kums, ko rada vecas ?kas p?rdošana. Tiesa ir konstat?jusi, ka “?kas p?rdošana uzreiz p?c t?s pirm?s pieg?des galapat?r?t?jam, kas iez?m? ražošanas procesa nosl?gumu, nerada b?tisku pievienoto v?rt?bu, un t?d?j?di t? princip? ir j?atbr?vo no nodok?a” (23).

63. No š? viedok?a raugoties, str?d?gais dar?jums diez vai attaisno PVN piem?rošanu – ?pašum? netika veiktas nek?das darb?bas, kas var?tu palielin?t t? ekonomisko v?rt?bu *KPC*. Faktiski, pirms šis ?pašums var?ja atkal non?kt pievienot?s v?rt?bas ražošanas ??d?, noliktava bija j?nojauc (24).

64. Otrk?rt, Tiesa nesen ir pazi?ojusi, ka, v?rt?jot PVN direkt?vas 12. panta 1. punkta a) apakšpunktū un 135. panta 1. punkta j) apakšpunktū, “apl?kojot tos kop?, tiek noš?irtas vecas un jaunas ?kas, un veca nekustam? ?pašuma p?rdošana princip? netiek aplikta ar PVN” (25). Šaj? zi?? es grib?tu zin?t, vai, ja zemes gabala p?rdošana kop? ar vecu ?ku, kuru var?tu nekav?joties izmantot saimnieciskiem nol?kiem, tiktu klasific?ta k? apb?ves zemes p?rdošana, tas nerad?tu jaut?jumus saist?b? ar nodok?u neutralit?tes principu. Patiesi, analo?iski dar?jumi tiktu pak?auti vai tiktu atbr?voti no PVN, tikai pamatojoties uz pušu pausto nodomu attiec?b? uz ?kas turpm?ko likteni neatkar?gi no t?s fizisk? izskata.

65. Noš?irot noteikumu piem?rošanu no objekt?v?s realit?tes, š? pieeja var?tu ar? padar?t šo noteikumu apiešanu sam?r? vienk?ršu. Patiesi, pus?m b?t pat p?r?k viegli rast risin?jumu, iek?aujot l?gum? k?du pazi?ojumu attiec?b? uz ?kas n?kotni, lai pan?ktu v?lamo rezult?tu attiec?b? uz PVN piem?rošanu. Es neuzskatu par pie?emamu pieeju, ka nodok?u iest?d?m v?l?k b?tu j?p?rbauda, vai un cik liel? m?r? pušu paustais nodoms ir faktiski ?stenojies.

D. Attiec?g? ?pašuma t?l?kp?rdošana

66. Man š?iet, ka iepriekš izkl?st?tie apsv?rumi attiec?b? uz attiec?g? ?pašuma p?rdošanu var?tu b?t vienl?dz piem?rojami ar? attiec?b? uz š? ?pašuma t?l?kp?rdošanu.

67. P?d?jais dar?jums, ko nosl?dza *KPC* un *Boligforeningen Kristiansdal*, manupr?t, attiec?s uz to pašu ?pašumu, kas bija pirm?s p?rdošanas objekts. L?dz ar to ar? turpm?kais dar?jums attiec?s uz t?da zemes gabala p?rdošanu, uz kura atrad?s neskarta, piln?b? funkcion?la noliktava, kurai bija noteikta (ne mazsvar?ga) v?rt?ba. L?dz?gi k? es nor?d?ju attiec?b? uz pirmo

dar?jumu, laik?, kad p?rdev?js, š?iet, bija nodevis ?pašumties?bas pirc?jam, nojaukšanas darbi v?l nebija s?kti.

68. Tom?r tiesas s?d? Komisija ierosin?ja, ka attiec?g? ?pašuma t?l?kp?rdošanu nevajadz?tu apl?kot izol?ti, bet uzskat?t par da?u no dar?jumu kopuma, kas saska?? ar attiec?go l?gumu noteikumiem ir j?v?rt? kop?. P?c Komisijas dom?m, š?da pieeja noz?m?, ka, tos ?emot kop?, dar?jumi starp *KPC* un *Boligforeningen Kristiansdal* b?tu j?uzskata par t?diem, kas dod pamatu “?kas vai ?kas da?as un zem ?kas eso?s zemes nodošanai pirms š?s ?kas pirmreiz?jas izmantošanas un apb?ves zemes nodošanai” PVN direkt?vas 12. panta a) apakšpunkta izpratn?.

69. Manupr?t, lietas materi?los nav pietiekami daudz elementu, kas ?autu Tiesai pie?emt gal?go nost?ju šaj? jaut?jum?. Turkl?t, ?emot v?r? Tiesas izstr?d?tos principus (26), valsts tiesa parasti ir t?, kurai j?nosaka, vai form?li noš?irti dar?jumi ir tik cieši saist?ti, ka tie objekt?vi veido vienotu, ekonomiski nedal?mu dar?jumu, kura sadal?šana b?tu m?ksl?ga (27).

