

Pagaidu versija

?ENER?LADVOK?TA ATANASIJA RANTA [ATHANASIOS RANTOS]

SECIN?JUMI,

sniegti 2021. gada 20. maij? (1)

**Lieta C?299/20**

***Icade Promotion SAS, iepriekš – Icade Promotion Logement SAS***

pret

***Ministère de l'Action et des Comptes publics***

(Conseil d'État [Valsts padome] (Francija) l?gums sniegt prejudici?lu nol?mumu)

L?gums sniegt prejudici?lu nol?mumu – Kop?j? pievienot?s v?rt?bas nodok?a (PVN) sist?ma – Direkt?va 2006/112/EK – Pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ms – Piem?rošanas joma – Nekustam? ?pašuma un apb?ves zemesgabalu, kas ieg?d?ti t?l?kp?rdošanas nol?k?, nodošana – Nodok?a maks?t?js, kuram nebija ties?bu uz PVN atskait?šanu par nekustam? ?pašuma pirkumu – T?l?kp?rdošana, kam piem?ro PVN – J?dziens “apb?ves zemesgabali”

## I. Ilevads

1. Šis l?gums sniegt prejudici?lu nol?mumu ir saist?ts ar str?du starp sabiedr?bu *Icade Promotion SAS* (turpm?k tekst? – “pras?t?ja”) un Francijas nodok?u administr?ciju (konkr?t?k – *ministère de l'Action et des Comptes publics* [Publisk?s p?rvaldes un publisko l?dzek?u ministrija]) attiec?b? uz pras?t?jas samaks?t? pievienot?s v?rt?bas nodok?a (PVN) par apb?ves zemesgabalu p?rdošanas dar?jumiem priv?t?person?m 2007. un 2008. gad? atskait?šanu.

2. Šis l?gums attiecas uz to, k? interpret?jams Direkt?vas 2006/112/EK (2) (turpm?k tekst? – “PVN direkt?va”) 392. pants, ar kuru ir ieviests pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ms, atk?pjoties no parast? nodok?a rež?ma, kas paredz nodok?a piem?rošanu p?rdošanas cenai.

3. Ar uzdotajiem jaut?jumiem iesniedz?jtiesa b?t?b? jaut?, vai ar PVN direkt?vas 392. pantu paredz?to pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?mu piem?ro noteiktiem dar?jumiem ar zemesgabaliem, attiec?b? uz kuriem nodok?a maks?t?jam nebija ties?bu uz nodok?a atskait?šanu par pirkumu gad?jum?, ja šie zemesgabali p?c sadal?šanas da??s un p?c uzlabošanas darbu veikšanas tiek p?rdoti t?l?k k? apb?ves zemesgabali.

4. Š? lieta izvirza iepriekš neskat?tus probl?mjaut?jumus, kas liks Tiesai preciz?t nosac?jumus pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ma piem?rošanai ?oti ?paš? gad?jum?,

izmantojot PVN direkt?vas 392. panta galveno terminu interpret?ciju.

## II. Atbilstoš?s ties?bu normas

### A. Savien?bas ties?bas

#### 1. PVN direkt?va

5. PVN direkt?vas 9. panta 1. punkt? ir noteikts:

““Nodok?a maks?t?js” ir jebkura persona, kas patst?v?gi jebkur? viet? veic jebkuru saimniecisku darb?bu, neatkar?gi no š?s darb?bas m?r?a vai rezult?ta.

Jebkuru ražot?ju, tirgot?ju vai pakalpojumu sniedz?ju darb?bu, tostarp kalnr?pniec?bu, lauksaimniecisku darb?bu un br?vo profesiju darb?bu, uzskata par “saimniecisku darb?bu”. Materi?la vai nemateri?la ?pašuma izmantošana ar nol?ku g?t no t? ilglaic?gus ien?kumus jo ?paši ir uzskat?ma par saimniecisku darb?bu.

[..]

6. Š?s direkt?vas 12. pant? ir paredz?ts:

“1. Dal?bvalstis par nodok?a maks?t?ju var uzskat?t jebkuru personu, kura neregul?ri veic k?du dar?jumu, kas attiecas uz 9. panta 1. punkta otr?s da?as min?taj?m darb?b?m, jo ?paši k?du no š?diem dar?jumiem:

a) ?kas vai ?kas da?as un zem ?kas esoš?s zemes pieg?di [nodošanu] pirms š?s ?kas pirmreiz?jas izmantošanas;

b) apb?ves zemes pieg?di [nodošanu].”

2. Š? panta 1. punkta a) apakšpunkta noz?m? v?rds “?ka” ir jebkura celtne, kas nostiprin?ta uz zemes vai zem?.

Dal?bvalstis var paredz?t s?ki izstr?d?tus noteikumus 1. punkta a) apakšpunkt? min?t? krit?rija piem?rošanai ?ku p?rb?vei un var noteikt, ko noz?m? “zem ?kas esoš? zeme”.

Dal?bvalstis pirmreiz?jas izmantošanas viet? var piem?rot citus krit?rijus, piem?ram, laikposmu no ?kas pabeigšanas dienas l?dz pirm?s pieg?des [nodošanas] dienai, vai laikposmu no pirmreiz?j?š? izmantošanas dienas l?dz turpm?k?s pieg?des [nodošanas] dienai, ja šie laikposmi nep?rsniedz, attiec?gi, piecus un divus gadus.

3. Š? panta 1. punkta b) apakšpunkta noz?m? “apb?ves zeme [zemesgabals]” ir jebkurš neuzlabots vai uzlabots zemes gabals, ko dal?bvalstis š?di defin?jušas.”

7. Min?t?s direkt?vas 73. pant? ir noteikts:

“Pre?u pieg?dei un pakalpojumu sniegšanai, uz ko neattiecas 74. l?dz 77. pants, summa, kurai uzliek nodokli, ir visa summa, kas veido atl?dz?bu, kuru pieg?d?t?js vai pakalpojumu sniedz?js par šiem dar?jumiem ir sa??mis vai sa?ems no pirc?ja, pakalpojumu sa??m?ja vai treš?s personas, tostarp subs?dijas, kas tieši saist?tas ar šo dar?jumu cen?m.”

8. Š?s pašas direkt?vas 135. pant? ir noteikts:

“1. Dalībvalstis atbrīvo no nodokšņa šķēršļus darījumus:

[..]

j) ?kas vai ?kas dažu un zem tās esošas zemes piegādi [nodošanu], izņemot 12. panta 1. punkta a) apakšpunkt? min?tos gadījumus;

k) neapbrīvības zemes piegādi [nodošanu], izņemot 12. panta 1. punkta b) apakšpunkt? min?to apbrīvības zemi;

[..].”

9. PVN direktīvas 137. panta 1. punkt? ir noteikts:

“Dalībvalstis nodokšņa maksimālajiem var piešķirt tiesības izvēlēties nodokšņa režīmu attiecībā uz šķēršļiem darījumiem:

[..]

b) ?kas vai ?kas dažu un zem tās esošas zemes piegādi [nodošanu], izņemot 12. panta 1. punkta a) apakšpunkt? min?to piegādi [nodošanu];

c) neapbrīvības zemes piegādi [nodošanu], izņemot 12. panta 1. punkta b) apakšpunkt? min?tās apbrīvības zemes piegādi [nodošanu];

[..].”

10. XIII sadaņas “Atkāpes” 1. nodaļas “Atkāpes, ko piemēro līdz galīgai režīma ieviešanai” ir 392. pants, kur? ir noteikts:

“Dalībvalstis var noteikt, ka par tādu ?ku un apbrīvības zemes [zemesgabalu] piegādi [nodošanu], ko tālāk pārdošanas nolikta nopircis nodokšņa maksimāls, kuram PVN par pirkumu nav bijis atskaitīms [nebijā tiesību uz PVN atskaitēšanu par pirkumu], summa, kurai uzliek nodokli, ir stārība stārības pārdošanas cenu un pirkuma cenu.”

## 2. **?stenošanas regula (ES) Nr. 1042/2013**

11. Ar Padomes ?stenošanas regulu (ES) Nr. 1042/2013 (2013. gada 7. oktobris), ar ko groza ?stenošanas regulu (ES) Nr. 282/2011 attiecībā uz pakalpojumu sniegšanas vietu (3) (turpmāk tekst? – “?stenošanas regula”), tika paredzēts iekārtīšanai šīs pārdomājības regulas teksts? 13.b pantu, kur? ir noteikts:

“Piemērojot [PVN direktīvu], par “nekustamo ?pašumu” uzskata:

[..]

b) jebkuru ?ku vai būvi, kas nostiprināta uz zemes vai zem virs vai zem jāras līmenī, kuru nav iespējams vienkārši nojaukt vai pārvietot;

[..].”

12. ?stenošanas regulas 31.a pant? ir noteikts:

“1. Pakalpojumi, kas saistīti ar nekustamo ?pašumu, kā minēti [PVN direktīvas] 47. pant?, ir

tikai t?di pakalpojumi, kam ir pietiekami tieša saikne ar šo ?pašumu. Uzskata, ka pakalpojumiem ir pietiekami tieša saikne ar nekustamo ?pašumu, ja:

- a) šo pakalpojumu iemesls ir nekustamais ?pašums un attiec?gais ?pašums ir pakalpojuma neat?emama sast?vda?a un sniegtu pakalpojumu galvenais un b?tiskais elements;
- b) šie pakalpojumi tiek sniegti nekustamajam ?pašumam vai ir tieši v?rsti uz šo ?pašumu un to m?r?is ir š? ?pašuma juridisk? statusa vai fizisk? st?vok?a izmai?as.

2. Š? panta 1. punkts ?paši attiecas uz turpm?k min?to:

[..]

d) past?v?gu konstrukciju b?vniec?ba uz zemesgabala, k? ar? ilgtermi?a lietošanai paredz?tu past?v?gu konstrukciju, piem?ram, g?zes, ?dens, notek?de?u cauru?vadu sist?mu, ier?košana un nojaukšana;

[..]."

## B. Francijas ties?bas

13. *Code général des impôts* [Visp?r?jais nodok?u kodekss] 257. pant? – redakcij?, kas piem?rojama faktiem pamatlief?, – ir noteikts:

“Pievienot?s v?rt?bas nodoklis tiek piem?rots ar?:

[..]

6° Iz?emot 7°punkt? min?to:

a) dar?jumiem, kuri saist?ti ar nekustamo ?pašumu [...] un kuru pe??a ir j?ietver ien?kuma nodok?a b?z? k? ražošanas un tirdzniec?bas pe??a;

[..].

7° Dar?jumiem, kas noris vienlaic?gi ar ?ku ražošanu vai nodošanu.

Šie dar?jumi ir apliekami ar nodokli ar? tad, ja tiem ir civiltiesisks raksturs.

1. It ?paši tas attiecas t?l?k min?to:

a) apb?ves zemesgabalu [...] p?rdošana [...].

Pirm? da?a it ?paši attiecas uz zemesgabaliem, attiec?b? uz kuriem ?etru gadu laik?, s?kot no datuma, kur? pie?emts akts, ar ko konstat?ts dar?jums, pirc?js [...] sa?em b?vat?auju vai s?k nepieciešamos darbus, lai uzb?v?tu ?ku vai ?ku grupu vai lai uzb?v?tu jaunus st?vus.

Š? normas nav piem?rojamas zemesgabaliem, ko fiziskas personas ieg?d?juš?s, lai b?v?tu dz?vojam?s ?kas.

[..]

b) nekustam? ?pašuma p?rdošana [...].”

14. *Code général des impôts* [Visp?r?jais nodok?u kodekss] 268. pant? ir noteikts:

“Attiec?b? uz 257. panta 6. punkt? min?taijēm dar?jumiem pievienot?s v?rt?bas nodok?a b?zi veido starp?ba starp:

- a) no vienas puses, nor?d?to cenu un tai pieskait?majiem izdevumiem vai ?pašuma tirgus v?rt?bu, ja t? ir augst?ka par cenu, kam pieskait?ti izdevumi;
- b) no otras puses, [...]
- jebk?d?m summ?m, ko cedents ir samaks?jis, ieg?d?joties ?pašumu;  
[...].”

15. *Code général des impôts* [Visp?r?jais nodok?u kodekss] II pielikuma 231. panta 1. punkt?, kura normas kopš 2008. gada 1. janv?ra ir atk?rtotas š? pielikuma 206. panta (IV) 2. punkta 9. apakšpunkt?, ir paredz?ts:

“*Code général des impôts* [Visp?r?jais nodok?u kodekss] 257. panta [6. punkt?] min?t?s personas nevar atskait?t nodokli, kas uzlikts nekustam? ?pašuma ieg?des vai celniec?bas cenai. [...]”

### **III. Pamatlietas fakti un tiesved?ba**

16. Pras?t?ja, kas veic zemesgabalu sadal?šanas darb?bu, ieg?d?j?s neuzlabotus zemesgabalus no person?m, kuras nav PVN maks?t?jas (priv?tperson?m un pašvald?b?m) (4). Š?m ieg?d?m netika piem?rots PVN.

17. Vispirms, sadal?jusi šos zemesgabalus da??s un veikusi daž?du infrastrukt?ras t?klu (ce?i, dzeramais ?dens, elektr?ba, g?ze, kanaliz?cija, telekomunik?cijas) ievilkšanu, pras?t?ja š?di apr?kotos zemesgabalus 2007. un 2008. gad? p?rdeva fizisk?m person?m k? apb?ves zemesgabalus, lai tiktu b?v?tas dz?vojam?s ?kas. Pras?t?ja uz apb?ves zemesgabalu cesij?m, kas nosl?gtas laikposm? no 2007. gada 1. janv?ra l?dz 2008. gada 31. decembrim, attiecin?ja pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?mu atbilstoši norm?m, kas taj? laik? bija paredz?tas *Code général des impôts* [Visp?r?jais nodok?u kodekss] 257. panta 6. punkt? un 268. pant?.

18. P?c tam pras?t?ja l?dza nodok?u administr?cijai atmaks?t šo pe??as da?ai piem?roto PVN, kas par 2007. gadu bija samaks?ts 2 826 814 EUR apm?r? un par 2008. gadu – 2 369 881 EUR apm?r?. Šaj? zi?? t? apstr?d?ja nodok?u administr?cijas nost?ju, saska?? ar kuru š?du zemesgabalu cesijai esot j?piem?ro pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ms. Pras?t?jai bija interese, lai uz to tiktu attiecin?ts parastais PVN rež?ms atbilstoši p?rdošanas cenai, jo saska?? ar valsts tiesisko regul?jumu, kas bija sp?k? pamatlietas faktu norises laik?, apb?ves zemesgabalu cesijas priv?tperson?m dz?vojamo ?ku b?v?šanai bija atbr?votas no PVN. Turpret? ar šo pašu tiesisko regul?jumu bija aizliegts atskait?t t?dam nekustamajam ?pašumam uzlikto PVN, kura t?l?kp?rdošanai piem?roja pe??as da?as aplikšanu ar PVN.

19. T? k? nodok?u administr?cija noraid?ja pras?t?jas s?dz?bu, pras?t?ja c?la pras?bu *tribunal administratif de Montreuil* [Montreijas Administrat?v? tiesa] (Francija); pras?ba tika noraid?ta ar 2012. gada 27. apr??a spriedumu.

20. *Cour administrative d'appel de Versailles* [Versa?as Administrat?v? apel?cijas tiesa] (Francija) pirmo reizi noraid?ja pras?t?jas iesniegto apel?cijas s?dz?bu ar 2014. gada 18. j?lija spriedumu.

21. Tom?r šo spriedumu *Conseil d'État* [Valsts padome] (Francija) da??ji atc?la 2016. gada 28. decembr?, un lieta tika nodota atpaka? Versa?as Administrat?vajai apel?cijas tiesai, kura ar otro, 2017. gada 19. oktobra, spriedumu pras?t?jas celto apel?cijas s?dz?bu noraid?ja p?c b?t?bas.

22. P?c tam pras?t?ja c?la kas?cijas s?dz?bu *Conseil d'État* [Valsts padom?] par otro min?to spriedumu.

23. Pras?t?ja apgalvo, ka t? bija ieg?d?jusies neapb?v?tus zemesgabalus, kas neietilpa PVN piem?rošanas jom?, lai tos p?rdotu neapb?v?jot, p?c tam bija sadal?jusi ieg?d?tos zemesgabalus da??s un tajos veikusi daž?du infrastrukt?ras t?klu ier?košanu pirms šo zemesgabalu p?rdošanas fizisk?m person?m apb?ves zemesgabalu status?, lai tiktu b?v?tas dz?vojam?s ?kas.

24. Apstr?dot pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ma piem?rošanu š?di veiktajai p?rdošanai atbilstoši *code général des impôts* [Visp?r?j? nodok?u kodeksa] 257. panta 6. punkta un 268. panta norm?m, t?s skatot kopsakar?, pras?t?ja apgalvo, ka š? piem?rošana neatbilst PVN direkt?vas 392. pantam divu iemeslu d??.

25. Pirmk?rt, pras?t?jas ieskat? š?s direkt?vas 392. pants ?auj dal?bvalst?m piem?rot apb?ves zemesgabalu nodošanai pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu tikai tad, ja nodok?a maks?t?js, kas veic šo nodošanu, ir samaks?jis PVN, ieg?d?joties zemesgabalus bez ties?b?m veikt atskait?šanu.

26. Tom?r *cour administrative d'appel de Versailles* [Versa?as Administrat?v? apel?cijas tiesa] esot nospriedusi, ka “atskait?šanas ties?bu” neesam?ba, veicot PVN direkt?vas 392. pant? min?to ieg?di, attiecas tikai uz gad?jumiem, kuros šai ieg?dei nav ticis piem?rots PVN.

27. Otrk?rt, pras?t?jas ieskat? PVN direkt?vas 392. pants ?auj dal?bvalst?m piem?rot apb?ves zemesgabalu nodošanai pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu tikai tad, ja nodok?a maks?t?js, kurš veic š?du nodošanu, vien?gi ieg?d?jas un p?rdod t?l?k šos zemesgabalus, neko tajos nemainot. T?d?j?di š?s direkt?vas 392. pants neesot piem?rojams t?du apb?ves zemesgabalu p?rdošanas dar?jumiem, kuros kopš to ieg?des ir veiktas izmai?as.

28. Šaj? zi?? *cour administrative d'appel de Versailles* [Versa?as Administrat?v? apel?cijas tiesa] esot nospriedusi, ka t?du apb?ves zemesgabalu, kuri nopirkti “t?l?kas p?rdošanas nol?k?”, piemin?šanas PVN direkt?vas 392. pant? m?r?is un sekas nav izsl?gt [no š? rež?ma] neapb?v?tu zemesgabalu ieg?di, kam seko t?l?kp?rdošana apb?ves zemesgabalu status?.

#### IV. Prejudici?lie jaut?jumi

29. Š?dos apst?k?os *Conseil d'État* [Valsts padome] nol?ma aptur?t tiesved?bu un uzdot Tiesai š?dus prejudici?lus jaut?jumus:

“1) Vai [PVN direkt?vas] 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ms taj? ir paredz?ts tikai t?diem nekustam? ?pašuma nodošanas dar?jumiem, kuru ieg?dei ticis piem?rots [PVN], bet nodok?u maks?t?jam, kurš to p?rdod t?l?k, nav bijis ties?bu atskait?t šo nodokli? Vai ar? ar to tiek at?auts piem?rot šo rež?mu t?diem nekustam? ?pašuma nodošanas dar?jumiem, kuru ieg?dei nav ticis uzlikts šis nodoklis vai nu t?d??, ka š? ieg?de neietilpst direkt?vas piem?rošanas jom?, vai ar? t?d??, ka, lai gan ietilpst t?s piem?rošanas jom?, tom?r ir no t?s izsl?gta?

2) Vai [PVN direkt?vas] 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka tas izsl?dz pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ma piem?rošanu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem š?dos divos gad?jumos:

- ja šie zemesgabali, kas ieg?d?ti neapb?v?ti, laikposm? starp to ieg?di un t?l?kp?rdošanu, ko veic nodok?u maks?t?js, ir k?uvuši par apb?ves zemesgabaliem;
- ja laikposm? starp to ieg?di un t?l?kp?rdošanu, ko veic nodok?u maks?t?js, šo zemesgabalu raksturs ir izmain?ts, piem?ram, tie sadal?ti da??s vai notikuši k?di darbi, kas ?auj infrastrukt?ras t?klu (ce?i, dzeramais ?dens, elektr?ba, g?ze, kanaliz?cija, telekomunik?cijas) ievilkšanu šajos gabalos?”