70. Šaj? zi?? es ar? v?l?tos piebilst, ka iesniedz?jtiesas uzdotais jaut?jums ir formul?ts abstrakt? veid? un ir v?rstas uz to, cik svar?gs ir pušu nodoms PVN piem?rošanas kontekst? saist?b? ar zemes ar uz t?s esošu ?ku nodošanu. iesniedz?jtiesa nav l?gusi Tiesas nor?d?jumus par konkr?to Komisijas izvirz?to jaut?jumu. L?dz ar to ir tikai dažas nosl?guma piez?mes, ko var pied?v?t k? pal?dz?bu valsts tiesai, ja t? to prasa.

71. Ietvarl?gum? š?iet skaidri noteikts, ka *Boligforeningen Kristiansdal* ieg?d?j?s ?pašumu, lai p?c tam darbotos k? b?vnieks un p?rvaldnieks. Savuk?rt *KPC* tika identific?ta tikai k? l?gumsl?dz?ja, kas veiktu nekustam? ?pašuma projekt?šanu un p?rveidošanu par m?jok?u blokiem. Turkl?t, pirms *KPC* var?tu s?kt b?vdarbus, *Boligforeningen Kristiansdal* bija j?organiz? un j?apmaks? eso?s noliktavas nojaukšana. T?pat ar? *Boligforeningen Kristiansdal* bija j?uz?emas jebk?da iesp?jam? atbild?ba, kas izriet no nojaukšanas darbiem.

72. ?emot v?r? iepriekš min?to, š?iet, ka pirms m?jok?u bloku b?vniec?bas *Boligforeningen Kristiansdal* darboj?s k? attiec?g? ?pašuma ?pašnieks, kas saska?? ar PVN direkt?vas 14. un 63. pantu (28) ir uzskat?ms par iekas?jam?bas gad?jumu. Šaj? zi?? Tiesa ir paskaidrojusi, ka j?dziens “pre?u pieg?de” ir j?interpret? t?d?j?di, ka tas noz?m? “ties?bu nodošanu r?koties ar ?ermenisku lietu k? ?pašniekam, pat ja nenotiek ?pašumties?bu nodošana” (29).

73. Turkl?t, t?pat k? pirm? dar?juma gad?jum?, neš?iet, ka pirms t?l?kp?rdošanas ?pašum? tika veikti darbi, kas palielin?ja t? v?rt?bu, t?d?j?di attaisnojot PVN iekas?šanu.

74. Tom?r iesniedz?jtiesai ir j?p?rbauta, vai šie elementi, nov?rt?jot tos kop? ar visiem citiem b?tiskiem faktoriem, var (vai nevar) nor?d?t, ka, piem?rojot PVN noteikumus, attiec?g? ?pašuma t?l?kp?rdošana ir “?kas vai ?kas da?u un zem t?s eso?s zemes nodošana” PVN direkt?vas 135. panta 1. punkta j) apakšpunkta izpratn?.

75. Jebkur? gad?jum? neatkar?gi no t?, k? otrs dar?jums tiek gal?gi klasific?ts, no iepriekš min?tajiem apsv?rumiem izriet, ka t?ds valsts tiesiskais regul?jums k? 2.2. ieda?as da?a, saska?? ar kuru t?das zemes, uz kuras atrodas ?ka, p?rdošana, autom?tiski ir uzskat?ma par apb?ves zemes p?rdošanu, uz kuru attiecas PVN, gad?jum?, ja pušu nodoms ir nojaukt ?ku, lai var?tu b?v?t jaunu ?ku, nav sader?gs ar PVN direkt?vas noteikumiem.

IV. **Secin?jumi**

76. Nosl?gum? ierosinu Tiesai uz *Vestre Landsret* (Rietumu re?iona apel?cijas tiesa, D?nija) uzdotajiem prejudici?laijem jaut?jumiem atbild?t, k? aprakst?ts turpm?k:

– T?ds valsts tiesiskais regul?jums k? pamatliet?, saska?? ar kuru zemes gabala, uz kura atrodas ?ka, nodošana ir uzskat?ma par apb?ves zemes p?rdošanu, uz kuru attiecas pievienot?s v?rt?bas nodoklis, ja pušu nodoms ir ?kas nojaukšana jaunas ?kas b?vniec?bai, nav sader?gs ar Padomes Direkt?vas 2006/112/EK (2006. gada 28. novembris) par kop?jo pievienot?s v?rt?bas nodok?a sist?mu 12. pantu un 135. panta 1. punkta j) un k) apakšpunktu.