30. Pamatlietas dal?bnieki ierosina uz pirmo prejudici?lo jaut?jumu atbild?t š?di:

- Pras?t?ja ierosina Tiesai nospriest, ka PVN direkt?vas 392. panta piem?rošana ir paredz?ta vien?gi gad?jumos, kuros t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, par pirkumu ir samaks?jis neatg?stamu PVN. T? nor?da, ka, ?emot v?r? š?s direkt?vas 392. pant? paredz?to nosac?jumu, saska?? ar kuru pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ms noz?m?, ka nodok?a maks?t?jam PVN “par pirkumu nav bijis atskait?ms”, š?ds nodok?u rež?ms nekustamajam ?pašumam esot piem?rojams tikai gad?jum?, ja t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, par pirkumu ir samaks?jis PVN, kuru nav var?jis atskait?t. Turpret? min?t? rež?ma piem?rošana esot j?izsl?dz tad, ja uz ieg?di attiec?s PVN, kuru t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, var?ja atskait?t, vai ar? tad, ja ieg?dei nebija piem?rots PVN.
- Francijas vald?bas ieskat? PVN direkt?vas 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka tas ?auj piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem gan tad, ja to ieg?dei bija piem?rots PVN, bet nodok?a maks?t?jam, kurš tos p?rdod t?l?k, nebija ties?bu atskait?t šo nodokli, gan tad, ja to ieg?dei nebija piem?rots PVN vai nu t?p?c, ka dar?jums neietilpa PVN piem?rošanas jom?, vai ar? t?p?c, ka, lai ar? tas ietilpa t? piem?rošanas jom?, tom?r bija no t?s atbr?vots.

31. Uz otr? prejudici?l? jaut?juma pirmo apakšjaut?jumu pamatlietas dal?bnieki ierosina atbild?t š?di.

- Pras?t?ja apgalvo – lai b?tu piem?rojams pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ms, ir nepieciešams, lai t?l?kp?rdev?ja, kas ir nodok?a maks?t?js, veikt? ieg?de attiekatos uz zemesgabalu, kurš pirkuma br?d? nodok?u tiesiskaj? regul?jum? jau ir kvalific?ts k? apb?ves zemesgabals.
- Francijas vald?bas ieskat? PVN direkt?vas 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka tas ?auj piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem, ja t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, šos zemesgabalus ieg?d?j?s neapb?v?tus.

32. Uz otr? prejudici?l? jaut?juma otro apakšjaut?jumu pamatlietas dal?bnieki ierosina atbild?t š?di.

- Pras?t?ja uzskata, ka nekas neliedz piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?mu gad?jum?, ja p?rdev?js sadala apb?ves zemesgabalu da??s, bet nesa?em b?vat?auju un neveic uzlabošanas darbus. Turpret? pras?t?ja uzskata, ka pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ma piem?rošana esot izsl?dzama gad?jum?, ja tiek veikti darbi, kas dod iesp?ju zemesgabal? ier?kot daž?dus infrastrukt?ras t?klus (ce?i, dzeramais ?dens, elektr?ba, g?ze, kanaliz?cija,

telekomunikācijas), cikt? I šie darbi esot v?rt?jami k? b?ves saist?b? ar nostiprin?šanu zem?.

– Francijas vald?bas ieskat? PVN direkt?vas 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka tas ?auj piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem, ja laik? no to ieg?des l?dz p?rdošanai, ko veic nodok?a maks?t?js, ir izmain?ts šo zemesgabalu raksturs, piem?ram, notikusi sadal?šana da??s vai t?du uzlabošanas darbu veikšana, kuri dod iesp?ju ier?kot ce?us un daž?dus infrastrukt?ru t?klus.

33. Eiropas Komisija, kas ir ierosin?jusi sniegt kop?ju atbildi uz abiem iesniedz?jtiesas uzdotajiem jaut?jumiem, uzskata, ka PVN direkt?vas 392. pant? paredz?to pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?mu nepiem?ro t?da zemesgabala t?l?kp?rdošanai, kas ir ieg?d?ts bez PVN un ir sadal?ts da??s, attiec?b? uz kur?m ir veikti darbi, kas ?auj taj?s ier?kot daž?dus infrastrukt?ras t?klus (ce?i, dzeramais ?dens, elektr?ba, g?ze, kanaliz?cija, telekomunikācijas).

## V. Anal?ze

### A. Ievada apsv?rumi

34. Ies?kum? ir j?nor?da, ka Tiesai v?l nav bijusi iesp?ja lemt par PVN direkt?vas 392. panta interpret?ciju.

35. T?pat saska?? ar Komisijas sniegto inform?ciju š?iet, ka vien?gi Francijas Republika ir izmantojusi min?t?s direkt?vas 392. panta normas un izmantojusi iesp?ju paredz?t pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?mu, bet p?r?j?s dal?bvalstis nav izv?l?juš?s š?du nodok?a uzlikšanas rež?mu.

36. Ar uzdotajiem jaut?jumiem iesniedz?jtiesa jaut?, vai ar PVN direkt?vas 392. pantu paredz?to pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?mu piem?ro noteiktiem dar?jumiem ar zemesgabaliem, attiec?b? uz kuriem nodok?a maks?t?jam nebija ties?bu uz nodok?a atskait?šanu par pirkumu gad?jum?, ja šie zemesgabali p?c sadal?šanas da??s un p?c uzlabošanas darbu veikšanas tiek p?rdoti t?l?k k? apb?ves zemesgabali.

37. T?d?j?di Tiesai ir j?interpret?, no vienas puses, formul?jums “[nodoklis] par pirkumu nav bijis atskait?ms” “[ties?bas uz nodok?a atskait?šanu par pirkumu]” un, no otras puses, formul?jums “[nopirkti] t?l?kas p?rdošanas nol?k?” PVN direkt?vas 392. panta izpratn?.

38. Pirms s?ku padzi?in?ti analiz?t š?s normas galvenos j?dzienus, man iepriekš š?iet b?tiski nor?d?t, ka, manupr?t, str?ds par nekustam? ?pašuma dar?jumu, par kuru ir iesniegts l?gums sniegt prejudici?lu nol?mumu šaj? liet?, neielipst PVN direkt?vas 392. panta piem?rošanas jom?. Neapb?v?ta zemesgabala ieg?de, kam nepiem?ro PVN un kam seko (darbu veikšana un) t?l?kp?rdošana apb?ves zemesgabala status?, atrodas ?rpus pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?ma piem?rošanas jomas. T?d?j?di š?iet, ka šis rež?ms attiecas tikai uz dažiem ?pašiem gad?jumiem, kuros notikusi t?du apb?ves zemesgabalu un ?ku ieg?de t?l?kp?rdošanas nol?k?, par kuriem iepriekš samaks?ts PVN, kas p?c tam nav ticus atskait?ts, atš?ir?b? no neapb?v?tiem zemesgabaliem, kuri ir skaidri atbr?voti no š? nodok?a atbilstoši PVN direkt?vai.

39. Turpm?k sniegt? anal?ze tiecas pamatot tikko min?to apsv?rumu, veicot gramatisku, kontekstu?lu un teleolo?isku PVN direkt?vas 392. panta interpret?ciju, lai ?autu Tiesai sniegt iesniedz?jtiesai lietder?gu atbildi.

### B. Par pirmo prejudici?lo jaut?jumu

40. Ar pirmo jaut?jumu iesniedz?jtiesa b?t?b? jaut?, vai PVN direkt?vas 392. pants ir

j?interpret? t?d?j?di, ka tas ?auj piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem gan tad, ja to ieg?dei piem?roja PVN, bet nodok?a maks?t?jam, kurš tos p?rdod t?l?k, nebija ties?bu atskait?t šo nodokli, gan tad, ja to ieg?dei nepiem?roja PVN vai nu t?p?c, ka dar?jums neietilpa PVN piem?rošanas jom?, vai ar? t?p?c, ka, lai ar? tas ietilpa t? piem?rošanas jom?, tom?r bija no t?s atbr?vots.

## 1. ***Par formul?juma “[nodoklis] par pirkumu nav bijis atskait?ms” [“ties?bas uz nodok?a atskait?šanu par pirkumu”] gramatisko interpret?ciju***

41. Pras?t?ja nor?da, ka nekustam? ?pašuma pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ms esot piem?rojams vien?gi gad?jum?, ja t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, ir samaks?jis PVN par pirkumu, bet nav var?jis to atskait?t. Turpret? – pras?t?jas ieskat? – š? rež?ma piem?rošana esot j?izsl?dz tad, ja šai ieg?dei piem?roja PVN, kuru t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, var?ja atskait?t, k? ar? tad, ja min?tajai ieg?dei nepiem?roja PVN.

42. Pras?t?jas interpret?cijas pamat? galvenok?rt ir PVN direkt?vas 392. panta ang?u valodas versija, kur? ?paši nor?d?ta pirkuma “PVN neatskait?m?ba” (5), k? rezult?t? tiek secin?ts, ka šis pants attiecas vien?gi uz tiem gad?jumiem, kuros pirc?js s?kotn?ji ir samaks?jis šo nodokli, bet nav var?jis to p?c tam atskait?t.

43. Savuk?rt Francijas vald?ba uzskata, ka ir j?balst?s uz PVN direkt?vas 392. panta gramatisko interpret?ciju fran?u valodas versij?, kur? nav nek?das atsauses uz PVN, kas uzlikts t?l?kp?rdošanai paredz?to zemesgabalu cesijai. Š?s vald?bas ieskat? – no t? izriet, ka fran?u valodas versij? izmantotais formul?jums (*droit à déduction à l'occasion de l'acquisition [ties?bas uz [nodok?a] atskait?šanu par pirkumu]*) var aptvert gan situ?ciju, kur? cesijai nepiem?roja šo nodokli (no t? izriet ar? ties?bu uz atskait?šanu neesam?ba), gan gad?jumu, kur?, gluži pret?ji, s?kotn?jai p?rdošanai piem?roja PVN, bet nodok?a maks?t?jam nebija ties?bu to atskait?t.

44. Iepaz?šan?s ar daž?d?m PVN direkt?vas 392. panta valodu versij?m par?da atš?ir?bas izmantoto terminu zi??, k? rezult?t? var rasties interpret?cijas jaut?jumi. Fran?u valodas versij? ir atsauce tikai uz “ties?bu uz atskait?šanu” neesam?bu, nepreciz?jot, vai šo ties?bu neesam?bu vienk?rši izrais?ja tas, ka s?kotn?jam dar?jumam nepiem?roja PVN, vai ar? PVN šim dar?jumam piem?roja, bet tas nerad?ja ties?bas uz turpm?ku atskait?šanu (6). Tom?r min?t?s normas ang?u valodas versij? ir atsauce ?paši uz “PVN par pirkumu” (vai, “veicot pirkumu, samaks?tu PVN”) un preciz?ts, ka šis nodoklis “nebija atskait?ms” (*the VAT on the purchase was not deductible*), t?d?j?di neradot šaubas par to, ka š?du zemesgabalu cesijai princip? b?tu j?piem?ro PVN (7).

45. ?emot v?r? PVN direkt?vas 392. panta daž?du valodu versij?s nov?rot?s atš?ir?bas, ir j?atg?dina, ka saska?? ar Tiesas past?v?go judikat?ru vien? no Savien?bas ties?bu normas valodu versij?m lietotais formul?jums nevar b?t vien?gais pamats š?s ties?bu normas interpret?cijai vai ar? tam nevar tikt pieš?irta priorit?ra noz?me sal?dzin?jum? ar p?r?j?m valodu versij?m (8).

46. Ir ar? j?atg?dina, ka gad?jum?, ja Savien?bas ties?bu akta teksts daž?du valodu versij?s atš?iras, attiec?g? ties?bu norma ir j?interpret? atkar?b? no t? tiesisk? regul?juma visp?r?j?s strukt?ras [sist?mas] un m?r?a, kur? š? ties?bu norma ietilpst (9).

## 2. ***Par formul?juma “[nodoklis] par pirkumu nav bijis atskait?ms” [“ties?bas uz nodok?a atskait?šanu par pirkumu”] kontekstu?lo interpret?ciju***

47. Saska?? ar Tiesas past?v?go judikat?ru Savien?bas ties?bu normas v?sturiskais konteksts var b?t viens no t?s interpret?cijas elementiem (10). T?d?? ir j?izv?rt? konteksts, k?ds past?v?ja PVN direkt?vas pie?emšanas br?d?, lai p?rbaud?tu, vai past?v elementi, kas ?auj noskaidrot t?s

saturu un atvieglot t?as interpret?ciju.

48. Šaj? zi?? Komisija apgalvo, ka saska?? ar interpret?ciju, ko t? par PVN direkt?vas 392. pantu sniedza 1992. gad?, pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ms ir j?piem?ro zemesgabaliem, kuru ieg?de ir notikusi bez PVN.

49. Konkr?t?k, Komisija uzsver, ka zi?ojum? Eiropas Savien?bas Padomei (11) par p?rejas noteikumiem attiec?b? uz Sest?s direkt?vas 77/388/EEK (12) 28. panta 3. punkta f) apakšpunkt? paredz?to atk?pi t? preciz?ja, ka “šis pants ?auj dal?bvalst?m noteikt k? [PVN] b?zi starp?bu starp pirkuma cenu un p?rdošanas cenu ?k?m vai apb?ves zemesgabaliem, kurus t?l?kp?rdošanai ieg?d?jies nodok?a maks?t?js, kam nebija ties?bu uz nodok?a atskait?šanu par pirkumu. Atk?pe t?tad attiecas uz nodok?a maks?t?jiem, kuri tirgo t?das ?kas, kas nav no jauna uzceltas, vai zemesgabalus, kuru ieg?de atrad?s ?rpus [PVN] piem?rošanas jomas”.

50. Komisijas ieskat? š? interpret?cija atbilstot ar? lo?ikai Sest?s PVN direkt?vas pamatojuma izkl?st?, kura tika atcelta ar PVN direkt?vu un saska?? ar kuru samazin?tu nodok?a b?zi var?tu piem?rot gad?jum?, ja prece, kam jau ir ticus gal?gi piem?rots PVN (piem?ram, dz?vojamajai ?kai, kura uzskat?ma par “pat?r?tu” preci pirmreiz?j?s izmantošanas d??), v?l?k no jauna tiek iek?auta “tirdzniec?bas aprit?” un no jauna tiek aplikta ar PVN. T?d?j?di, lai tiktu ?emta v?r? š? ?kas atk?rtot? p?rdošana, kas izrais?tu p?r?k lielu nodok?u slogu attiec?b? uz nekustam? ?pašuma p?rdošanu, b?tu nepieciešams atk?pties no visp?r?jiem nodok?u uzlikšanas principiem un paredz?t dal?bvalst?m iesp?ju noteikt PVN apr??inu b?zi, izmantojot “b?zes b?zes” atskait?šanu (13).

51. Neraugoties uz to, ka š?iet – PVN direkt?vas 392. panta kontekstu?l? interpret?cija atkl?j Savien?bas likumdev?ja nodomu attiec?b? uz to, k?da ir piem?rošanas joma pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?mam, uzskatu, ka, iek?aujot sav? anal?z? vien?gi šo interpret?ciju, es risk?tu sniegt da??ju un nepiln?gu atbildi uz uzdoto prejudici?lo jaut?jumu. T?d?j?di es uzskatu, ka pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?ms ne tikai neb?tu piem?rojams Komisijas min?tajam gad?jumam, pamatojoties uz kontekstu?lo interpret?ciju, proti, gad?jumam, kur? bez PVN ieg?d?ta apb?ves zemesgabala pirkumam seko t? t?l?kp?rdošana, ko veic nodok?a maks?t?js, kurš tirgo š?das preces, bet gan ka tas ir piem?rojams ar? gad?jum?, ja t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, ir samaks?jis PVN par pirkumu, bet nav var?jis to atskait?t. Formul?juma “[nodoklis] par pirkumu nav bijis atskait?ms” “[ties?bas uz nodok?a atskait?šanu par pirkumu]” teleolo?isk? interpret?cija, kuru es turpm?k izkl?st?šu, apstiprina šo nost?ju, vienlaikus ?aujot sniegt piln?gu atbildi iesniedz?tiesai.

### **3. *Par formul?juma “[nodoklis] par pirkumu nav bijis atskait?ms” “[ties?bas uz nodok?a atskait?šanu par pirkumu]” teleolo?isko interpret?ciju***

a) ***pe??as da?as aplikšana ar nodokli k? atk?pes rež?ms no parast? aplikšanas ar nodokli rež?ma “apb?ves zemesgabalu” cesij?m, pamatojoties uz p?rdošanas cenu***

52. Pirms veicu PVN direkt?vas un t?s 392. panta m?r?u detaliz?tu anal?zi, man š?iet nepieciešami noteikt š?s direkt?vas piem?rojam?bu t?du zemesgabalu gad?jum? k? šaj? liet? apl?kojamie.

53. Pirmk?rt, ir j?atg?dina, ka PVN direkt?vas 392. pant? paredz?tais pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ms ir atk?pes rež?ms no š?s direkt?vas 73. pant? noteikt? principa, saska?? ar kuru PVN apr??ina, pamatojoties uz sa?emto pakalpojumu, proti, p?rdošanas cenu.

54. T?d?j?di nodok?a maks?t?ja veiktais apb?ves zemesgabala nodošanai princip? piem?ro PVN atbilstoši parastajam rež?mam saska?? ar PVN direkt?vas 9. panta 1. punktu un 12. panta 1.

punktu vai – piem?rojot atk?pi to dal?bvalstu gad?jum?, kuras ir paredz?jušas š?du iesp?ju, – atbilstoši š?s direkt?vas 392. pant? paredz?tajam pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mam.

55. P?d?j? min?t? ties?bu norma sniedz dal?bvalst?m iesp?ju paredz?t pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu (nevis nodok?a piem?rošanu p?rdošanas cenai k? parastaj? rež?m?), kur? nodok?a b?zi veido starp?ba starp p?rdošanas cenu un pirkuma cenu.

56. T? k? ir runa par atk?pi no PVN direkt?vas visp?r?j? principa, saska?? ar kuru PVN princip? ir j?ietur no cenas, par kuru puses vienojas, š?s direkt?vas 392. pants ir j?interpret? šauri, tom?r neat?emot šai normai t?s b?t?bu (14).

57. Otrk?rt, ir ar? j?uzsver, ka ar PVN direkt?vu ir noteikts skaidrs noš??rums starp, no vienas puses, apb?ves zemesgabalu nodošanu, kas (t?pat k? ?kas) ietilpst parastaj? rež?m? un ir apliekama ar PVN un, no otras puses, neapb?v?tu zemesgabalu nodošanu, kas ir atbr?vota no š? nodok?a (15).

58. T?d?j?di atbilstoši PVN direkt?vas 12. panta 3. punktam “apb?ves zeme [zemesgabals]” min?t? panta 1. punkta b) apakšpunkta noz?m? ir jebkurš neuzlabots vai uzlabots zemesgabals, ko dal?bvalstis š?di defin?jušas. Dal?bvalst?m, defin?jot, kas ir j?uzskata par “apb?ves zemi [zemesgabalu]”, ir j?iev?ro š?s direkt?vas 135. panta 1. punkta k) apakšpunkta m?r?is – atbr?vot no pievienot?s v?rt?bas nodok?a tikai neapb?v?tas zemes, kas nav paredz?ta apb?vei, nodošanu (16).

59. Dal?bvalstu nov?rt?juma br?v?bu, defin?jot, kas ir “apb?ves zeme [zemesgabals]”, ierobežo ar? j?dziena “?ka” apjoms, kuru Savien?bas likumdev?js PVN direkt?vas 12. panta 2. punkta pirmaj? da?? ir ?oti plaši defin?jis k? t?du, kas ietver “jebkuru celtni, kas nostiprin?ta uz zemes vai zem?” (17).

60. ?emot v?r? iepriekš min?to, es uzskatu, ka Savien?bas likumdev?ja v?lme bija attiecin?t nodok?a atbr?vojumu tikai uz neapb?v?tu zemesgabalu nodošanu un aplikt ar nodokli jebk?du apb?ves zemesgabalu nodošanu, ko par atl?dz?bu veic PVN maks?t?js, vai nu pamatojoties uz p?rdošanas cenu atbilstoši parastajam rež?mam, vai ar? pamatojoties uz pe??as da?u atbilstoši atk?pes rež?mam.

b) ***par formul?juma “atskait?ms [atskait?šanas ties?bas]” interpret?ciju, ?emot v?r? PVN direkt?vas nodok?u neutralit?tes m?r?i***

61. Gan Francijas vald?ba, gan pras?t?ja uzsver, ka PVN direkt?vas m?r?is tostarp ir nodrošin?t nodok?u neutralit?tes principu un ka š?s direkt?vas 392. pants esot j?interpret?, ?emot v?r? šo principu. Tom?r š?iet, ka attiec?g?s puses min?to principu interpret? atš?ir?gi.