1 Ori?in?lvaloda – ang?u.

2 Padomes Direkt?va 2006/112/EK (2006. gada 28. novembris) par kop?jo pievienot?s v?rt?bas nodok?a sist?mu (OV 2006, L 347, 1. lpp.).

3 Skat. tostarp spriedumu, 2018. gada 19. decembris, *Mailat* (C?17/18, EU:C:2018:1038, 32. un 34. punkts un tajos min?t? judikat?ra).

4 Attiec?b? uz to, cik svar?gs ir šis p?d?jais elements, skat., piem?ram, spriedumus, 1986. gada 8. j?lijs, *Kerrutt* (73/85, EU:C:1986:295, 15. punkts), un 2007. gada 29. marts, *Aktiebolaget NN* (C?111/05, EU:C:2007:195, 25. punkts).

5 Šaj? zi?? skat. spriedumu, 2018. gada 18. oktobris, *Volkswagen Financial Services (UK)* (C?153/17, EU:C:2018:845 30. punkts un taj? min?t? judikat?ra).

6 Skat. iepriekš šo secin?jumu 13. un 15. punktu.

7 Šo jaut?jumu apskat?šu t?l?k, šo secin?jumu 66.–73. punkt?.

8 Šaj? zi?? skat. spriedumu, 2018. gada 22. febru?ris, *T?2* (C?396/16, EU:C:2018:109, 43. punkts un taj? min?t? judikat?ra).

9 Skat. manu atzinumu t?l?k liet? *E LATTS* (C?154/17, EU:C:2018:226, 82. punkts).

10 Turpat, 77. punkts.

11 Skat. spriedumu, 2012. gada 12. j?lijs, *J. J. Komen en Zonen Beheer Heerhugowaard* (C?326/11, EU:C:2012:461, 33. punkts un taj? min?t? judikat?ra).

12 Spriedums, 2009. gada 19. novembris, *Don Bosco Onroerend Goed* (C?461/08, EU:C:2009:722) (turpm?k tekst? – “spriedums *Don Bosco*”).

13 Schopenhauer, A., *Die Welt als Wille und Vorstellung* (pirmais izdevums F. A. Brockhaus, Leipciga, 1819. gads).

14 2007. gada 27. septembra spriedums, *Teleos u.c.* (C?409/04, EU:C:2007:548, 39. un 40. punkts). Izc?lums mans.

15 Spriedums *Don Bosco* (39. punkts). Izc?lums mans.

16 Turpat.

17 Spriedums *Don Bosco*, 32. punkts.

18 Skat. spriedumu, 2017. gada 16. novembris, *Kozuba Premium Selection* (C?308/16,

EU:C:2017:869, 53. punkts un taj? min?t? judikat?ra). Izc?lums mans.

19 Skat. iepriekš šo secin?jumu 11. un 12. punktu.

20 Skat. ar? spriedumu, 1996. gada 28. marts, *Gemeente Emmen* (C?468/93, EU:C:1996:139, 25. un 26. punkts).

21 Skat. turpat, 25. punkts un taj? min?t? judikat?ra. T?pat Tiesa ar? nosprieda, ka j?dzienu “?ku vai ?ku da?u pieg?de un zeme, uz kuras t?s atrodas” nevar noteikt, atsaucoties uz valsts ties?b?m, bet tas ir j?interpret? vienveid?gi; skat., *inter alia*, spriedumu, 2009. gada 11. j?nijs, *RLRE Tellmer Property* (C?572/07, EU:C:2009:365, 15. punkts).

22 Izc?lums mans.

23 Skat. spriedumu, 2017. gada 16. novembris, *Kozuba Premium Selection* (C?308/16, EU:C:2017:869, 31. punkts un taj? min?t? judikat?ra).

24 Visp?r?g?k par šo jaut?jumu skat. ?ener?ladvok?ta F. Dž. Džeikobsa [*F. G. Jacobs*] secin?jumus liet? *Blasi* (C?346/95, EU:C:1997:432, 15. punkts).

25 Spriedums, 2017. gada 16. novembris, *Kozuba Premium Selection* (C?308/16, EU:C:2017:869, 29. un 30. punkts). Izc?lums mans.

26 Skat. iepriekš šo secin?jumu 33. punktu.

27 Šaj? zi?? skat. spriedumu, 2008. gada 21. febru?ris, *Part Service* (C?425/06, EU:C:2008:108, 51.–54. punkts), un 2018. gada 18. oktobris, *Volkswagen Financial Services (UK)* (C?153/17, EU:C:2018:845, 32. un 33. punkts).

28 Skat. iepriekš šo secin?jumu 35. punktu.

29 Skat., piem?ram, spriedumu, 1990. gada 8. febru?ris, *Shipping and Forwarding Enterprise Safe* (C?320/88, EU:C:1990:61 9. punkts).