62. Vispirms ir j?atg?dina, ka saska?? ar Tiesas judikat?ru nodok?u neutralit?tes princips aizliedz, pirmk?rt, l?dz?gu un t?d?j?di savstarp?ji konkur?jošu pre?u pieg?d?m piem?rot atš?ir?gus nosac?jumus attiec?b? uz PVN, k? ar?, otrk?rt, saimniecisk?s darb?bas subjektiem, kas veic vien?das darb?bas, piem?rot atš?ir?gus nosac?jumus jaut?jum? par PVN iekas?šanu (18).

63. Pras?t?jas ieskat? pe??as da?as aplikšanas ar PVN noz?m? PVN neutralit?tes principa piem?rošanu, ar ko tiecas kompens?t neatg?stam? PVN uzkr?šanos. T?d?j?di š? atk?pe esot pamato ar nepieciešam?bu izvair?ties no divk?ršas nodok?a uzlikšanas, proti, no nodok?a uzlikšanas cenai, kura ietver PVN, kas jau ir samaks?ts par zemesgabala pirkumu un ko t?l?kp?rdev?js, kurš ir nodok?a maks?t?js, nav var?jis atskait?t. Lai samazin?tu šo PVN uzkr?šanos un nov?rstu to, ka PVN tiek uzlikts p?rdošanas cenai, kur? jau ir ietverts neatskait?ts

PVN par zemesgabala ieg?di, ar PVN direkt?vas 392. pantu esot ?auts ar nodokli aplikt vien?gi pe??as da?u, proti, starp?bu starp p?rdošanas cenu un pirkuma cenu, t?d?j?di pe??as da?u samazinot par neatg?to PVN par pirkumu, lai atjaunotu nodok?a neutralit?ti. L?dz ar to pras?t?ja uzskata, ka nodok?a uzlikšana, ko apr??ina no visas p?rdošanas cenas, kuru uz??mums ir sa??mis par zemesgabala nodošanu, lai gan š? zemesgabala pirkuma br?d? tas nav var?jis atskait?t PVN, kas palika iek?auts pirkuma cen?, izraisot divk?ršu nodok?a uzlikšanu.

64. Turpret? pras?t?jas ieskat?, ?emot v?r? pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ma m?r?i, nekas neattaisnojot t? piem?rošanu t?da zemesgabala p?rdošanai, kura ieg?dei nebija piem?rots PVN, vai – vajadz?bas gad?jum? – tad, ja PVN ir ticus atg?ts. Ja tas t? b?tu, t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, pras?t?jas ieskat? sa?emtu nepamatotu finanšu un konkurences priekšroc?bu uz publisko finanšu r??ina.

65. Savuk?rt Francijas vald?ba apgalvo, ka pras?t?jas pied?v?taj? interpret?cij? nav iev?rots, no vienas puses, nodok?u neutralit?tes princips un, no otras puses, PVN b?tisk?s ?paš?bas (19). Šo b?tisko ?paš?bu d?? PVN neutralit?tes nodrošin?šanai tiekot paredz?ti ?paši rež?mi attiec?b? uz daž?m ?paš?m prec?m, kuras vispirms esot pirm? gala pat?ri?a priekšmets, bet p?c tam tiekot no jauna iek?autas ekonomikas ražošanas vai izplat?šanas proces? un k??stot par otr? gala pat?ri?a priekšmetu.

66. Francijas vald?ba apgalvo, ka š?d?s situ?cij?s nodok?a uzlikšana kop?jai p?rdošanas cenai p?c š? pirm? pat?ri?a, nepast?vot atskait?šanas iesp?jai, noz?m?tu, ka apr??inu b?z? tiek iek?auta ne tikai cena, kurai jau bija piem?rots gal?gais PVN, bet ar? paša š? nodok?a summa. T? sekas b?tu ar? t?das, ka gal?gais PVN b?tu atkar?gs no ekonomisk?s aprites, tostarp no sec?go gala pat?ri?u skaita un tajos samaks?taj?m cen?m, neiev?rojot izvirz?to nodok?u neutralit?tes m?r?i.

67. Šo interpret?ciju atk?rto ar? Komisija, kura pamatojas uz šo secin?jumu 48.–50. punkt? min?to Sest?s PVN direkt?vas pamatojuma izkl?stu.

68. T?d?j?di, manupr?t, no Savien?bas likumdev?ja nodomiem var secin?t, ka pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?m? paredz?t? samazin?t? apr??inu b?ze ir piem?rojama vispirms gad?jum?, ja prece, kuras ieg?de neietilpa PVN piem?rošanas jom? (piem?ram, dz?vojam?s ?kas, kuras uzskat?mas par “pat?r?t?m” prec?m pirmreiz?j?s izmantošanas d??), v?l?k no jauna tiek iek?auta “tirdzniec?bas aprit?” un no jauna tiek aplikta ar PVN.

69. Es ar? nor?du, ka š?da interpret?cija atbilst Tiesas judikat?rai par nodok?u piem?rošanu lietot?m prec?m, uz kur?m attiecas analogs rež?ms pamatliet? apl?kotajam. T?d?j?di Tiesa ir l?musi, ka, apliekot ar nodokli pilnu lietotas preces p?rdošanas cenu, kuru t?s pieg?des br?d? ir noteicis uzpirc?js–nodok?a maks?t?js [t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js], kaut ar? cen?, par kuru uzpirc?js–nodok?a maks?t?js [t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js] šo preci ieguva, bija iek?auts PVN, kuru iepriekš bija samaks?jusi k?da persona, kas nevar?ja to atskait?t (t?pat k? t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js), faktiski tiktu rad?ta nodok?u dubultas uzlikšanas situ?cija (20).

70. Š?da interpret?cija ar? ?auj nodrošin?t nodok?u neutralit?tes principa piem?rošanu atbilstoši Tiesas judikat?rai, garant?jot vienlaikus gan to, ka l?dz?gu un t?d?j?di savstarp?ji konkur?jošu pre?u pieg?d?m nepiem?ro atš?ir?gus nosac?jumus attiec?b? uz PVN, gan to, ka saimniecisk?s darb?bas subjektiem, kas veic vien?das darb?bas, nepiem?ro atš?ir?gus nosac?jumus jaut?jum? par PVN iekas?šanu (21).

71. T?d?j?di, pirm?m k?rt?m, visas apb?ves zemesgabalu ieg?des, ko veic nodok?a maks?t?js t?l?kas p?rdošanas nol?k? PVN direkt?vas 392. panta izpratn?, netiek oblig?ti apliktas ar PVN.

Apb?ves zemesgabala ieg?de netiek aplikta ar PVN, piem?ram, tad, ja t? s?kotn?jais p?rdev?js ir priv?tpersona, kas tikai p?rvalda savu person?go ?pašumu, proti, izmanto savas ties?bas uz ?pašumu, bet š? cesija neietilpst nek?d? attiec?g?s personas veikt? saimniecisk? darb?b? (22).

72. Otr?m k?rt?m, noteikt, ka PVN direkt?vas 392. pants b?tu j?interpret? tikai t?d?j?di, ka ar to pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ma piem?rošana ir paredz?ta vien?gi t?du apb?ves zemesgabalu nodošanai, kuru ieg?de bija aplikta ar PVN, bet nodok?a maks?t?js, kas tos p?rdod t?l?k, nevar?ja šo nodokli atskait?t, un t?d?j?di š? rež?ma piem?rošana tiek izsl?gta tad, ja min?tajai ieg?dei nepiem?roja PVN (gad?jum?, ja šie zemesgabali tika no jauna iek?auti ekonomikas proces?, lai k??tu par otr? pat?ri?a priekšmetu), noz?m?tu pan?kt, ka l?dz?gu un t?d?j?di savstarp?ji konkur?jošu pre?u pieg?d?m un saimniecisk?s darb?bas subjektiem, kas t?s veic, piem?ro atš?ir?gus nosac?jumus attiec?b? uz PVN. No šiem l?dz?gajiem apb?ves zemesgabalu nodošanas gad?jumiem tikai uz pirmajiem tiktu attiecin?ts pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ms, savuk?rt uz otrajiem – parastais PVN regul?jums.

73. Es ar? nor?du, ka, neraugoties uz analo?ij?m apr??in?šanas k?rt?b?, k?da ir pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mam un citiem ien?kumu no nekustam? ?pašuma nodok?iem, piem?ram, kapit?la pieauguma no nekustam? ?pašuma nodoklim (23), kas past?v vair?k?s dal?bvalst?s, PVN direkt?vas 392. pant? paredz?tais pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ms nenosaka, ka nosac?jums aplikšanai ar nodokli b?tu k?ds konkr?ts pieder?bas ilgums. Tom?r es uzskatu, ka š?ds krit?rijs ?autu, no vienas puses, skaidri un prec?zi noteikt š? atk?pes rež?ma piem?rošanas jomu un, no otras puses, nodrošin?t t? vienveid?gu un p?rskat?mu piem?rošanu visiem saimniecisk?s darb?bas veic?jiem, kas iesaist?ti šaj? pant? min?tajos dar?jumos.

74. ?emot v?r? iepriekš min?to, man š?iet skaidrs, ka pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ms ir piem?rojams Francijas vald?bas un Komisijas ieteiktaj? gad?jum?, kur? apb?ves zemesgabala un ?kas ieg?de t?l?kp?rdošanas nol?k? netiek aplikta ar PVN, lai gan t?l?kp?rdev?ja, kas ir nodok?a maks?t?js, samaks?t? pirkuma cena faktiski ietver neatskait?mu PVN, ko iepriekš ir samaks?jis s?kotn?jais p?rdev?js (kas nav nodok?a maks?t?js).

75. Izmantojot šo secin?jumu 70.–72. punkt? sniegto argument?ciju, es uzskatu, ka PVN direkt?vas 392. pants ir piem?rojams ar? pras?t?jas min?taj? gad?jum?, kur? nodok?a maks?t?js nop?rk apb?ves zemesgabalu, uz ko attiecas parastais PVN regul?jums, bet tam nav ties?bu – neatkar?gi no t?, k?ds ir iemesls, – atskait?t iepriekš samaks?to PVN pirms š? zemesgabala t?l?kp?rdošanas. Šaj? liet? pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ma piem?rošana t?d? gad?jum? ar? ?autu nodrošin?t nodok?u neutralit?tes principa iev?rošanu, izvairoties no nodok?a dubultas uzlikšanas.

76. Tom?r ne gramatisk? interpret?cija, ne kontekstu?l? un teleolo?isk? interpret?cija ne?auj pamato? š? atk?pes rež?ma piem?rošanu neapb?v?tiem zemesgabaliem, kuri šaj? gad?jum? ir piln?gi atbr?voti no PVN. T?d?j?di ne atseviš?u neapb?v?tu zemesgabalu ieg?di, ne sec?gu neapb?v?tu zemesgabalu ieg?des nevar aplikt ar PVN.

77. No t? izriet, ka nek?ds nodok?a dubultas uzlikšanas risks nerastos š?da zemesgabala t?l?kas p?rdošanas gad?jum? pat tad, ja tas starplaik? b?tu k?uvīs “apliekams” ar nodokli apb?ves zemesgabala status?. T?pat, ?emot v?r? neapb?v?to zemesgabalu atbr?vojumu no PVN, tie nevar b?t “gala pat?ri?a” priekšmets PVN direkt?vas izpratn?, un t?d?j?di nerodas jaut?jums par to “iek?aušanu no jauna” tirdzniec?bas aprit?. T?d?j?di abos šajos gad?jumos nerodas pie??mums par PVN, kas “paliek ietverts” š?d? prec? saist?b? ar iesp?jamu iepriekš?ju aplikšanu ar nodokli.

78. ?emot v?r? iepriekš min?to, es uzskatu, ka t?d? gad?jum? k? pamatlief? apl?kojamais uz t?du apb?ves zemesgabalu p?rdošanu, kas iepriekš bija neapb?v?ti zemesgabali, b?tu j?attiecina

parastais PVN rež?ms, pamatojoties uz p?rdošanas cenu, atbilstoši PVN direkt?vas 9. panta 1. punktam un 12. panta 1. punktam, nevis š?s direkt?vas 392. pant?paredz?tais atk?pes rež?ms.

79. Nosl?gum? man š?iet, ka PVN direkt?vas 392. panta piem?rošana b?t?tu j?attiecina tikai uz ?k?m un apb?ves zemesgabaliem, kas ieg?d?ti t?l?kp?rdošanai, divos š?dos gad?jumos: tad, ja to ieg?de tika aplikta ar PVN, bet nodok?a maks?t?jam, kas tos p?rdod t?l?k, nebija ties?bu atskait?t šo nodokli, vai ar? tad, ja to ieg?de nebija aplikta ar PVN, jo šis dar?jums neietilpa t? piem?rošanas jom?, lai gan cena, par k?du t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, ieg?d?j?šos ?pašumus, ietver PVN summu, ko iepriekš samaks?jis s?kotn?jais p?rdev?js (kurš nav nodok?a maks?t?js).

80. Š?da interpret?cija ?autu nodrošin?t PVN direkt?vas 392. panta m?r?u sasniegšanu un lietder?go iedarb?bu, vienlaikus sniedzot tam šauru interpret?ciju, jo ir runa par atk?pes rež?mu.

81. ?emot v?r? iepriekš min?to, es iesaku uz pirmo jaut?jumu atbild?t š?di – PVN direkt?vas 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka tas ?auj piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem gan tad, ja to ieg?de tika aplikta ar PVN, bet nodok?a maks?t?jam, kas tos p?rdod t?l?k, nebija ties?bu atskait?t šo nodokli, gan tad, ja to ieg?de nebija aplikta ar PVN, jo šis dar?jums neietilpa t? piem?rošanas jom?, lai gan cena, par k?du t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, ieg?d?j?šos ?pašumus, ietver PVN summu, kuru iepriekš samaks?jis s?kotn?jais p?rdev?js (kas nav nodok?a maks?t?js). Tom?r šo normu nepiem?ro t?du apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem, kuru s?kotn?j? ieg?de neapb?v?tu zemesgabalu status? bija atbr?vota no PVN direkt?vas piem?rošanas jomas.

### C. Par otro prejudici?lo jaut?jumu

82. Ar otro jaut?jumu iesniedz?jtiesa b?t?b? v?las noskaidrot, vai PVN direkt?vas 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka tas izsl?dz pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ma piem?rošanu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem š?dos divos gad?jumos:

- ja šie zemesgabali, kas ieg?d?ti neapb?v?ti, laikposm? starp to ieg?di un t?l?kp?rdošanu, ko veic nodok?a maks?t?js, ir k?uvuši par apb?ves zemesgabaliem;
- ja laikposm? starp to ieg?di un t?l?kp?rdošanu, ko veic nodok?a maks?t?js, min?to zemesgabalu rakstur?paš?bas tiek izmain?tas, piem?ram, tie sadal?ti da??s vai ir veikti k?di darbi, kas dod iesp?ju tajos ier?kot daž?dus infrastrukt?ras t?klus (ce?i, dzeramais ?dens, elektr?ba, g?ze, kanaliz?cija, telekomunik?cijas).

83. Uzreiz v?los uzsv?rt, ka anal?ze, kuras rezult?t? tika sniegt priekšlikums atbildei uz pirmo jaut?jumu, š?iet, jau dod atbildi uz otro jaut?jumu kopum? t?d? noz?m?, ka PVN direkt?vas 392. pants ir piem?rojams tikai tad, ja t?l?kp?rdev?ja, kas ir nodok?a maks?t?js, veikt? ieg?de attiecas uz zemesgabalu, kurš pirkuma br?d? nodok?u tiesiskaj? regul?jum? jau ir kvalific?ts k? apb?ves zemesgabals. T?d?j?di pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ms neb?tu piem?rojams t?du apb?ves zemesgabalu nodošanai, kuru s?kotn?j? ieg?de neapb?v?tu zemesgabalu status? neietilpa š?s direkt?vas piem?rošanas jom?.

84. Tom?r es izv?rt?šu uzdoto jaut?jumu t? kopum?, lai ?autu Tiesai sniegt iesniedz?jtiesai lietder?gu atbildi.

1. **Par PVN direkt?vas 392. panta piem?rošanu “apb?ves zemei”, kas s?kotn?ji ieg?d?ta k? “neapb?v?ti zemesgabali”**

85. Ar pirmo apakšjaut?jumu iesniedz?jtiesa b?t?b? jaut?, vai PVN direkt?vas 392. pants ir

j?interpret? t?d?j?di, ka tas ?auj piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem, ja t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, šos zemesgabalus ieg?d?j?s neapb?v?tus.

86. Šaj? zi?? ir j?atg?dina, ka ar PVN direkt?vu ir noteikts skaidrs noš??rums starp “apb?ves zemi” un “neapb?v?tiem zemesgabaliem”, attiecinot uz tiem atš?ir?gu nodok?u rež?mu. Tiesiskais rež?ms, kas regul? šo zemesgabalu p?rdošanu, tika aprakst?ts šo secin?jumu 57.–60. punkt?.

87. PVN direkt?vas 392. panta formul?jums, š?iet, nep?rprotami attiecina pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?mu tikai uz “apb?ves zemi”, kas “[nopirkta] t?l?kas p?rdošanas nol?k?”. Š?du interpret?ciju apstiprina ar? š?s direkt?vas 392. panta kontekstu?l? un teleolo?isk? interpret?cija (24).

88. T?d?j?di š?s normas piem?rošanas joma izr?d?s esam skaidri ierobežota un attiecas tikai uz zemesgabaliem, kuri jau s?kot?ji bija paredz?ti apb?vei un kuri valsts tiesiskaj? regul?jum? pirkuma br?d? jau bija kvalific?ti k? “apb?ves zemesgabali”. No t? izriet, ka neapb?v?tiem zemesgabaliem, kas nav paredz?ti apb?vei un kas princip? ir atbr?voti no PVN, b?tu j?b?t izsl?gtiem no min?t?s normas piem?rošanas jomas. Citiem v?rdiem, t?du zemesgabalu k? pamatlief? apl?kojamie juridisk?s kvalifik?cijas mai?a, š?iet, izsl?dz pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ma piem?rošanu, kas prasa ieg?d?t?s un t?l?kp?rdot?s preces juridisko identiskumu.

89. Š? interpret?cija ar? atbilst principam, saska?? ar kuru PVN direkt?vas 392. pants k? atk?pes rež?ms ir interpret?jams šauri (25).

90. ?emot v?r? iepriekš min?to, es iesaku uz otr? jaut?juma pirmo apakšjaut?jumu atbild?t š?di – PVN direkt?vas 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem nevar piem?rot, ja t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, šos zemesgabalus ieg?d?j?s neapb?v?tus.

## **2. Par PVN direkt?vas 392. panta piem?rošanu apb?ves zemesgabaliem, ja ir izmain?tas to rakstur?paš?bas**

91. Ar otro apakšjaut?jumu iesniedz?jtiesa b?t?b? cenšas noskaidrot, vai PVN direkt?vas 392. pants liedz piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanai, ja laikposm? no to ieg?des l?dz t?l?kp?rdošanai, ko veic nodok?a maks?t?js, ir izmain?ts šo zemesgabalu raksturs, piem?ram, notikusi sadal?šana da??s vai t?du uzlabošanas darbu veikšana, kuri dod iesp?ju tajos ier?kot daž?dus infrastrukt?ras t?klus (ce?i, dzeramais ?dens, elektr?ba, g?ze, kanaliz?cija, telekomunik?cijas).

92. Šis apakšjaut?jums liek v?rt?t, vai PVN direkt?vas 392. pant? izmantotais formul?jums “[nopirkti] t?l?kas p?rdošanas nol?k?” ietver ?pašuma t?l?kp?rdošanu t?, ka taj? nekas nav izmain?ts un nav veikti noz?m?gi darbi, k? apgalvo Komisija, vai ar?, gluži pret?ji, š?di darbi neliedz piem?rot šo normu, k? to interpret? Francijas vald?ba.

93. Savuk?rt pras?t?ja uzskata, ka dažas notikuš?s izmai?as, piem?ram, zemesgabala sadal?šana da??s, neliegtu piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?mu, savuk?rt noz?m?g?ku darbu veikšana šajos zemesgabaloš (piem?ram, t?du, kas dod iesp?ju ier?kot daž?dus infrastrukt?ras t?klus), gluži pret?ji, liegtu piem?rot šo rež?mu.

94. ?emot v?r? pied?v?to atbildi uz otr? jaut?juma pirmo apakšjaut?jumu, proti, ka ir j?izsl?dz PVN direkt?vas 392. panta piem?rošana t?l?kp?rdošanai paredz?tiem zemesgabaliem, kuri s?kotn?ji ieg?d?ti k? neapb?v?ti zemesgabali, es uzskatu, ka šaj? liet? nav juridiskas intereses atbild?t uz šo jaut?jumu.

95. Tom?r, lai ?autu Tiesai sniegt iesniedz?jtiesai lietder?gu atbildi, es apl?košu gad?jumu, kur? zemesgabals, kas tiek p?rdots t?l?k, s?kotn?j? pirkuma br?d? valsts tiesiskaj? regul?jum? nebija ?paši kvalific?ts k? “neapb?v?ts” un t?d?j?di var?tu tikt uzskat?ts par “apb?ves zemesgabalu”, ?emot v?r? ierobežot?s atš?ir?bas, k?das faktiski var past?v?t starp šo divu veidu zemesgabaliem.

96. ?emot v?r?, ka dal?bvalst?m ir j?defin?, k?di zemesgabali ir uzskat?mi par “apb?ves zemesgabaliem”, Francijas vald?ba, š?iet, uzskata, ka t?ds neuzlabots zemesgabals k? tas, kurš tika p?rdots t?l?k pamatljet?, iesp?jams, var tikt kvalific?ts k? “apb?ves zemesgabals” kopš s?kotn?j? pirkuma br?ža.

97. T?d?j?di Francijas vald?ba apgalvo, ka tad, ja neuzlabotu zemesgabalu uzskata par apb?ves zemesgabalu saska?? ar attiec?g?s dal?bvalsts noteikto defin?ciju, izmai?as, kas veiktas, lai padar?tu šo zemesgabalu par uzlabotu zemesgabalu, kurš t?d?j?di aizvien paliek apb?vei paredz?ts, neietekm? t? kvalifik?ciju par “apb?ves zemesgabalu”, kam?r vien šie uzlabojumi nav kvalific?jami par “?k?m”. Š?s vald?bas ieskat? šo nost?ju apstiprinot ar? Tiesas judikat?ra (26).

98. Saska?? ar šo argument?ciju var?tu uzskat?t, ka apl?kojamaj? zemesgabal?, iesp?jams, veikt?s izmai?as (neatkar?gi no to noz?m?guma) neietekm? PVN direkt?vas 392. panta piem?rošanu, kam?r vien tas saglab? “apb?ves zemes [zemesgabala]” statusu.

99. Tom?r turpm?k izkl?st?to iemeslu d?? es uzskatu, ka š?da argument?cija nav atbalst?ma.

100. Proti, pirmk?rt, atg?dinu, ka pati PVN direkt?va ierobežo dal?bvalstu r?c?bas br?v?bu attiec?b? uz j?dzienu “apb?ves zeme” defin?šanu (27). T?d?j?di es Francijas vald?bas sniegto scen?riju uzskatu par hipot?tisku, vienlaikus nor?dot, ka tas var b?t pretrun? PVN direkt?vas norm?m.

101. Turkl?t, pie?emot šo interpret?ciju, ne tikai netiktu iev?roti pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ma m?r?i, bet ar? PVN direkt?vas pamatprincipi un it ?paši princips, kas paredz t?s “pievienot?s v?rt?bas” aplikšanu ar nodokli, kuru rad?juši tostarp t?di darbi k? otraj? prejudici?laj? jaut?jum? aprakst?tie.

102. Šaj? zi?? nor?du, ka gramatiskaj? interpret?cij? formul?jums “[nopirkti] t?l?kas p?rdošanas nol?k?” nor?da uz ?pašuma t?l?kp?rdošanu t?, ka taj? nekas nav izmain?ts un nav veikti noz?m?gi darbi. T?d?j?di š?iet, ka pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?ms attiecas tikai uz nekustam? ?pašuma sec?giem p?rdošanas dar?jumiem. Lai ar? noteiktu iejaukšanos vai noteiktus darbus nevar izsl?gt, tom?r neš?iet, ka PVN direkt?vas 392. pants attiecas uz noz?m?giem darbiem, kas var ne tikai main?t apl?kojam? ?pašuma komerci?l?s ?paš?bas, bet ar? rad?t “pievienoto v?rt?bu”, kura var b?t piln?b? apliekama ar nodokli atbilstoši parastajam PVN rež?mam.

103. Š?iet, ka to apstiprina ar? Tiesas judikat?ra, saska?? ar kuru ?kai, kurai ir veikti p?rb?ves un moderniz?cijas darbi, b?tu j?piem?ro parastais PVN rež?ms, jo šie darbi ir rad?juši pievienoto v?rt?bu, t?pat k? t?s s?kotn?j? uzb?v?šana (28).

104. Uzskatu, ka š?da argument?cija p?c analo?ijas ir j?piem?ro šaj? liet?. T?d?j?di pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ms neb?tu piem?rojams gad?jum?, ja ?pašums ir b?tiski p?rb?v?ts, k? rezult?t? radusies pievienot? v?rt?ba, kurai princip? ir piem?rojams parastais PVN rež?ms atbilstoši p?rdošanas cenai.

105. Otrk?rt, š?iet, ka Francijas vald?bas ieteiktaj? interpret?cij? nav ?emts v?r?, ka pras?t?jas veikto darbu raksturs var izrais?t apl?kojamo zemesgabalu juridisk?s kvalifik?cijas mai?u, jo tie var?tu k??t par “?k?m”, ?emot v?r? Savien?bas ties?bas un Tiesas judikat?ru, un t?d?j?di liegtu piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?mu.

106. Šaj? zi?? attiec?b? uz PVN direkt?vas piem?rošanas jomu ?stenošanas regula k? “nekustamo ?pašumu” kvalific? jebkuru “?ku” vai “b?vi, kas nostiprin?ta uz zemes vai zem? virs vai zem j?ras l?me?a, kuru nav iesp?jams vienk?rši nojaukt vai p?rvietot”, k?, piem?ram, “past?v?gu konstrukciju b?vniec?b[u] uz zemesgabala, k? ar? ilgtermi?a lietošanai paredz?tu past?v?gu konstrukciju, piem?ram, g?zes, ?dens, noteck?de?u cauru?vadu sist?mu, ier?košan[u] un nojaukšan[u]” (29).

107. T?d?j?di š?iet, ka pras?t?jas veiktie b?vdarbi, piem?ram, att?st?šanas darbi, ce?u ier?košana un daž?du infrastrukt?ras t?klu ievilkšana ietilpst j?dzien? “?ka”, jo attiec?g?s konstrukcijas ir nostiprin?tas zem?.

108. K? pamatoti uzsver pras?t?ja un Komisija, ir runa par zemesgabala rakstur?paš?bu izmain?šanu saist?b? ar šiem b?vdarbiem vai pat par jaunas ?kas celtniec?bas s?kumu, nevis tikai par zemesgabala pirkuma un p?rdošanas dar?jumu.

109. ?emot v?r? iepriekš min?to, es uzskatu, ka PVN direkt?vas 392. pant? izmantotais formul?jums “[nopirkti] t?l?kas p?rdošanas nol?k?” ietver ?pašuma t?l?kp?rdošanu t?, ka taj? nekas nav izmain?ts un nav veikti noz?m?gi darbi. Š?iet, ka tas ar? atbilst pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?ma – kas ir šauri interpret?jams atk?pes rež?ms – b?t?bai.

110. Visbeidzot, piln?bas labad ir ar? j?p?rbauda, vai atbilde, ko es ierosinu sniegt uz šo apakšjaut?jumu, b?tu t?da pati gad?jum?, ja laikposm? no s?kotn?j?s ieg?des l?dz t?l?kp?rdošanai pras?t?ja neb?tu veikusi t?dus darbus k? otraj? jaut?jum? aprakst?tie, bet b?tu vien?gi sadal?jusi šos zemesgabalus da??s. T?da, š?iet, ir iesniedz?tiesas otr? apakšjaut?juma pirm? da?a.

111. Izmantojot šo secin?jumu 104.–106. punkt? izkl?st?to argument?ciju, t?da zemesgabala sadal?šana da??s, kurai nesekotu ne b?vat?aujas sa?emšana, ne t?di uzlabošanas darbi k? tie, kurus pras?t?ja veikusi, nevar?tu main?t zemesgabalu juridisko kvalifik?ciju, ?emot v?r? Savien?bas ties?bas un Tiesas judikat?ru.

112. T?d?j?di kadastr?lai sadal?šanai, kura ?auj zemesgabalu p?rdot vair?k?s da??s, princip? nevajadz?tu rad?t pievienoto v?rt?bu, kas pamatotu parast? PVN rež?ma atbilstoši p?rdošanas cenai piem?rošanu. Turkl?t darbu neesam?bas gad?jum? š?du zemesgabalu nevar kvalific?t k? “?ku”.

113. No t? izriet, ka zemesgabala sadal?šanai tikai t?du kadastr?lu izmai?u rezult?t?, kuras dara iesp?jamu t?l?kp?rdošanu vair?k?s da??s, var?tu piem?rot PVN direkt?vas 392. pant? paredz?to pe??as da?as aplikšanas ar PVN rež?mu. Tom?r v?los uzsv?rt, ka atš?ir?b? no pamatljetas faktiem š?da interpret?cija paredz, ka zemesgabalam, attiec?b? uz kuru tiek veikta kadastr?l? sadal?šana un p?c tam t?l?kp?rdošana, jau kopš t? ieg?des ir “apb?ves zemesgabala” statuss.

114. ?emot v?r? iepriekš min?to, ierosinu uz otr? jaut?juma otro apakšjaut?jumu atbild?t t?d?j?di, ka PVN direkt?vas 392. pant? paredz?to pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?mu nepiem?ro t?da zemesgabala t?l?kp?rdošanai, attiec?b? uz kuru laikposm? no t? ieg?des l?dz t?l?kp?rdošanas br?dim ir izmain?ts t? raksturs, piem?ram, ir veikti darbi, kas dod iesp?ju taj? ier?kot daž?dus infrastrukt?ras t?klus (ce?i, dzeramais ?dens, elektr?ba, g?ze, kanaliz?cija, telekomunik?cijas). Tom?r š?s direkt?vas 392. pantu piem?ro gad?jum?, kad laikposm? no apb?ves zemesgabala s?kotn?j?s ieg?des l?dz t?l?kp?rdošanas br?dim izmai?as, kas ar to veiktas, ir vien?gi t? sadal?šana da??s.

## VI. Secin?jumi

115. ?emot v?r? iepriekš min?tos apsv?rumus, ierosinu Tiesai uz *Conseil d'Etat* [Valsts padomes] (Francija) uzdotajiem prejudici?laijiem jaut?jumiem atbild?t š?di:

1) Padomes Direkt?vas 2006/112/EK (2006. gada 28. novembris) par kop?jo pievienot?s v?rt?bas nodok?a sist?mu 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka tas ?auj piem?rot pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem gan tad, ja to ieg?de tika aplikta ar pievienot?s v?rt?bas nodokli (PVN), bet nodok?a maks?t?jam, kas tos p?rdod t?l?k, bija ties?bas atskait?t šo nodokli, gan tad, ja to ieg?de nebija aplikta ar PVN, jo šis dar?jums neietilpa t? piem?rošanas jom?, lai gan cena, par k?du t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, ieg?d?j?šos ?pašumus, ietver PVN summu, kuru iepriekš samaks?jis s?kotn?jais p?rdev?js (kas nav nodok?a maks?t?js). Tom?r šo normu nepiem?ro t?du apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem, kuru s?kotn?j? ieg?de neapb?v?tu zemesgabalu status? bija atbr?vota no š?s direkt?vas piem?rošanas jomas.

2) Direkt?vas 2006/112 392. pants ir j?interpret? t?d?j?di, ka pe??as da?as aplikšanas ar nodokli rež?mu apb?ves zemesgabalu nodošanas dar?jumiem nevar piem?rot, ja t?l?kp?rdev?js, kas ir nodok?a maks?t?js, šos zemesgabalus ieg?d?j?šos neapb?v?tus.

Šaj? 392. pant? paredz?to pe??as da?as aplikšanas ar nodokli atk?pes rež?mu nepiem?ro t?da zemesgabala t?l?kp?rdošanai, attiec?b? uz kuru laikposm? starp t? ieg?des un t?l?kp?rdošanas br?di ir izmain?tas t? rakstur?paš?bas, piem?ram, ir veikti darbi, kas dod iesp?ju taj? ier?kot daž?dus infrastrukt?ras t?klus (ce?i, dzeramais ?dens, elektr?ba, g?ze, kanaliz?cija, telekomunik?cijas). Tom?r 392. pantu piem?ro gad?jum?, kad laikposm? no zemesgabala s?kotn?j?s ieg?des l?dz t?l?kp?rdošanas br?dim izmai?as, kas ar to veiktas, ir vien?gi t? sadal?šana da??s.

1 Ori?in?lvaloda – fran?u.

2 Padomes Direkt?va (2006. gada 28. novembris) par kop?jo pievienot?s v?rt?bas nodok?a sist?mu (OV 2006, L 347, 1. lpp.).

3 OV 2013, L 284, 1. lpp.

4 Šo zemesgabalu s?kotn?j?s ieg?des datums nepar?d?šos ne l?gum? sniegt prejudici?lu nol?mumu, ne pamatljetas pušu apsv?rumos.

5 PVN direkt?vas 392. panta ang?u valodas versija ir formul?ta š?di: “*Member States may provide that, in respect of the supply of buildings and building land purchased for the purpose of resale by a taxable person for whom the VAT on the purchase was not deductible, the taxable amount shall be the difference between the selling price and the purchase price*” (mans izc?lums).

6 Šis formul?jums ir p?r?emts ar? cit?s PVN direkt?vas 392. panta valodu versij?s, tostarp

sp??u valodas versij? (*no haya tenido derecho a deducción*), v?cu valodas versij? (*kein Recht auf Vorsteuerabzug*), grie?u valodas versij? (???, ??? ????? ?????????? ?????????? ??? ??????), it??u valodas versij? (*non ha avuto diritto alla detrazione*) un holandiešu valodas versij? (*geen recht op aftrek*).

7 Šis formul?jums ir p?r?emts cit?s PVN direkt?vas 392. panta valodu versij?s, tostarp bulg?ru valodas versij? (?? ????? ??? ????? ?????????? ?? ??????? ?? ??????????), ung?ru valodas versij? (*nem volt adólevonásra jogosult*), po?u valodas versij? (*który nie mia? prawa do odliczenia VAT przy nabyciu*), rum??u valodas versij? (*care nu a fost deductibil? TVA la cump?rare*) un somu valodas versij? (*ei ollut oston arvonlisäveron vähennysoikeutta*).

8 Skat. spriedumu, 2019. gada 12. septembris, A u.c. (C?347/17, EU:C:2019:720, 38. punkts, k? ar? taj? min?t? judikat?ra).

9 Šaj? noz?m? skat. spriedumu, 2020. gada 8. oktobris, *United Biscuits (Pensions Trustees)* un *United Biscuits Pension Investments* (C?235/19, EU:C:2020:801, 46. punkts, k? ar? taj? min?t? judikat?ra).

10 Skat. spriedumu, 2019. gada 12. decembris, G.S. un V.G. (*Sabiedrisk?s k?rt?bas apdraud?jums*) (C?381/18 un C?382/18, EU:C:2019:1072, 55. punkts, k? ar? taj? min?t? judikat?ra).

11 Zi?ojums par p?rejas noteikumiem, kas izriet no [Sest?s] [d]irekt?vas 77/388/EEK 28.3. panta, [18.] direkt?vas 89/465/EEK 1. panta [1. punkta], kurš iesniegts saska?? ar Padomes [18.] direkt?vas (1989. gada 18. j?lijs) 3. pantu (SEC (92) 1006, gal?g? redakcija).

12 Padomes Direkt?va (1977. gada 17. maijs) par to, k? saska?ojami dal?bvalstu ties?bu akti par apgroz?juma nodok?iem – Kop?ja pievienot?s v?rt?bas nodok?u sist?ma: vienota apr??inu b?ze (OV 1977, L 145, 1. lpp.; turpm?k tekst? – “*Sest? PVN direkt?va*”).

13 Priekšlikums Padomes Sestajai direkt?vai par to, k? saska?ojami dal?bvalstu ties?bu akti par apgroz?juma nodok?iem – Kop?ja pievienot?s v?rt?bas nodok?u sist?ma: vienota apr??inu b?ze (COM (1973) 950, gal?g? redakcija).

14 P?c analo?ijas skat. spriedumus, 2018. gada 29. novembris, *Mensing* (C?264/17, EU:C:2018:968, 22. un 23. punkts), k? ar? 2019. gada 5. septembris, *Regards Photographiques* (C?145/18, EU:C:2019:668, 32. punkts).

15 Šaj? noz?m? skat. spriedumu, 2013. gada 17. janv?ris, *Woningstiching Maasdriel* (C?543/11, EU:C:2013:20, 30. punkts un taj? min?t? judikat?ra).

16 Šaj? noz?m? skat. spriedumus, 2013. gada 17. janv?ris, *Woningstiching Maasdriel* (C?543/11, EU:C:2013:20, 30. punkts), un 2019. gada 4. septembris, *KPC Herning* (C?71/18, EU:C:2019:660, 53. punkts).

17 Skat. spriedumu, 2019. gada 4. septembris, *KPC Herning* (C?71/18, EU:C:2019:660, 54. punkts).

18 Skat. spriedumu, 2013. gada 17. janv?ris, *Woningstiching Maasdriel* (C?543/11, EU:C:2013:20, 31. punkts un taj? min?t? judikat?ra).

19 PVN b?tisk?s ?paš?bas, k? atg?dina Francijas vald?ba, ir, pirm?m k?rt?m, visp?r?ja PVN piem?rošana dar?jumiem, kuru priekšmets ir preces vai pakalpojumi, otr?m k?rt?m, t? apm?ra noteikšana proporcion?li nodok?a maks?t?ja sa?emtajai samaksai par prec?m vai sniegtaijiem

pakalpojumiem, treš?m k?rt?m, š? nodok?a iekas?šana katr? ražošanas un izplat?šanas procesa stadij?, ieskaitot mazumtirdzniec?bu, neatkar?gi no iepriekš notikušo dar?jumu skaita, un, ceturt?m k?rt?m, PVN, kas j?maks? nodok?a maks?t?jam, atskait?šana no iepriekš?j?s ražošanas un izplat?šanas procesa stadij?s samaks?taj?m summ?m, k? rezult?t? šis nodoklis attiec?gaj? stadij? tiek uzlikts tikai šaj? stadij? pievienotajai v?rt?bai un t? gal?go apm?ru sedz galapat?r?t?js (skat. spriedumu, 2019. gada 12. j?nijs, *Oro Efectivo*, C?185/18, EU:C:2019:485, 23. punkts).

20 Skat. spriedumu, 2011. gada 3. marts, *Auto Nikolovi* (C?203/10, EU: C:2011:118, 48. punkts). Šaj? noz?m? skat. ar? spriedumus, 2004. gada 1. apr?lis, *Stenholmen* (C?320/02, EU:C:2004:213, 25. punkts), un 2005. gada 8. decembris, *Jyske Finans* (C?280/04, EU:C:2005:753, 38. punkts).

21 Skat. šo secin?jumu 62. punktu.

22 Spriedums, 2011. gada 15. septembris, *Slaby* u.c. (C?180/10 un C?181/10, EU:C:2011:589, 50. punkts).

23 Skat. it ?paši code général des impôts [Visp?r?j? nodok?u kodeksa] 150. U un 150. VD pantu, Be??ijas 1992. gada len?kuma nodok?a kodeksa 90. panta 10. punktu un kodikas forologias isodimatos (len?kuma nodok?a kodekss (Grie?ija) Nr. 4172/2013, Likums Nr. 4172/2013 (FEK A'167/23.8.2013), kas groz?ts ar Likumu 4254/2014 (FEK A'85/07.04.2014)) 41. panta 5. punktu.

24 Skat. šo secin?jumu 47.–81. punktu.

25 Skat. šo secin?jumu 56. punktu.

26 Skat. spriedumu, 2019. gada 4. septembris, *KPC Herning* (C?71/18, EU:C:2019:660, 53. punkts un taj? min?t? judikat?ra).

27 Skat. šo secin?jumu 58. un 59. punktu.

28 P?c analo?ijas skat. spriedumu, 2017. gada 16. novembris, *Kozuba Premium Selection* (C?308/16, EU:C:2017:869, 32. un 33. punkts).

29 Skat. ?stenošanas regulas 13.b panta b) apakšpunktu un 31.a panta 2. punkta d) apakšpunktu.